

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית - סעיף 30

ישיבה מספר: 488 ביום Sunday תאריך 18/01/26 כ"ט טבת, תשפ"ו

מוזמנים:

חברים:

אילן שדה

לאה פרי

- יו"ר הועדה

- מהנדסת הוועדה

רשימת הבקשות

סעיף	בקשה	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת
1	20260003	10080	187	212	יוסף ארדי - ע"י מייפה כוחו דניס ארדי	גן שומרון

מהות

תוספות ושינויים למבנה מגורים ראשון בנחלה יח"ד אחת הקיים בהיתר 1198

תוספת ממ"ד וח.רחצה מונגש, חניה לא מקורה ורפה להנגשה

2	20250266	10052	26	5	קיבוץ גן שמואל (בית 149)	גן שמואל
---	----------	-------	----	---	--------------------------	----------

מהות

שינויים ותוספות למבנה מגורים תלת משפחתי בקומה אחת הקיים בהיתר מס' 1254

תוספת לשטח עיקרי כולל ממ"ד, מחסן ופרגולות לשתי יחידות דיור בית 149

3	20250247	8708	2	2/5	אבו רקיייה פתחי מוחמד	מיסר
---	----------	------	---	-----	-----------------------	------

מהות

בקשה ל- 3 יחידות דיור כולל גמישות בקו בנין מזרחי עד 7%

יח"ד 1 - תוספות ושינויים ליחידת דיור בקומת הכניסה הקיימת בהיתר מס' 1421

תוספת לשטח עיקרי, רישוי מחסן שרות וממ"ד מוצע, הריסת סככות

יח"ד 2 - הקמת יחידת דיור שנייה מוצעת מעל מבנה קיים בקומה א' כולל ממ"ד, שטחי

שירות ומרפסות

יח"ד 3 - הקמת יחידת דיור שלישית מוצעת בקומה ב' כולל ממ"ד, ח.מדרגות, שטחי

שירות ומרפסות, ועליית הגג