



רשומות

# ילקוט הפרסומים

30 בנובמבר 2025

14011

י' בכסלו התשפ"ו

עמוד

1480	הכרזה מס' 14 על שינויים בתחולת חוק בליאתם של לוחמים בלתי חוקיים, התשס"ב-2002 לפי חוק בליאתם של לוחמים בלתי חוקיים.....
1480	מינוי חברים לוועדת רישיונות לפי חוק הנוטריונים.....
1480	הודעה בדבר רשימה של מבקשי רישיונות לפי תקנות חוקרים פרטיים ושירותי שמירה (רישיונות).....
1480	הודעה בדבר העברת תוכנית מיתאר ארצית חלקית ברמה מפורטת להערות הוועדות המחוזיות ולהשגות הציבור תמ"א/40/א/1/1-2 - בניית מרחב מוגן דירתי מורחב לפי חוק התכנון והבנייה.....
1481	הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור.....
1482	הודעות מאת הציבור.....

## הכרזה מס' 14 על שינויים בתחולת חוק כליאתם של לוחמים בלתי חוקיים, התשס"ב-2002

לפי חוק כליאתם של לוחמים בלתי חוקיים, התשס"ב-2002  
לעניין הכרזה זו -

1. "ההודעה" - הודעת ועדת שרים לוועדת החוץ והביטחון של הכנסת מיום כ"ג בתשרי התשפ"ד (8 באוקטובר 2023). על החלטת ועדת השרים;

"החוק" - חוק כליאתם של לוחמים בלתי חוקיים, התשס"ב-2002<sup>1</sup>;

"החלטת ועדת השרים" - ההחלטה לנקוט בפעולות צבאיות משמעותיות לפי סעיף 4(1) לחוק-יסוד: הממשלה<sup>2</sup>;

"ועדת השרים" - ועדת השרים לענייני ביטחון לאומי;

"הוראת השעה" - סעיף 2 לחוק כליאתם של לוחמים בלתי חוקיים (תיקון מס' 4 והוראת שעה - חרבות ברזל), התשפ"ד-2023<sup>3</sup>.

2. בתוקף סמכותה לפי סעיף 10א(א) לחוק, כתיקונו בהוראת השעה, לאחר ההודעה, מכריזה הממשלה כי החלטת ועדת השרים מצריכה תחולה של הוראות החוק בשינויים המפורטים בסעיף 10א(א) לחוק כתיקונו בהוראת השעה.

3. תוקפה של הכרזה זו עד יום י"א בטבת התשפ"ו (31 בדצמבר 2025).

<sup>1</sup> בכסלו התשפ"ו (30 בנובמבר 2025)

(חמ 6584-3)

### יוסי פוקס

מוזכר הממשלה

<sup>1</sup> ס"ח התשס"ב, עמ' 192; התשפ"ה, עמ' 430.

<sup>2</sup> ס"ח התשס"א, עמ' 158.

<sup>3</sup> ס"ח התשפ"ד, עמ' 302.

### מינוי חברים לוועדת רישיונות

לפי חוק הנוטריונים, התשל"ו-1976

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק הנוטריונים, התשל"ו-1976<sup>1</sup>, אני ממנה את המפורטים להלן לחברים בוועדת הרישיונות לפי הסעיף האמור:

(1) זהר רון - על פי הצעת לשכת עורכי הדין;

(2) משה אלפסי - על פי הצעת לשכת עורכי הדין;

(3) משה בצלאל קייזר - נציג ציבור.

תוקף המינויים לשלוש שנים.

ח' בתשרי התשפ"ו (30 בספטמבר 2025)

(חמ 303-3-3) **דוד אמסלם**

שר נוסף במשרד המשפטים

<sup>1</sup> י"פ 11411, התשפ"ג, עמ' 6820.

<sup>2</sup> ס"ח התשל"ו, עמ' 196; התשל"ח, עמ' 92.

### הודעה בדבר רשימה של מבקשי רישיונות

לפי תקנות חוקרים פרטיים ושירותי שמירה (רישיונות), התשל"ב-1972

בהתאם לתקנה 8 לתקנות חוקרים פרטיים ושירותי שמירה (רישיונות), התשל"ב-1972<sup>1</sup>, מתפרסמת בזה רשימת מבקשי רישיונות:

<sup>1</sup> ק"ת התשל"ב, עמ' 1236; התשע"ז, עמ' 484.

שם	יישוב	סוג הבקשה
לוי דוד	מעלה אדומים	חוקר פרטי
סבח יואב	באר שבע	חוקר פרטי
שמול יניב	פרדס חנה-כרכור	חוקר פרטי

בתוך 15 ימים מפרסום הודעה זו רשאי כל אדם להגיש התנגדות מנומקת בכתב למתן רישיון למבקש מסוים, לפי המען; ועדת הרישוי לפי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב-1972<sup>2</sup>, משרד המשפטים, האגף לאסדרת מקצועות, שד' וולפסון 2, קריית הממשלה ע"ש דוד בן גוריון, ירושלים. כתובת למשלוח דואר: ת"ד 49029, ירושלים 9419001, או לפקס' 02-6467936, כמו כן ניתן לשלוח מייל לדואר אלקטרוני hokrimpz@justice.gov.il.

<sup>1</sup> בכסלו התשפ"ו (30 בנובמבר 2025)

(חמ 231-3-17)

### עינת פפר

רכות הוועדה לרישוי

חוקרים פרטיים ושירותי שמירה

<sup>2</sup> ס"ח התשל"ב, עמ' 90.

## הודעה בדבר העברת תוכנית מיתאר ארצית חלקית ברמה מפורטת להערות הוועדות המחוזיות ולהשגות הציבור תמ"א/40/א/1/1-2 בניית מרחב מוגן דירתי מורחב

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

נמסרת בזה הודעה, כי המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, בישיבתה מס' 2025016 מיום ט' באלול התשפ"ה (2 בספטמבר 2025) החליטה על העברת תמ"א/40/א/1/1/1 (להלן - התוכנית), להערות הוועדות המחוזיות לפי סעיף 52 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן - החוק), ולהשגות הציבור.

**מטרת התוכנית:** לקבוע הסדרים תכנוניים כדי להקל על האפשרות לבניית מרחב מוגן דירתי מורחב ליחידת דיור קיימת.

**תיאור המקום:** התוכנית תחול על כל שטחי מדינת ישראל שבהם חל החוק.

**מרחב תכנון מקומי:** כל הארץ.

**מקום הצגת התוכנית:** התוכנית האמורה, נמצאת במינהל התכנון, רח' בית הדפוס 12, גבעת שאול, ירושלים, טל' 074-7578137, ובארכיבי הוועדות המחוזיות לתכנון ולבנייה: מחוז הצפון, קריית הממשלה 2, נוף הגליל 17100, טל' 074-7697476;

מחוז חיפה, רח' פל-ים 15א, מבנה ב', קריית הממשלה, חיפה, טל' 074-7697227;

מחוז המרכז, רח' הרצל 91, ת"ד 150, רמלה, טל' 074-7697397;

מחוז תל אביב, דרך מנחם בגין 125, קריית הממשלה, תל אביב, טל' 074-7697336;

מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 074-7697101;

מחוז הדרום, רח' התקווה 4, קריית הממשלה, באר שבע, טל' 074-7697185.

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ה, עמ' 212.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובתיאום מראש.

מידע נוסף ניתן לקבל בדף האינטרנט של התכנית באתר מינהל התכנון בכתובת: <https://mavatiplan.gov.il/SV4/1/99005475710/310>, כל מעוניין בקרקע, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, רשאי להגיש את הערותיו והשגותיו לתוכנית בתוך 45 ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למוכיר המועצה הארצית לתכנון ולבנייה ואליו בלבד, בכתובת: רח' בית הדפוס 12, גבעת שאול, ירושלים. ניתן להגיש הערות והשגות למועצה הארצית גם בדואר אלקטרוני [moatza@iplan.gov.il](mailto:moatza@iplan.gov.il), הפנייה למועצה הארצית תהיה בכתב, ותכלול פרטי התקשרות מלאים (שם מלא, כתובת, טלפון, טלפון נייד, דואר אלקטרוני). ההשגות ילוו בתצהיר המאמת את העובדות שעליהן ההשגה מסתמכת; התצהיר יינתן בפני עורך דין או אדם אחר שהוסמך לכך בחוק או על פיו.



סרוק לצפייה במסמכים

1' בתשרי התשפ"ו (27 בנובמבר 2025)  
(חמ 697-3-2025)

#### נתן אלנתן

יושב ראש המועצה הארצית לתכנון ולבנייה

### הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

#### הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתוכנית תמ"ל/1082, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 9945, התשפ"ב, עמ' 781, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הרצליה (להלן – הוועדה). בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של דרך.

2. ככוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חוקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בהרצליה, שד' בן ציון מיכאלי – גוש 6523, ח"ח 53; הייעוד: דרך קיימת.

ל' בתשרי התשפ"ו (22 באוקטובר 2025)  
(חמ 2-3)

#### איל פביאן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הרצליה

### הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתוכנית הר/1316, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2269, התשל"ז, עמ' 241, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הרצליה (להלן – הוועדה). בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של דרך.

2. ככוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חוקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בהרצליה – גוש 6531, ח"ח 90, 92.

י"ט בחשוון התשפ"ו (10 בנובמבר 2025)  
(חמ 2-3)

#### איל פביאן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הרצליה

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 122.

### הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתב"ע מס'

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

- ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
4. תיאור הקרקע –
- חטיבת קרקע בקיבוץ בראקאי, המזוהה כגוש 12191, ח"ח 18, בשטח של 909 מ"ר; הייעוד: מבנים ומוסדות ציבור ומשרדים.
- ג' בכסלו התשפ"ו (23 בנובמבר 2025)  
(חמ 2-3)

#### אילן שדה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה

### הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

#### תגא אורבניק פורטו 5

(ש"מ 9-028461-54)

#### הודעה בדבר שינויים בשותפות

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי ביום 5.8.2025 הוסר מהשותפות הנ"ל השותף המוגבל עופר ינאי ניירות ערך בע"מ, ח"פ 0-665330-51, וחלקיהם של שאר השותפים המוגבלים שונה כלהלן: נוב-אחזקות אור יהודה (1989) בע"מ, ח"פ 5-134051-51, בסכום של 329.92 שקלים חדשים (להלן – ש"ח), עמוס בריזל בע"מ, ח"פ 5-628062-51, בסכום של 235.66 ש"ח, איתן ניהול יא. בע"מ, ח"פ 7-449696-51, בסכום של 471.32 ש"ח, ר.נ.פ.א. הגפן בע"מ, ח"פ 5-303746-51, בסכום של 121.60 ש"ח, נשמה יתרה בע"מ, ח"פ 3-671235-51, בסכום של 47.10 ש"ח, ואש בטון בע"מ, ח"פ 3-065586-51, בסכום של 81.10 ש"ח.

אחיה יוסף ודמני גיא גפני  
מורשי חתימה בשותפות

#### תגא אורבניק פורטו 11

(ש"מ 5-032257-54)

#### הודעה בדבר שינויים בשותפות

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי ביום 16.11.2025 הוסר מהשותפות הנ"ל השותף המוגבל גורן פמילי אופיס בע"מ 0-567476-51, ונוסף השותף המוגבל מרדכי שני בסכום של 45.03 שקלים חדשים (להלן – ש"ח), וחלקיהם של שאר השותפים המוגבלים נותרו כשהיה, כלהלן: נוב-אחזקות אור יהודה (1989), ח"פ 5-134051-51, בסכום של 100 ש"ח, קבוצת דוידוף בע"מ, ח"פ 9-268005-51, בסכום של 166.67 ש"ח, דוד שכטר החזקות בע"מ, ח"פ 5-294520-51, בסכום של 49.12 ש"ח, שני מאיר, בסכום של 45.03 ש"ח, וירבסקי ישעיהו שלמה, בסכום של 122.81 ש"ח, גורן יששכר נתנאל, בסכום של 65.50 ש"ח, רפאל סלהוב יזמות והשקעות בע"מ, ח"פ 1-664938-51, בסכום של 250 ש"ח, שקוף ש.ו. יזמות והשקעות בע"מ, ח"פ 9-665769-51, בסכום של 40.94 ש"ח, ישועה יעל רבקה, בסכום של 40.94 ש"ח, נשמה יתרה בע"מ, ח"פ 3-671235-51, בסכום של 47.10 ש"ח, ואש בטון בע"מ, ח"פ 3-065586-51, בסכום של 81.10 ש"ח.

אחיה יוסף ודמני גיא גפני  
מורשי חתימה בשותפות

353-0225029, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 7448, התשע"ז, עמ' 3499, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יישובי הברון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.

2. ככוונת הרשות המקומית בנימינה גבעת עדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבות קרקע בבנימינה המזוהה כגוש 10162, ח"ח 58, 59.

ד' בכסלו התשפ"ו (24 בנובמבר 2025)

#### אורי בוסקילה

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ולבנייה יישובי הברון

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

### הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965<sup>1</sup>, ובהתאם לתוכנית מס' 0073874-351 – קיבוץ בראקאי, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 7401, התשע"ז, עמ' 1543, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>2</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך בניית מועדון נוער.

2. ככוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>3</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע,

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.