



פרוטוקול מליאת מועצה מספר 22 מתאריך 27.1.26

נוכחים:

משמרות	קפלן יוסף	מאור	בן שלמה טל	מענית	אילן שדה
עין עירון	ברק דוד ניר	מאור	דאמנט יוסף צופיה	להבות חביבה	קרן מיכאלי יעקובוביץ
עין שמר	בומורצל דנית	מאור	יהושע כפיר	אום אל קטוף	כבהא ראיד
עין שמר	יגדה הראל	מגל	אזולאי אורית	אום אל קטוף	קבהא נאסר
קציר	צימט יצחק	מגל	זידן משה	אל עריאן	כבהא סולימאן
קציר	שטיין פבל	מגל	שוורץ נעמה	ברקאי	סלם חגית
		מי עמי	קנטרובסקי יעקב	ברקאי	אפרת ברזילי
קציר	ממאי צ'אלצ'א	מייסר	ארקיה רובין	גן השומרון	כהנא מאור נאוה
קציר	סגל רמי	מייסר	שחאדה מוסטפא	גן השומרון	יהודא ארית
קציר	לבבי דב צבי	מייסר	עאדה נאסף	גן שמואל	לנדסמן ברוך שלי
רגבים	גורדו פרקר קרן	מייסר	עמארה מורסי	גן שמואל	שצקי אודי
שדה יצחק	כץ אנה	מענית	הלוי עומרי	כפר גליקסון	חנה וונר
תלמי אלעזר	פרידמן עידו	מענית	דגאי אסף	כפר פינס	שמעון כלפון
תלמי אלעזר	לבנטל גבאי שי	מצפה אילן	אופיר יהונתן	להבות חביבה	כרמלי אלי
		מצד	דב אביטל	משמרות	דהן גורן ניצן

משתתפים: אורי שרון - גזבר המועצה, חגי פלמר - מנכ"ל המועצה, רז הורניק - מבקר המועצה, עו"ד אביב ברנט - יועמ"ש, רו"ח בוכניק משקיפים:- סתיו קינמון-קיבוץ גן שמואל, גיל עמל-קציר, מוטי בראון - מאור

1. עדכוני ראש המועצה -

- א. בפתח המליאה הקריא אילן לדברים ליום השואה הבין לאומי .
- ב. אזור התעסוקה עירון מתקדם, החומר הועבר לוועדה המחוזית לתו"ב לדיון ואישור האזור
- ג. המועצה יחד עם עיריית באקה ביצעה ניקוי של יער מצר מאשפה והמועצה פעלה ופועלת על פי תוכנית סדורה לטיפול במפגעי העשן.
- ד. מחר בערב איגוד ערים לאיכות סביבה מזמין את הציבור להגיע ולהפגין נגד המשך הפעלת הארובות בחדרה.
- ה. סגנית ראש המועצה הציגה את המאבק של המועצה בהקמת תחנת כח במרחב דרום המועצה ומשקיעה בכך מאמצים.
- ו. המועצה ממשיכה לטפל בנושא שדה התעופה.

2. אישור פרוטוקול מליאה מספר 21

החלטה: אישור פרוטוקול 21- אושר פה אחד

3. נושאים כספיים -

• אישור חוקי עזר לפיתוח מנשה

- ראש המועצה פתח והסביר על הצורך בעדכון תעריף חוקי העזר לאור התקדמות אזור התעשייה ועוד במרחב.
- רו"ח אופיר בוכניק שנלקח ע"י המועצה כיועץ לקידום עדכון התעריף הציג את עצמו.



- התעריף שהוצג במליאה מגיע לאחר אישור חברת הבקרה של משרד הפנים בפרה רולינג ולאחר אישור מליאת המועצה זה עובר למשרד הפנים, משרד המשפטים ופרסום ברשומות.
- המטרה להוסיף תעריף ל-3 חוקי העזר הקיימים תעריף נוסף שאינו למגורים אלא לאזורי תעסוקה ומחנות צבאיים.
- התהליך לאישור לוקח סדר גודל של בין 3-5 חודשים. ובאופן עקרוני ניתן להכיל אותו גם על תחנת כח.
- היועץ המשפטי הסביר כי המדובר הוא בעדכון תעריף בחוק קיים ולא בחוק חדש ולכן אחרי אישור המליאה אישור משפטי מובנה של משרד הפנים.

החלטה:

- חוק עזר למנשה תיקון תיעול – טל בן שלמה נגד, השאר בעד
- חוק עזר למנשה סלילה- טל בן שלמה נגד, השאר בעד
- חוק עזר למנשה שצפים- טל בן שלמה נגד, השאר בעד

• תב"רים

1. **תב"ר 2076 – סימוני דרכים והתקני בטיחות 2026**
סכום התב"ר -150,000 ₪, מקור מימון – קרן פיתוח מועצתית
2. **תב"ר 2077 – שדרוג דרכים חקלאיות**
סכום התב"ר -300,000 ₪, מקור מימון – קרן פיתוח מועצתית
3. **תב"ר 2078 - פיתוח שבילי טבע**
סכום התב"ר -200,000 ₪, מקור תקציבי – קרן פיתוח מועצתית
4. **תב"ר 2079 – חוסן קהילתי יישובים**
סכום התב"ר – 66,000 ₪, מקור התב"ר – קרן פיתוח בלתי מיועדת
5. **תב"ר 2080 - חיבור חשמל מרכז אזורי**
סכום התב"ר – 250,000 ₪, מקור מימון – קרן השבחה מועצתית
6. **תב"ר 2081 – סבסוד תשתיות הרחבה במי עמי**
סכום התב"ר -3,487,000 ₪, מקור מימון משרד הבינוי והשיכון הזמנה 1896398/2025
7. **תב"ר 2082 – שיקום תאורת ביטחון מצר**
סכום התב"ר – 70,000 ₪, מקור מימון – משרד הביטחון הזמנה 4441170827



8. **הגדלת תב"ר 1873 השמשת מקלטים בחירום** כך שהסכום הכולל של התב"ר יעודכן מסכום מאושר בסך של 440,000 ₪ לסך של 640,000 ₪

מקורות מימון תב"ר מקורי

440,000 ₪ משרד הבינוי והשיכון עפ"י הזמנה 1876481/2023

מקורות להגדלת התב"ר

200,000 ₪ משרד הבינוי והשיכון עפ"י הזמנה 1876481/2023

סך המקורות לאחר שינוי

640,000 ₪ משרד הבינוי והשיכון עפ"י הזמנה 1876481/2023

9. **הגדלת תב"ר 2065 שיפוץ מבנה היחידה ההתפתחותית לגיל הרך** כך שהסכום הכולל של התב"ר יעודכן מסכום מאושר בסך של 80,000 ₪ לסכום מאושר של 140,000 ₪

מקורות מימון תב"ר מקורי

80,000 ₪ קרן היטלי השבחה להפקעות

מקורות להגדלת התב"ר

60,000 ₪ קרן לרכישת ציוד

סך המקורות לאחר שינוי

80,000 ₪ קרן היטלי השבחה להפקעות

60,000 ₪ קרן לרכישת ציוד

המרות מקורות תב"רים מקרן השבחה מועצתית לקרן פיתוח מועצתית:

1. **תב"ר 1667 תכנון אזור תעסוקה עירון**

מקורות מימון תב"ר מקורי

350,000 ₪ ק.פ.ה.השבחה מינהל מ.ישראל
1,215,948 ₪ קרן ה.השבחה להפקעות(10% מכולם)

הצעה למקורות מימון תב"ר

1,565,949 ₪ קרן פיתוח מועצתית

2. **תב"ר 1834 תכנון אגמון מנשה**

מקורות מימון תב"ר מקורי

50,000 ₪ ק.פ.ה.השבחה מינהל מ.ישראל

הצעה למקורות מימון תב"ר

50,000 ₪ קרן פיתוח מועצתית

3. **תב"ר 1910 ביצוע אגמון מנשה**

מקורות מימון תב"ר מקורי

330,000 ₪ ק.פ.ה.השבחה מינהל מ.ישראל

הצעה למקורות מימון תב"ר

330,000 ₪ קרן פיתוח מועצתית



הצעה למקורות מימון תב"ר
1,000,000 ₪ קרן פיתוח מועצתית

11. תב"ר 1985 שדרוג מערכות המיס בקריית החינוך

מקורות מימון תב"ר מקורי
500,000 ₪ ק.פ.ה. השבחה מינהל מ.ישראל

הצעה למקורות מימון תב"ר
500,000 ₪ קרן פיתוח מועצתית

תב"ר דרכים חקלאיות- חבר המליאה עומרי ממענית ציין כי הפיקוח על עבודות הקבלן לא מבוצעות כנדרש. אושר
פה אחד ונושא הפיקוח ייבדק וידוייק על ידי המועצה

כל פתיחת התברים אושרו פה אחד

• הנחה בארנונה עבור מקבלי גמלת ילד נכה

○ ראש המועצה והגזבר הסבירו על היכולת לתת ליותר מילד אחד בעל מוגבלות הנחה נוספת על פי חוק.

החלטה:

אישור מתן הנחה נוספת לילדים נוספים מעבר לילד אחד נכה – אושר פה אחד

• תקציבי ועדים

○ נשארו שני ועדים במועצה אשר לא הגישו עד כה תקציבים והגזבר עובד מול הוועדים הללו.

החלטה:

אישור תקציבי ועדים – טל בן שלמה ועידו פרידמן נמנעים, השאר בעד - אושר

4. דיון בהצעה לסדר יום חבר המליאה טל בן שלמה

א. חבר המליאה טל בן שלמה הציג את הצורך לביטול תב"ר של כביש מאור וציין שלאור המקרה הזה הוא מבקש לאשר
נוהל של תב"רים למליאה.

ב. ראש המועצה מסר את התהליך של התנהלות המועצה אל מול הישובים בנושא של תב"רים והוא מזמין כל ישוב לשבת עם
המועצה.

ג. היועמ"ש הסביר כי ההחלטה שצריכה להתקבל היא על עצם אישור העלאת הדיון כחלק מסדר יום למליאה.

החלטה

נגד העלאת הנושא של חבר המליאה טל בן שלמה לדיון – שמעון כלפון, ניצן דהן, עומרי הלוי, נאסר קבהה, נאווה כהנא,
חגית סלם, אורית אזולאי, נעמה שוורץ, אילן שדה, קרן מיכאלי יעקובוביץ, פבל שטיין, אנה כץ, נאיף עראדה, יעקב
קנטרובסקי, ברק דוד ניר, אפרת ברזילי.

בעד העלאת הנושא של חבר המליאה טל בן שלמה לדיון- טל בן שלמה, אלי כרמלי, כפיר יהושוע

נמנעים – צחי צימט, דב לבבי

הנושא הוסר מסדר היום.



5. עדכון תהליך שינוי מבנה ארגוני מועצה

- א. ראש המועצה פתח והסביר על הצורך בשינוי המבנה הארגוני.
- ב. מנכ"ל המועצה הסביר את הרציונל בתהליך האיגוף וענה לשאלות חברי המליאה.
- ג. מנכ"ל המועצה הסביר על תהליך המבנה הארגוני.
- ד. חברי המליאה שאלו שאלות בנושא וקיבלו תשובות.
- ה. לא נדרש להצביע על הנושא אלא לבקשת הנהלת המועצה הוצג הנושא לחברי המליאה.
- ו. חבר המליאה עידו פרידמן ציין כי נדרש לשים יעדים ומדדים להצלחת התהליך.

6. אישור פרוטוקול הארכת שירות

- א. יועמ"ש המועצה הסביר על ההליך הפורמאלי של אישור הארכת שירות של עובדות מועצה.
- ב. ראש המועצה הקריא את המכתב של חברת המליאה דנית אשר נמצאת בחופשת לידה אשר הביעה מורת רוח על מסירת המייל האישי שלה וחיזוק אישור הארכת השירות על אחת העובדות.
- ג. חבר המליאה עומרי ציין כי לא ראוי להעביר את המיילים האישיים של חברי מליאת המועצה.
- ד. ראש המועצה הרחיב ושיבח את העובדות והביע הערכה רבה למקצועיות שלהן ותרומתן הרבה למועצה.

החלטה:

אישור הארכת שרות לשרה טוויל - אושר פה אחד
אישור הארכת שירות לאה פרי- טל בן שלמה נמנע כי הוא מנוע מלהצביע בנושא זה, השאר בעד - אושר

7. אישור נציגי דירקטוריון לחברה הכלכלית

- א. ראש המועצה ויועמ"ש המועצה סקרו את התהליך והחוקים בבחירת חברי דירקטוריון של חברה כלכלית.
- ב. חבר המליאה כפיר שאל האם נדרש שיהיה רקע חשבונאי. היועץ המשפטי הסביר כי נדרש לעמוד באחד מסך 5 תנאים ולא נדרש רקע חשבונאי.
- ג. היועץ המשפטי הקריא את תנאי הסף שנדרש לעמוד בהם חבר/חברת דירקטוריון של חכ"ל.

החלטה:

נגד- טל בן שלמה, ואלי כרמלי
נמנעים- עידו פרידמן, דב לבבי, צחי צימט, חנה זונר
השאר בעד- אושר



8. אישור חברי ועדות מחליפים לחברים שפרשו

- א. ועדת ביקורת - משה זיידן, אפרת ברזילי
ב. הנהלת מועצה - פבל שטיין

החלטה: אושר פה אחד

9. אישור שמות רחובות – הרחבה במי עמי

החלטה: אושר פה אחד

10. **עדכון תאריכי מליאה – הוצגה טבלה של שינוי תאריכים מתבקשים של מועדי מליאה לאור אילוצי לו"ז.** ח"מ עידו פרידמן ביקש לדון שוב על איחור שעת פתיחת המליאה. הוסבר כי הנושא נידון במליאה שהתקיימה בהיכל התרבות, הוצגו שלוש שעות פתיחה וזו ההחלטה שהקבלה.

חגי פלמר
מנכ"ל המועצה

אילן שדה
ראש המועצה