



פרוטוקול מליאת מועצה מספר 16 מתאריך 24.6.25

נוכחים:

משמרות	קפלן יוסף	מאור	בן שלמה טל	מענית	אילן שדה
עין עירון	ברק דוד ניר	מאור	דיאמנט יוסף צופיה	להבות חביבה	קרן מיכאלי יעקובוביץ
עין שמר	בומורצל דנית	מאור	יהושע כפיר	אום אל קוטוף	כבהא ראיד
עין שמר	שיינפלד קריבושא אוריאן	מגל	אזולאי אורית	אום אל קוטוף	קבהא נאסר
קציר	צימט יצחק	מגל	זיידן משה	אל עריאן	כבהא סולימאן
קציר	שטיין פבל	מגל	שורץ נעמה	ברקאי	סלם חגית
קציר	חובב יפעת	מי עמי	קנטרובסקי יעקב	ברקאי	אפרת ברזילי
קציר	גורן ליאת	מייסר	אדקיייה רובין	גן השומרון	כהנא מאור נאוה
קציר	סגל רמי	מייסר	שחאדה מוסטפא	גן השומרון	יהודאי אירית
קציר	לבבי דב צבי	מייסר	עארדה נאיף	גן שמואל	לנדסמן ברוך שלי
רגבים	גורדו פרקר קרן	מייסר	עמארנה מורסי	גן שמואל	שצקי אודי
שדה יצחק	כץ אנה	מענית	לוי עומרי	כפר גליקסון	חנה וונר
תלמי אלעזר	פרידמן עידו	מייסר	דגאי אסף	כפר פינס	שמעון כלפון
תלמי אלעזר	לבנטל גבאי שי	מצפה אילן	אופיר יהונתן	להבות חביבה	כרמלי אלי
		מצר	דב אביטל	משמרות	דהן גורן ניצן

משתתפים: אורי שרון -גזבר המועצה, חגי פלמר-מנכ"ל המועצה, רז הורניק – מבקר המועצה, עו"ד אביב ברנט – יועמ"ש

1. השבעת חברת מליאה – בפתח המליאה הושבעה חברת המליאה מטעם כפר גליקסון חנה וונר.

2. עדכוני ראש המועצה

- ראש המועצה עדכן על פעילות המועצה בתקופת החרום ושיתוף הפעולה עם פיקוד העורף. ראש המועצה שיבח את עובדי המועצה על ההירתמות שלהם לניהול והפעלת החירום. במיוחד ציין ראש המועצה את עובדי מחלקת התברואה אשר המשיכו את הפעילות למען תושבי המועצה גם בזמנים בהם שוגרו טילים וכמובן לאנשי מחלקת הביטחון ובראשם מנחם ועופר.
- תודה מיוחדת להנהגות הישובים והצח"י והערכה רבה ליקל"ר ולאנשיו על כלל הפעילות והרתמות.
- במהלך תקופת החרום המועצה פעלה לפתרונות במקלטים ובממדים של התושבים. המועצה תרגלה בתוך מהלך הלחימה תרגולים מותאמים לתרחיש.
- ראש המועצה עדכן על הסטאטוס של הועדה לבחינת צרוף אלונה למועצה. ראש המועצה ציין כי הוכנה חוברת לועדה אשר מסבירה מדוע המועצה מתנגדת לצרוף ומה הדרישות שהמועצה תדרוש במידה ויוחלט אחרת.
- היום נפתחה ההרשמה לשיווק הגבעה המזרחית בקציר לחיילי המילואים.
- המועצה נערכת לחזרה לשגרה בהתאם להנחיות של פיקוד העורף.



3. אישור פרוטוקול מליאה מספר 14+15

- א. חבר המליאה טל בן שלמה ביקש להבהיר מדוע נדרש להוציא פרוטוקול על מליאת עדכון חרום -15. ראש המועצה השיב שההנהלה ראתה חשיבות לעדכן את המליאה.

החלטה

אישור פרוטוקול 14 ו 15 -שלי לנדסמן נמנעת השאר בעד - אושר

4. אישור יציאה לקורס פיתוח כלכלי ברשות

- א. סגנית ראש המועצה מבקשת את אישור מליאת המועצה ליציאה לקורס הנ"ל.
ב. הקורס כולל 8 מפגשים.

החלטה:

אישור יציאה של סגנית ראש המועצה לקורס פיתוח כלכלי ברשות- אושר פה אחד

5. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות 2025

- א. גזבר המועצה הציג את התמיכות לאישור מליאת המועצה
ב. חברת המליאה קרן גורדו ביקשה הסבר על התמיכה בחצר הישנה. ראש המועצה הסביר את חשיבות החצר הישנה לשימור ההתיישבות. לחצר מגיעים כלל תלמידי בתי הספר
ג. חבר המליאה יוסי קפלן שאל האם התלמידים משלמים עבור הביקור בחצר. ראש המועצה השיב כי נדרשת בדיקה לנושא וציין כי החצר הישנה משלמת ארנונה למועצה.
ד. היועמ"ש הסביר כי האישור הינו לפי קריטריונים שנקבעו עבור התמיכה וציין את מבקר המועצה אשר לקח חלק פעיל ובחן לעומק את הבקשות השונות.
ה. ראש המועצה ציין כי לאור הערות מחברי המליאה בתקציב 2026 יהיה סכום אחד לתמיכות ולאחר מכן יתבצע התהליך של התמיכות.
ו. טל בן שלמה שאל אודות העסקת עובדים דרך העמותות ותשלום לעמותות לפני אישור המליאה. ראש המועצה השיב כי במידה ויש דברים אשר ניתן לשפר, יש לפנות לבדיקת מבקר המועצה.
ז. אנה כץ ביקשה הסבר לגבי התמיכה בשער מנשה, מנכ"ל המועצה מסר הסבר אודות הפרויקט ורצון המועצה לתמוך בנושא.
ח. שמעון כלפון חיזק את דברי טל בן שלמה בצורך לבדיקת נושא עמותת רותם.
ט. היועץ המשפטי השיב כי משרד הפנים מנחה לאשר את ועדת התמיכות.
י. מבקר המועצה הצהיר כי הוא יגיש את הדוח ביקורת על עמותת רותם עד ספטמבר 2025.

החלטה:

אישור המלצת ועדת התמיכות לתמיכות לשנת 2025- טל בן שלמה, נגד, צופיה דיאמנט, דב לבבי ורמי סגל נמנעים-אושר

6. נושאים כספיים –

- דוח כספי רבעון 1 לשנת 2025



- גזבר המועצה הציג את הדוח הרבעוני 1 לשנת 2025
- צו מיסים ועד מקומי – מאור
- ראש המועצה הסביר על התהליך יחד עם הוועד המקומי אשר אישר פה אחד את העלאת המיסי ועד מקומי לסכום של 18 ₪ למ"ר לשנה.

החלטה:

אישור פנייה לשר הפנים להעלות את מיסי הוועד המקומי במאור לסך של 18 ₪ למ"ר לשנה- טל בן שלמה נמנע השאר בעד- אושר

- **עדכון צו ארנונה של המועצה לשנת 2026**
- גזבר המועצה הסביר למליאת המועצה על הבקשות למשרד הפנים להעלאה חריגה של הארנונה לשנת 2026 והקדמת החיובים ל 15 לחודש.
- במצגת הוצגו דוגמאות מרשויות אחרות וצוין כי בשנה החולפת העלו רשויות רבות את הארנונה .
- עידו פרידמן שאל איך העלאת הארנונה שתוסיף סך של 4 מלש"ח תסגור את הפערים שהוצגו אשר הינם גבוהים יותר. ראש המועצה והגזבר השיבו כי זה חלק מהפתרונות להגדלת ההכנסות של המועצה . (כגון סקר נכסים ועוד).
- חברת המליאה חגית סלם ציינה כי להעלות ארנונה בשנים כלכליות קשות יהיה מסובך ומציעה להעלות את הארנונה למגורים ב-3% בלבד בנוסף למה שמשרד הפנים החליט. ראש המועצה ציין כי הוא מודע לקושי אך לא נותרה ברירה וקיצוץ המענקים של משרד הפנים מחייב אותנו בכדי לשמור על רמת השירות להעלות את הארנונה במינימום הנדרש לכך.

החלטה: העברת בקשה למשרד הפנים שתכלול את עדכון צו הארנונה בשני הנושאים:

- העלאת הארנונה ב 3% למגורים וליתר הסיווגים.
- סיווג מספר 2- שירותים, משרדים ומסחר וסיווג מספר 4 תעשייה יועלו ב- 5% וכל זאת בנוסף להעלאה שאישר משרד הפנים.
- שינוי תאריך החיוב מ-16 לחודש אי זוגי ל-15 בכל חודש אי זוגי.

הקמת ועדה בעתיד לבחינה רחבה של צו הארנונה המועצתי.

נגד – רמי סגל, ראיד כבהה, השאר – בעד – אושר.



החלטה: תב"ר 2044 – נגד – טל בן שלמה. שאר התב"רים – אושרו פה אחד.

חגי פלמר – מנכ"ל המועצה
חגי פלמר


אילן שדה - ראש המועצה