



מועצה אזורית מנשה

מכרז פומבי מס' 17/2025

**לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה
של עמודי תצפית בישוב קציר**

ספטמבר 2025

הוראות למשתתפים

1. נושא המכרז

א. מועצה אזורית מנשה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת קבלנים להגיש הצעות לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמדות תצפית בישוב קציר (להלן: "האולם"), הכול כמפורט להלן במכרז זה על נספחיו.

ב. כלל העבודות יושלמו על-ידי המציע הזוכה בתוך 2 חודשים קלנאריים ממועד מתן צו התחלת עבודה.

ג. תשומת לב המציעים כי הקבלן שיזכה יצטרך לצרף במעמד חתימת החוזה אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות כמסמך ה' במכרז זה, חתומים ע"י חברת הביטוח שלו. יודגש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

ד. יודגש כי במקרה שבו תיבחר הצעת המציע כהצעה הזוכה, המציע יעמוד במלוא דרישות המועצה לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מזכות המועצה לכל סעד אחר, אם לא יפקיד המציע את האישור בדבר עריכת ביטוחים בהתאם לנוסח המופיע בהסכם ההתקשרות, תהא המועצה רשאית לפסול את זכייתו של המציע תוך חילוט ערבותו, לרבות כל סעד אשר עומד למועצה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

2. מסמכי המכרז

א. המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, מסמכי המכרז:

	-	מסמך א'
הוראות למשתתפים.		
	-	מסמך ב'
(1) הצהרת המציע.		
	-	מסמך ג'
(2) פרטי המציע.		
חוזה.	-	מסמך ד'
נוסח הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז.		
אישור קיום ביטוחים.	-	מסמך ה'
נספח בטיחות והצהרת בטיחות.		
תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים.	-	מסמך ו'
אישור מורשי חתימה.		
תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים.	-	מסמך ט'
תצהיר בדבר היעדר קרבה לחבר מועצה.		
מפרט טכני.	-	מסמך י"א
<u>כתב כמויות – הצעת המחיר.</u>	-	מסמך י"ב

ב. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

3. מועד הגשת ההצעות

א. את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע ב-2 עותקים, יש להכניס במעטפה סגורה, כשעליה מצוין – "מכרז מס' 00/2025 – מכרז פומבי לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר" ובתוכה שתי מעטפות נפרדות – אחת שעליה יכתב "מכרז מס' 00/2025 – מסמכי המכרז" ובה יופיעו כל מסמכי ונספחי המכרז למעט הצעת המחיר, והשנייה שעליה יכתב "מכרז מס' 00/2025 – הצעת

המחיר" ובה תופיע הצעת המחיר (כתב הכמויות) בלבד. את המעטפה הסגורה הכוללת את שתי המעטפות הנפרדות כמתואר לעיל, יש להפקיד ידנית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים במשרדי מנכ"ל המועצה, במרכז אזורי מנשה ד.ג. חפר, וזאת עד ליום 16.9.25 בשעה 14:00 הצעה שתגיע לאחר מועד זה, לא תידון ותיפסל.

ב. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות בבקשה, בהודעה שתישלח לכלל המשתתפים בבקשה.

4. ריכוז תאריכים:

פעילות	תאריך ושעה
סיור קבלנים (חובה)	11.9.25 בשעה 9 בשער הישוב קציר
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	18.9.25 בשעה 14:00
המועד האחרון להגשת הצעות לבקשה	15.10.25 בשעה 14:00
תוקף הערבות בגין הגשת הצעה	1.12.2025

(במקרה של התנגשות בין התאריכים הנ"ל לבין תאריכים אחרים המופיעים בבקשה, יקבעו התאריכים בטבלה שלעיל).

5. תנאי סף

- א. רשאי להשתתף בבקשה לקבלת הצעות מחיר מציע העומד בכל תנאים המצטברים המפורטים להלן:
 - (1) המציע בעל ניסיון בביצוע לפחות 5 עבודות שכללו תכנון, הקמה ותחזוקה של מצלמות אבטחה עבור יישובים במרחב הכפרי / רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים, במהלך השנים 2022-2025
 - (2) המציע עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.
 - (3) המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
 - (4) המציע, בעלי השליטה בו והמנהלי בו לא מצויים ולא ימצאו במצב של ניגוד עניינים בקשר עם העבודות נשוא המכרז.
 - (5) המציע אינו בעל קרבה לחבר המועצה.
 - (6) המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.
 - (7) המציע צירף ערבות בנקאית להשתתפות כנדרש במסמכי המכרז.
 - (8) המציע השתתף בסיור הקבלנים.

6. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו:

- א. אישורים והמלצות ממזמיני העבודות, להוכחת עמידת המציע בתנאי סף 5(א) לעיל.
- ב. מסמכים לצורך הוכחת עמידה בתנאי האיכות, כמפורט בטבלת האיכות שבסעיף 12 להלן.
- ג. אישורים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מפקיד שומה, מנהל המכס ומע"מ, מרואה חשבון או מיועץ מס, כי המציע מנהל ספרים כחוק ומדווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק.

- ד. אישור על היות המציע עוסק מורשה מטעם מס ערך מוסף.
- ה. אישור על ניכוי של מס הכנסה במקור.
- ו. אישור שבעלי השליטה והמנהלי לא מצויים ולא ימצאו במצב של ניגוד עניינים בקשר עם העבודות נשוא המכרז.
- ז. המציע אינו בעל קרבה לחבר המועצה.
- ח. העתק נאמן למקור של תעודות התאגדות כדין בישראל.
- ט. כל מסמכי המכרז חתומים כנדרש וכל מסמך הבהרות ו/או תשובות לרבות פרוטוקול סיור הקבלנים שנשלח על-ידי המועצה בקשר עם המכרז.
- י. ערבות בנקאית אוטונומית מבנק ישראלי מוכר בסך של 16,000 ₪ (במילים: שש עשרה אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ, אשר תהיה בתוקף עד ליום 1.12.2025 (כולל) (להלן: "הערבות השתתפות במכרז"), בנוסח מסמך ד'. למען הסר ספק, הערבות תהיה על שם המציע. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא צורפה לה ערבות כנדרש.
- יא. פרוטוקול סיור הקבלנים כשהוא חתום על ידי המציע בחתימה וחותמת.
- יב. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום אחרי המועד להגשת ההצעות למכרז. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה המועצה ובכלל זה להאריך, על חשבונו, את תוקף הערבות הניתנת ע"י המציע להבטחת קיום הצעתו, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

7. סיור קבלנים

- א. סיור קבלנים יתקיים ביום 11.9.25 בשעה 09:00. הסיור יתקיים בישוב קציר.
- ב. ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה ומהווה תנאי להגשת הצעות. המציעים יצרפו להצעתם את הפרוטוקול של סיור הקבלנים חתום על-ידם בחתימה וחותמת. לא תתקבלנה הצעות מטעם מציעים אשר לא השתתפו בסיור הקבלנים.

8. הבהרות ושינויים

- א. המועצה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי הבקשה שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח למשתתפים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי הבקשה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על-פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.
- ב. שאלות הבהרה הבהרה ניתן לשלוח באמצעות מייל לכתובת הדוא"ל: mechrzaim@menashe.co.il לא יאוחר מיום 18.9.25 בשעה 14:00.
- ג. תשובות המועצה תישלחנה בכתב, במידת הצורך, למשתתפים במכרז. מסמכי התשובות וכן כל שינוי ו/או תיקון כאמור לעיל, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי הבקשה ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן.

ד. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המועצה אינה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים בבקשה בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "הבהרות") יחייבו את המועצה. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי הבקשה המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

ה. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב-תחייבנה את המועצה.

9. הסתייגויות

- א. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי הבקשה ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית המועצה:
1. לפסול את הצעת המציע לבקשה;
 2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
 3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
 4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.
- ב. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של המועצה. אם תחליט המועצה לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2)-(4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאית המועצה לפסול את ההצעה.

10. הצהרות המציע

- א. על המציע לבצע כל בדיקה עובדתית או משפטית הנדרשת לדעתו על מנת שיהא בידו כל המידע הדרוש לו לשם הכנת ההצעה והגשתה. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות שיערוך ו/או כל מידע שיאסף על ידו, לרבות עיון בכל המסמכים הרלוונטיים למתן הצעה במכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו למכרז ועל המועצה לא תחול כל אחריות בעניין זה.
- ב. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בצע את כל הבדיקות המוקמות הנדרשות, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות הרלוונטיות, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע העבודות והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות - הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- ג. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.
- ד. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

11. ערבות השתתפות במכרז

- א. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית (מקור בלבד) על שמו, חתומה, של בנק ישראלי, על סך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) נה כולל מע"מ, בנוסח מסמך ד'1 למסמכי המכרז.

הערבות תהא בלתי מותנית, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות על-פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.

ב. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 1.12.2025 (כולל) עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות.

ג. על הערבות להיות חתומה ומבוללת ככל שנדרש ביול עפ"י דין.

ד. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פניה חד-צדדית של מנכ"ל המועצה או מנהלת הכספים ו/או מי מטעמם.

ה. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבוננו, עפ"י דרישתה של המועצה עד לחתימת זוכה על החוזה.

ו. מציע אשר לא יצרף להצעתו ערבות כאמור - הצעתו תיפסל.

ז. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.

ח. סרב המציע לחתום על החוזה ו/או להציג כל מסמך נדרש, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות ללא כל תנאי מוקדם. מובהר, כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של המועצה ו/או כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.

12. אופן בחירת הזוכה במכרז

א. בדיקת ההצעות תעשה בשלושה שלבים עוקבים, כדלקמן:

(1) **שלב א'** - בחינת עמידה בתנאי הסף כהגדרתם לעיל. רק הצעותיהם של המציעים העומדים בכל התנאים המוקדמים להגשת הצעות תעבורנה לשלב הבא של דירוג איכות ההצעות.

(2) **שלב ב'** - דירוג איכות ההצעות של המציעים אשר עמדו בשלב א'. איכות ההצעות תיבדק בהתאם לקריטריון המפורט להלן.

(3) **שלב ג'** – דירוג ניקוד המחיר של ההצעות. ההצעה שבה יוצע המחיר הנמוך ביותר תקבל את מלא ניקוד המחיר (90 נקודות), ויתר ההצעות ינוקדו ביחס אליה.

ב. ההצעה הזוכה תבחר על פי ציון סופי אשר יורכב מציון מחיר (80%) וציון האיכות (20%) יחד. הצעה אשר תקבל את הציון הסופי הגבוה ביותר המצטבר תהא ההצעה הזוכה.

(1) הקריטריון לבחינת איכות ההצעה יהיה כדלהלן :

מסמכים שעל המציע לצרף	אופן חישוב הניקוד	ניקוד מרבי	מדד
<p>על המציע לצרף אישורים רשמיים, דוחות בדיקה או המלצות מלקוחות המאשרים את אחוזי הדיוק שהושגו בפועל.</p> <p>בנוסף, על המציע להציג פירוט על שיטת המדידה של הדיוק (לדוגמה: Accuracy, Precision, Recall, F1 Score) והסבר על איך חושבו הנתונים.</p> <p>מציע שלא יגיש אישורים על אחוזי דיוק ו/או המלצה מלקוחות - פרויקטים אלו לא ייחשבו בניקוד.</p>	<p>על המציע להציג פרויקטים קודמים שבהם הדגים יכולות ניתוח נתונים ממצלמות באמצעות AI עם אחוזי דיוק של 90% לפחות. הניקוד יינתן על בסיס הצגת אישורים המעידים על עמידה בקריטריון זה. יש לשים לב להציג פרויקטים עם AI ולא אנליטיקה. (אנליטיקה מסורתית מבוססת על כללים מוגדרים מראש (למשל, זיהוי תנועה או חציית קו), בעוד שבינה מלאכותית מסוגלת ללמוד דפוסים חדשים, לזהות אובייקטים מורכבים ולהתאים את עצמה לשינויים בסביבה)</p> <p>• אופן הניקוד:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ הצגת אישור לפרויקט אחד : 10 נקודות. ○ הצגת אישור עבור שני פרויקטים : 15 נקודות. ○ הצגת אישור עבור שלושה פרויקטים ומעלה : 20 נקודות 	20	ניסיון בניתוח נתונים ממצלמות באמצעות AI

ד. על אף האמור לעיל, אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה שקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.

ה. המועצה רשאית שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל אי התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כראוי, ו/או שהמחיר הנקוב בה אינו סביר ביחס למהות השירותים, ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתם.

ו. למען הסר ספק, יובהר כי המועצה תהיה מוסמכת ורשאית לבחון ולשקול היטב את יכולתו של המציע, אמינותו, איתנותו הפיננסית, כושרו לבצע את החוזה, נסיונו, יכולת עמידתו וניסיונו בשמירת כלל ההוראות והשירותים הנדרשים במכרז זה, ניסיון המועצה וניסיון רשויות מוניציפאליות, תאגידים וגופים ציבוריים אחרים עם המשתתף בעבר, וכדומה, ולפסול הצעה על בסיס מסקנות שליליות בנושאים אלו לגבי המציע.

ז. טרם החלטה לפסול ההצעה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

ח. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר, מסמכים ו/או אישורים לפי שיקול דעתה, וכן לזמן כל מציע לשם בירור עניינים הקשורים בהצעתו. ככל ולא יושלם המסמך / יימסר המידע הנדרש, תהיה רשאית המועצה לפסול ההצעה. כן יובהר כי אין בכל מסמך או מידע אשר צורף כחלק מההצעה כדי לחייב את המועצה לקבל את אותו החלק בהצעה.

ט. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה, לרבות במקרה שהמועצה תחליט, כי אין אף מציע שמתאים ליתן את השירותים. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאית המועצה, להזמין מהמציע הזוכה טובין בכל היקף שהוא בהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה הבלעדי וזאת מבלי שיהיה שינוי במחירי ההצעה.

י. המועצה רשאית לבחור מספר זוכים ולחלק את השירותים ביניהם באופן שיביא למועצה את התוצאה הטובה ביותר עבורה.

יא. המועצה תהא רשאית לנהל מו"מ עם המציע הזוכה לאחר הודעת המועצה על זכייתו במכרז.

13. מחיר ההצעה

א. על המציע לרשום בדיו בכתב הכמויות המצורף למכרז כמסמך י"ב את המחירים המוצעים על ידו בשקלים לביצוע העבודות הכלולות במכרז, לא כולל מע"מ (להלן: "התמורה").

ב. התמורה תשולם בהתאם לאבני הדרך המופיעות בחוזה.

ג. יובהר כי התמורה כמפורט בהצעת המציע המחיר הינה תשלום מלא וסופי בגין ביצוע השירותים, וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע השירות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, ללא כל יוצא מן הכלל, ולרבות תכנון, אספקה, התקנה, תחזוקה, שירות, מערכות, תוכנות, כח אדם, נסיעות, כלי רכב וציוד, אביזרים, ביטוחים, רישיונות, היתרים, הדפסות, צילומים, העתקות, מסים וכל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא. למען הסר ספק, מובהר כי לא יתווספו למחיר ההצעה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא בשום נסיבות שהן, לרבות הצמדות, ולא יחולו כל התייקרויות. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו עפ"י דין, כנגד חשבונית מס כדין.

ד. בנוסף לאמור לעיל על המציע ולחתום על גבי החוזה (מסמך ג'), טופס הצהרת המציע (מסמך ב'), וכן לסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי המכרז, לרבות על כל מסמך שתשלח המועצה למשתתפים במכרז כגון הוראות ו/או הבהרות נוספות, פרוטוקול סיור המציעים וכיוצא בזה. הערה שתרשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לביטול ההצעה.

14. אומדן

א. במסגרת מכרז זה נערך אומדן על-ידי המועצה (להלן: "האומדן").

ב. המועצה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לפסול הצעות שישטו ב-15% אחוזים מתחת או ב-15% אחוזים מעל לאומדן, במצטבר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

ג. במידה ויתעורר ספק לדעת המועצה באשר לאמינות/סבירות האומדן, בכל שלב שהוא, רשאית המועצה על-פי שיקול דעתה הבלעדי לבחון את סבירות האומדן ולקבל החלטה בהתאם, לרבות החלטה בדבר ביטול האומדן, בין השאר, במידה ולדעת המועצה, האומדן שגוי או מבוסס על הערכה לא נכונה.

15. הצעות בניקוד סופי זהה

במידה ושני מציעים לפחות יגישו הצעות שיזכו לניקוד סופי זהה, תהא המועצה רשאית לקיים הליך תחרותי נוסף, ולפיו תודיע ועדת המכרזים למציעים האמורים כי הם רשאים להגיש, במועד שתורה

הוועדה, הצעה סופית, במחיר המיטיב עם המועצה לעומת הצעתם המקורית; לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית. מובהר בזאת כי בכל מקרה לא יתאפשר למציע לחזור בו מהצעתו בשלב זה, ואם יעשה כן רשאית המועצה לחלט ערבותו, לפי שיקול דעתה הבלעדי. כן מובהר כי אי הגשת הצעות משופרות על ידי המציעים עלולה להביא לביטול המכרז. המועצה רשאית לקיים ההליך מספר פעמים במידת הצורך.

16. הודעה לזוכה והתקשרות

- א. המועצה תודיע לזוכה, בדוא"ל, על הזכייה במכרז.
- ב. תוך 7 ימים ממועד ההודעה כאמור, ימציא הזוכה למועצה אישור קיום ביטוחים, כשהוא אינו מסויג ואת יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט, ויחתום על החוזה.
- ג. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא אישור קיום ביטוחים ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך 7 ימים - רשאית המועצה לבטל את זכייטו במכרז ו/או לחלט את ערבותו. כמו כן, תהא המועצה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו.
- ד. המועצה תודיע ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייטם במכרז, ותחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז. עיון במסמכי המכרז על ידי משתתף, במידה ויידרש, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בכך.

חגי פלמר

מנכ"ל מועצה אזורית מנשה

הצהרת המציע
מכרז מס' 17/2025

מכרז פומבי לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר

1. אני הח"מ _____ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר, כהגדרתם במסמכי המכרז (להלן: "העבודות"), וזאת בשמי/בשמה של חברת _____ שאני מוסמך להגיש בשמה הצעות.

2. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז וכי תנאי המכרז וכל הגורמים המשפיעים על השירות, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי. הנני יודע את כל הפרטים הנוגעים לביצוע העבודות ואני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לבצע את העבודות ו/או כל חלק מהם בהתאם להצעתי.

3. אני מצהיר, מסכים ומתחייב בזאת כי:

3.1. הנני בעל הידע, המומחיות, כח האדם, הציוד, הכישורים וכל יתר הדרוש לביצוע התחייבויותיי מכח המכרז, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

3.2. להלן רשימת עבודות שביצעתי שכללו תכנון, הקמה ותחזוקה של מצלמות אבטחה עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידיים עירוניים, במהלך השנים _____ (ניתן לצרף דף חלופי עם הנתונים שבטבלה):

מזמין העבודה	תיאור העבודות	שנת התחלה ושנת סיום ביצוע העבודה	פרטי איש קשר מטעם המזמין (שם, טלפון ודוא"ל)

4. הנני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז והמועצה תתקשר איתי בחוזה, אבצע את התחייבויותיי מכח המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז והוראות כל דין, לפי המחיר המוצע על ידי בהצעתי, לשביעות רצונה המלאה של המועצה.

5. הנני מצהיר, כי המחיר המוצע על ידי עבור נשוא המכרז כמפורט בהצעתי וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בתכנון וביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמותן ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה.

6. מובהר לי בזאת, כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין תכנון וביצוע נשוא המכרז, על כל הכרוך בכך, מעבר למחירים המוצעים על ידי ובכלל זה, לא ישולמו לי כל הצמדות או התייקרויות, למעט מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם על ידי המועצה כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

7. אם הצעתי תקבל, הריני מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז.

8. ידוע ומוסכם עלי כדלקמן :

- א. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, כולה או חלקה וכי היא רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על רכישת חלק מן העבודות בלבד, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. כן המועצה האזורית זכאית לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לרכישת שאר חלקי העבודות.
- ב. המועצה רשאית לפצל את תכנון וביצוע העבודות נשוא המכרז בין מספר זוכים ובמידה ותהיה מעוניינת בכך.
- ג. הנני מצהיר בזאת מפורשות, כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, דחיית ביצועה או שינוי היקפה בכל זמן שהוא, מכל סיבה שהיא, כמפורט דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה זכאי לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי נזק.
- ד. קיבלתי את אישור מבטחי להתחייבות לחתום על אישור קיום הביטוחים כפי הנוסח שצורף למכרז.
- ה. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול או לשינוי, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

שם המציע: _____ ת.ז. / ח.פ. _____ / _____
שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

_____ חתימות:
_____ תאריך:

פרטי המציע

1. שם המציע: _____
 2. מס' עוסק מורשה: _____
 3. מס' חברה: _____
 4. כתובת: _____
 5. טלפון: _____
 6. נייד איש קשר: _____
 7. פקס: _____
 8. דוא"ל: _____
-

חוזה

שנערך ונחתם במועצה אזורית מנשה ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

- בין -

מועצה אזורית מנשה
ממרכז אזורי מנשה, ד.נ. חפר

(להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין

_____, ח.פ.

_____'מרח'

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 00/2025 לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר (להלן: "המכרז") והקבלן הציע למועצה לבצע את העבודות בהתאם למסמכי המכרז;

והואיל: והצעת הקבלן נקבעה כהצעה הזוכה במכרז בוועדת המכרזים מיום _____;

והואיל: וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.

1.2. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

"הקבלן" לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שליחיו, מרשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.

"החוזה" פירושו החוזה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות תכניות, כתבי כמויות וכל מסמך, מכל מין וסוג שהוא, שיצורף לחוזה בעתיד, ולרבות מפרטים נוספים ו/או תכניות נוספות או תכניות משנות.

"אתר העבודה" אתר העבודה אשר בו, דרכו, מתחתו או מעלו תבוצע העבודה וכן סביבתו הקרובה, לרבות כל אתר אחרשיועמד לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה.

"המנהל" מנכ"ל המועצה ו/או כל מי שימונה מטעמה לשמש כמנהל לצורך חוזה זה.

"העבודות" תכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר כולל כל העבודות, הפעולות, המטלות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות, המטלות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו, בין אם הן מפורשות ובין אם לאו, וכן עבודות שתוטלנה על הקבלן בהתאם לחוזה על ידי המנהל לרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של חוזה זה.

2. מהות העבודות

2.1. הסכם זה הינו לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר, על פי הוראות המכרז וההסכם על נספחיו.

2.2. הקבלן יבצע את העבודות כהגדרתן בהסכם זה על נספחיו ועל פי הוראות המנהל.

2.3. למען הסר ספק מובהר ומוצהר בזאת במפורש כי אין לקבלן ולא תהיה לו כל זכות באתר, למעט הרשות להיכנס לאתר לצורך ביצוע העבודות כמתואר בהסכם זה ולתקופת הזמן הנקוב בהסכם זה בלבד.

3. תקופת ההתקשרות

3.1. תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה תהיה עד להשלמת כל התחייבויות הקבלן על פיו.

3.2. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה להביא את ההסכם לידי גמר כמפורט להלן בהמשך ההסכם.

4. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

4.1. הוא בעל כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות.

4.2 הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע השירותים לפי חוזה זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודות בתוך התקופה שנקבעה לכך בחוזה.

4.3 הוא בחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן וכי אין ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות בקשר עם האמור לעיל, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, כאמור.

4.4 יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים וכוח העבודה המיומן והציוד הדרוש לביצוע התחייבויותיו, והכל בהתאם לתנאים ולדרישות שבמסמכי ההסכם.

4.5 הוא קיבל את כל החלטות הדרושות על פי כל דין להתקשרותו בהסכם זה, וכי אין כל מניעה, על-פי דין או הסכם או אחרת, לחתימתו על הסכם זה וכי בחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.

4.6 אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.

4.7 הוא קרא את המכרז ונספחיו לרבות חוזה זה ונספחיו, וכל תנאי החוזה והנספחים לו נהירים וברורים לו.

5. התחייבויות הקבלן – כללי

5.1 הקבלן יספק את כל כוח האדם, הציוד, האמצעים, המתקנים וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות.

5.2 כל העובדים אשר יעסקו בביצוע העבודות בהתאם להסכם זה יהיו בעלי ניסיון בביצוע העבודות ובעלי כל ההסמכות ורישיונות הנדרשים עפ"י כל דין.

5.3 הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה ומסמכיו, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמנהל, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

6. סתירות במסמכים

6.1 גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה בין הוראת אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המנהל הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן לו הוראות בכתב בדבר במקרה כזה הוראת המנהל היא הקובעת.

7. אישורים

7.1 הקבלן מתחייב לקבל ולהמציא למנהל לפני תחילת ביצוע העבודות את כל הרישיונות, ההסמכות, האישורים וההיתרים הדרושים על פי דין ובהתאם לדרישת כל רשות מוסמכת לביצוע העבודות ולהבטיח כי כל האישורים יעמדו בתוקפם במשך כל תקופת העבודה, לרבות אישור קיום ביטוחים, כמפורט להלן.

7.2 דרישות הדין והרשויות המוסמכות האמורות תמולאנה על ידי הקבלן ועל חשבונו. למען הסר ספק, הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום בגין פעולות אלה.

7.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מצהיר, בחתימתו על הסכם זה, כי הוא זכאי לבצע את העבודות ו/או כי יש בידו את כל האישורים הדרושים מטעם בעלי הזכויות והסמכויות הרלוונטיים לביצוע העבודות.

8. בדיקות מוקדמות

8.1 רואים את הקבלן כמי שבטרם הסכים לבסיס חישוב התמורה על פי חוזה זה בדק את איזור ביצוע העבודות בפועל, את כמויות וטיב העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לביצוע העבודות, ותנאי העבודה באתר ביצוע העבודות וכן את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התמורה ו/או על התחייבויותיו בחוזה זה.

8.2 לפני התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו ובכפוף למועד שנקבע על ידי המועצה, יעשה הקבלן את כל ההכנות הדרושות לביצוע העבודות, כדי הנחת דעתו של המנהל. כל פעולות ההכנה לביצוע העבודות תהיינה על חשבון הקבלן.

9. לוח הזמנים לביצוע העבודות

9.1 **הקבלן ישלים את כלל העבודות בתוך 2 חודשים קלנדאריים ממועד צו התחלת עבודה, כדלקמן:**

9.1.1 אישור תוכניות – שבועיים ממועד צו התחלת עבודה

9.1.2 הורדת מצלמות מקו ישן – חודש ממועד צו התחלת עבודה

9.1.3 הצבת עמודים – חודש לאחר אישור התוכניות

9.1.4 השלמת העבודות ומסירת מערכת מושלמת – חודש וחצי לאחר אישור התוכניות.

9.2 יובהר כי תנאי זה הינו תנאי יסודי בהסכם, והפרתו תהיה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמע מכך.

9.3 במקרה בו הקבלן לא ישלים את ביצוע העבודות בלוח הזמנים שנקבע לעיל – יקנס הקבלן בסך של 1,000 ₪ לכל יום קלנדארי, זאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות נוספים העומדים למועצה בהתאם לחוזה ועל פי כל דין.

9.4 נגרמו עיכובים בביצוע העבודה ו/או בהשלמתה בגין נסיבות אשר לדעת המנהל לקבלן אין ולא הייתה שליטה עליהן, וכן לא יכול היה לצפותן מראש, יגיש הקבלן למנהל בקשה מפורטת ומנומקת, וזה, אם ימצא את הבקשה מוצדקת ובתנאים שימצא, רשאי להמליץ בפני המועצה על הארכת המועד לביצוע התחייבויות הקבלן (להלן "תקופת הארכה"), והמועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לשנות ו/או להאריך את המועדים לביצוע התחייבויות הקבלן, והכל בתנאים כפי שתקבע המועצה.

9.5 שינוי ו/או הארכה כאמור יהיו בכתב בלבד, וכל עוד אלה לא נרשמו ביומן העבודה ו/או בדרך אחרת אותה קבע המנהל, לא יהיה להם כל תוקף שהוא.

9.6 מובהר כי "אינתיפאדה" ו/או סגר ו/או מחסור בחומרים ו/או מחסור בעובדים ו/או אי קבלת רישיונות להעסקתם של פועלים זרים ו/או שביתות או השבתות ו/או תנאי אקלים ו/או תלות באספקת ציוד ו/או חומרים מחו"ל ו/או מגיפה ו/או מצב חירום לאומי לא יהוו נסיבות המצדיקות הארכת מועדים לפי הסכם זה.

9.7 עוד, יצוין כי המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך או לדחות את תקופת הביצוע ולא תהא לקבלן כל תביעה ו / או טענה מכל סוג שהוא כלפיה במקרה זה.

10. ביצוע עבודות

10.1 כל העבודות תבוצענה בהתאם למסמכי ההסכם, בנאמנות ושקדנות ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונם המלאה של המנהל והמנהל. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, כללים, הנחיות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות (לרבות מנהל העבודה הראשי במשרד העבודה), תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות, כללים, הנחיות והוראות אלה, וכן בהתאם לכל דין.

10.2 הקבלן מתחייב לשמור על שלמותם של המתקנים הקיימים באתר במשך כל זמן העבודה ולתקן על חשבונו נזקים במידה ויגרמו עקב עבודתו ו/או מי מטעמו. בביצוע התיקונים יהא הקבלן כפוף להוראות המנהל אשר יוכל להחליט על מסירת ביצוע התיקונים לידי גורם שייראה לו וזאת על חשבון הקבלן.

10.3 הקבלן יספק את כל כוח האדם, הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע העבודה כאמור, ובכלל זה את המים והחשמל הדרושים לביצוע העבודות ככל שדרושים.

10.4 הקבלן מתחייב לתאם ולאשר עם המנהל, את כניסתו לעבודה ויציאתו מאתר העבודה בגמר ביצוע העבודות המפורטות בחוזה זה ובנספחיו.

10.5 כל תוספת ו/או הרחבה ו/או שינוי בביצוע עבודה אשר לגביה נמסרה לקבלן הזמנת עבודה, תחייב את המועצה אך ורק אם זו נעשתה על פי הוראה בכתב חתומה בידי מנכ"ל המועצה או המנהל.

10.6 הקבלן יבצע את העבודות באופן רציף ושוטף ועם כמות עובדים אשר תאפשר את סיום העבודות במהירות האפשרית ובמועד שאיננו עולה על המועד שנקצב להשלמת העבודות כמתואר לעיל.

10.7 הקבלן ייחשב כמי שסיים את העבודות, רק משהמנהל או המנהל יאשרו בכתב, כי העבודות בוצעו לשביעות רצונם המלאה.

10.8 הקבלן יבצע בדיקות של מכון התקנים על חשבונו, על פי הוראות המנהל או המנהל.

11. התמורה

11.1 כנגד ביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה ולשביעת רצון המועצה, תשלם המועצה לקבלן תמורה בהתאם למחירי הצעת הקבלן במכרז במכפלת הכמויות שיבוצעו בפועל, לא כולל מע"מ (להלן: "התמורה").

11.2 אבני הדרך לתשלום התמורה יהיו כדלקמן:

1. 15% אספקת ציוד
2. 35% סיום הקמה בשטח
3. 20% מערכת עובדת
4. 30% סיום הטמעה במועצה ובקציר

11.3 לכל המחירים יתווסף מע"מ כדין, כנגד המצאת חשבונית על ידי הקבלן.

11.4 על מחירי התמורה לא יחולו כל התייקרויות ו/או הצמדות למדד כלשהו.

11.5 למען הסר ספק יובהר כי התמורה כוללת את התשלום המלא עבור ביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות שכ"ט יועצים וקבלני משנה. התמורה הינה התמורה הסופית הכוללת את ביצוע כל העבודות הדרושות בהתאם להסכם זה לרבות נספחיו. התמורה לא תשתנה מכל סיבה שהיא, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כתוצאה מהפחתה או הגדלה של הכמויות בפועל בכל שיעור שהוא, או משינוי בשכר עבודה, במחירי החומרים, הוצאות ההובלות, שער המטבע, מדדים שונים, מיסים, היטלים או תשלומי חובה קיימים או חדשים מכל סיבה אחרת כל שהיא.

11.6 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר כי אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי ההסכם ונספחיו ו/או התחשבות בו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לשינוי מחיר התמורה או לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות כלפי המועצה או מי מטעמה בעניין זה.

המועצה תהא רשאית לעצור את עבודת הקבלן בכל עת, בין אם בשלב התכנון ו/או בשלב הביצוע, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולרבות במקרים בהם הקבלן לא ימלא את תפקידו ו/או יתעכב מעבר לזמן שהוגדר מראש ובמקרה זה הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום.

11.7 עם השלמת כל אבן דרך כמפורט לעיל, הקבלן יגיש למועצה חשבון וחשבונית לתשלום בגין אותה אבן דרך (להלן: "חשבונית"). החשבונית תבדק על-ידי המועצה וככל שתאושר, המועצה תשלם את החשבונית בתנאי שוטף+45 ימים ממועד הגשתה.

11.8 חשבונית לא מאושרת תעוכב עד לבירור ללא כל חבות נוספת מצד המועצה. איחור בתשלום מצד המועצה אשר לא יעלה על 14 יום לא יהווה הפרה של חוזה זה והקבלן לא יהיה זכאי לכל סעד כספי ו/או אחר בגין איחור כאמור.

12. דיווח וניהול יומן עבודה

12.1 הקבלן ינהל יומן עבודה אלקטרוני יומי (להלן: "היומן") וירשום בו, מדי יום ביומו, פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.

12.2 היומן ייחתם כל יום על ידי המנהל וע"י הקבלן והעתק חתום מהרישומים בו יימסר לקבלן ולמנהל או לבא כוחו המוסמך, אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו תוך 48 שעות ממסירת ההעתק כאמור, וזאת על ידי מסירת הודעה בכתב למנהל. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן, אולם לא יהיה בהן בכדי לחייב את המועצה.

13. תפקיד וסמכויות המנהל

13.1 הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, לשביעות רצונו המוחלטת של המנהל, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

13.2 המנהל רשאי לבדוק את העבודה, כולה או חלקה, ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו, על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא.

13.3 המנהל רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו לרבות, ומבלי למצות, לפסול, בכל זמן שהוא, ציוד או חומרים שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי. הקבלן ינהג על פי הוראות המנהל וההוצאות יהיו על חשבונו.

13.4 המנהל יבדוק ויאשר את חשבונות הקבלן אשר יוגשו למועצה בגין כל עבודה שבוצעה.

13.5 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למועצה או למנהל, בין אם עשו בה שימוש ובין אם לאו, אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן. הפיקוח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי החוזה ו/או לא יטיל חובה לשיפוי מאן דהוא בגין מעשיו ו/או מחדליו של הקבלן.

14. דיווחים

14.1 הקבלן ידווח למנהל באופן ובתדירות בהן ידרש על קצב התקדמות העבודות ויקיים כל הוראה של המנהל בעניין העבודות ושלבי ביצוען, ללא תמורה נוספת.

14.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ידווח הקבלן למועצה ו/או למנהל על כל תקלה אשר תגלה בביצוע העבודות עם גילוייה.

15. השגחה מטעם הקבלן

15.1 בכל זמן ביצוע העבודות יהיה באתר איש צוות אחראי (להלן: "האחראי") מטעם הקבלן, אשר ישמש כמנהל מטעמו, בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודה דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה.

15.2 האחראי מטעם הקבלן יועסק על חשבונו של הקבלן.

15.3 כל הוראה לאחראי או מי מטעמו, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו ויחייבו את הקבלן, למעט הוראות הכוללות תוספות ושינויים בעלי משמעות כספית.

15.4 לא מינה הקבלן איש צוות אחראי, לא יהא הקבלן רשאי להתחיל את עבודתו. יובהר, כי לוח הזמנים הינו קבוע ומנין הזמן לא ייעצר בגין עילה זו.

16. העסקת עובדים

16.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון, הסמכה או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישום, הסמכה או היתר, כאמור.

16.2 לביצוע העבודות יקבל הקבלן עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959, ובשום מקרה לא יהיה הקבלן רשאי להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.

16.3 הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.

16.4 הקבלן לא יהיה רשאי להלין עובדים באתר העבודה, ואם ימצא עובד הלן באתר יראו בכך הפרה של חוזה זה.

17. הרחקת עובדים:

17.1 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המנהל בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו באתר העבודה לרבות קבלן משנה ו/או אדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה המועצה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או המנהל אותו אדם אינו עומד בתנאים הנדרשים בהסכם זה ו/או התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה או בביצוע העבודות.

17.2 בנוסף, מתחייב הקבלן להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, באופן אשר ימנע כל עיכוב/דחייה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי המנהל על פי שיקול דעתו הבלעדי.

18. נזיקים לעובדים ושלוחים

18.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצויי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה, לרבות נזק שנגרם לעובד המועצה, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, לקבלני משנה ועובדיהם, ולספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה.

19. העדר יחסי עובד מעביד

19.1 הקבלן מצהיר בזה כי בהתקשרותו עם המועצה הוא יפעל כקבלן עצמאי המעסיק עובדים ועובדיו שיועסקו בביצוע העבודות לא ישתלבו בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעסיק עם המועצה.

19.2 היה ויפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, בין על פי פנייה שתוגש על ידי הקבלן ובין על פי פניית כל גורם אחר, כי בין מי מעובדי הקבלן לבין המועצה נוצרו יחסי עובד ומעסיק, ישפה הקבלן את המועצה בגין כל הוצאה ו/או אבדן ו/או נזק שייגרם לה.

20. זמינות

20.1 הקבלן מתחייב להחזיק על חשבונו מכשירי קשר ו/או טלפונים ניידים לצורך קיום קשר שוטף בין המועצה לבין הקבלן במהלך ביצוע העבודות.

21. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

21.1 הקבלן יספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים החומרים, והאביזרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

21.2 כל החומרים בהם ישתמש הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו באיכות מעולה, מהסוגים והמינים כפי שנקבעו במסמכי המכרז, ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.

21.3 החומרים יעמדו בדרישות כל תקן ישראלי הנדרש לגביהם, ובהיעדרם - תקנים אירופאיים מתאימים.

21.4 המנהל רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו. הקבלן ינהג על פי הוראות המנהל וההוצאות יהיו על חשבונו.

22. שינויים / עבודות נוספות

22.1 המנהל יהיה רשאי להורות לקבלן, בכל עת, על שינוי ביחס הנוגע לאופייה, לאיכותה, סוגה, גודלה או לכמותה של העבודה ו/או כל חלק ממנה (להלן: "פקודת שינויים"), והקבלן יקיים אחר כל הוראה של המנהל כאמור ולרבות במקרה של צורך בתכנון מחדש באמצעות המהנדס מטעם הקבלן.

22.2 בכל מקרה בו ידרש הקבלן לבצע עבודות חריגות שאינן מפורטות בהסכם על נספחיו ו/או שינויים, הדבר יעשה רק בכפוף לקבלת פקודת שינויים חתומה על-ידי המועצה מראש ובכתב.

22.3 במידה ולא נקבעו מחירי השינויים במחירון ובהיעדר סעיפים דומים, יקבע ערכו של השינוי עפ"י מחירון דקל בניה המעודכן ליום חתימת הסכם זה בהנחה של 10%, ללא כל תוספות כגון מרחק, רווח, קבלן ראשי וכו'.

22.4 בהעדר ערכים מתאימים במחירון דקל ייקבעו מחירי השינויים על ידי המנהל או המנהל, בהתבסס על המחירים והעלויות הנוגעים ישירות לעניין ועל פי ניתוח מחירים שיוגש לפיקוח על ידי הקבלן.

22.5 הקבלן מצהיר בזה כי החלטת המנהל בנדון בסעיף זה תהיה סופית ומוחלטת ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בעניין זה.

22.6 בכל מקרה, בעת חישוב ערכו של השינוי ינוכו ההוצאות אשר בהן היה אמור הקבלן לשאת לולא השינוי.

22.7 המנהל יקבע את ערך השינויים. למניעת ספק מובהר כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי.

22.8 מובהר כי פקודת שינויים, כשלעצמה, אין בה כדי להאריך איזה מהמועדים לקיום התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה. היה הקבלן בדעה כי יש להאריך את המועדים נוכח פקודת שינויים, יהיה עליו להגיש בקשה מנומקת למנהל וזה, אם ימצא את הבקשה כמוצדקת, יאריך את פרק הזמן לביצוע העבודות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובהתחשב באופי השינוי המבוקש.

23. הסבת החוזה וקבלני משנה

23.1 הקבלן אינו רשאי להסב או למסור לאחר את ביצוע החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המועצה, מראש ובכתב.

23.2 מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב להפעלת קבלן המשנה אותו בכוונת הקבלן להעסיק, הן לתחום העבודה והן לזהותו של קבלן המשנה.

23.3 המועצה תהא רשאית לסרב, על פי שיקול דעתה המוחלט, להעסקת קבלן משנה אשר יוצע על ידי הקבלן, ואולם מובהר כי בכל מקרה יציע הקבלן אך ורק קבלן משנה בעל היכולת, הניסיון והרישיונות המתאימים לביצוע העבודות כשם שנדרש ממנו עצמו.

23.4 נתנה המועצה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על המועצה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, שלוחיהם ועובדיהם לרבות מתכננים, מפקחים ומומחים אחרים שאינם עובדי הקבלן, ודינם של אלו יהיה כאילו נעשו ו/או נגרמו ע"י הקבלן.

24. אמצעי בטיחות וזהירות באתר העבודה

24.1 הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודות ובסביבתו ובכל מקום שיידרש על ידי המנהל או המנהל, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. למען הסר ספק, ההוצאות המתחייבות בגין מילוי החובות המפורטות בסעיף זה כלולות במחירי הצעת הקבלן, ולא תינתן כל תמורה נפרדת בגין הוצאות אלו.

24.2 מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לכל דין, לרבות חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954 (להלן "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל - 1970 (להלן: "פק' הבטיחות") והתקנות על פיהם, בהתאם להנחיות המנהל העבודה הראשי במשרד העבודה, בהתאם לתצהיר הבטיחות החתום על ידו, בהתאם לנספח בטיחות (נספח ד'), המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ובהתאם לתדרוך והנחיות הממונה על בטיחות בעבודה, כפי שיינתנו בטרם יתחיל הקבלן בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה ומעת לעת.

24.3 מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה הקבלן מצהיר ומתחייב להימנע מלבצע עבודה כלשהי מהעבודות נשוא חוזה זה בטרם יעבור תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות, ביצע כל הוראה של הממונה על הבטיחות, במידה וישנה כזו, המהווה הוראה אשר נקבעה ע"י הממונה על הבטיחות כהוראה שיש לבצע לפני התחלת ביצוע העבודות במסגרת המכרז, חתם בפניו על הצהרת בטיחות כדוגמת ההצהרה המצ"ב כחלק ממסמכי המכרז וכן והגיש אותה לממונה ולמנהל. במידה והממונה על הבטיחות נתן הוראה אשר ביצועה מהווה תנאי לאישורו

להתחלת ביצוע העבודות יכול הקבלן להתחיל בביצוע העבודות, מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם, רק לאחר שהשלים את הוראות הממונה על הבטיחות לשביעות רצונו המלאה של הממונה.

25. פגיעה בנחות הציבור וזכויותיהם של אנשים

25.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא יפגע שלא לצורך בנחות הציבור, ולא יפריע שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

25.2 היה ונגרמה הפרעה כלשהי, בין לצורך ובין שלא לצורך, הקבלן בלבד יישא בהוצאות תיקון ההפרעה, לרבות תשלום פיצויים.

26. תיקון נזיקים למובילים

26.1 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם תוך כדי ביצוע העבודה לרבות לצד ג', בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בתשתיות כאמור.

26.2 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתיעול, לחשמל, לקווי הטלפון, לצינורות להעברת דלק או למובילים אחרים תוך כדי ביצוע העבודות (להלן: "המובילים"), בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו תנאי עשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבון הקבלן באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונם של המועצה והמנהל ושל כל אדם ו/או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור.

26.3 אם לשם ביצוע העבודות על פי תנאי ההסכם ונספחיו יהא צורך להעביר חפץ, מתקן, או כל גורם אחר שהוא, במקום שההעברה עלולה לגרום נזק למובילים, אם לא יעשה שימוש באמצעי הגנה מיוחדים, יעדכן הקבלן בכתב את המנהל, טרם ההעברה, על פרטי החפץ אותו יש להעביר ועל תכנית להבטחת אמצעי ההגנה המתאימים.

27. נזק לגוף או לרכוש

27.1 בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק או אבדן מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן, לגופו או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם בין אם בוצעו על ידו ובין אם ע"י מי מטעמו.

27.2 מבלי לגרוע מן האמור לעיל לעניין אחריות הקבלן, הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה, לרבות נזק שנגרם לעובד המועצה, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה.

27.3 הקבלן יפצה ו/או ישפה את המועצה על כל סכום שתחויב לשלם בגין נזק או אבדן להם אחראי הקבלן כולל הוצאות כלליות שייגרמו למועצה. נדרשה המועצה לשלם סכום כלשהו בפסק דין עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו במסגרת פעולות על פי החוזה או בקשר אליו, ישפה אותה הקבלן על כל סכום ששילמה, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות שתישא בהן בקשר לדרישה האמורה, בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 20%. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נשוא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה.

27.4 הקבלן ישפה את המועצה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שתתגלה בתאריך מאוחר יותר או שבוצעו ע"י מי מקבלני המשנה שלו.

27.5 המועצה תודיע לקבלן על כל דרישה לתשלום שתגיע אליו והקבלן יהא חייב לטפל, על חשבונו, בכל הקשור בדרישה ובכלל זה בטיפול המשפטי בעניין. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות המועצה להתגונן באמצעות באי כוחה כנגד תביעה או דרישה כאמור והכל בכפוף לדרישות ולתנאים של חברות הביטוח של הצדדים.

28. ביטוח

28.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים **במסמך ה'** המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המועצה כמבוטחת בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.

28.2 לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הקבלן להמציא לידי המועצה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים בהנחיות הביטוח המופיעות **במסמך ה'** המצורף להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.

28.3 בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המועצה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.

28.4 היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

28.5 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הקבלן לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה, 30 יום מראש.

28.6 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

28.7 הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.

28.8 לבקשת המועצה יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

28.9 מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הקבלן כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הקבלן מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

28.10 אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת הקבלן ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והמועצה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא לעריכת הביטוחים עבור הקבלן, והקבלן מוותר בזה על כל טענה נגד המועצה בדבר עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

28.11 מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המועצה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

28.12 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך כי בחוזה ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה,

וופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. במידה ויידרש, הקבלן מתחייב להמציא למועצה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

29. ניקוי אתרי העבודות

29.1 הקבלן ישמור על האתר בו תבוצענה העבודות נקי ומסודר בכל זמן ויסלק כל פסולת שנצברה בו בשל ביצוע העבודות לאתר פסולת מורשה. מובהר כי לאור העובדה כי העבודות מבוצעות באתר בו תערך פעילות, באחריות הקבלן לנקות ולסלק פסולת מאתר העבודות ודרכי הגישה אליו בתום כל יום עבודה. הקבלן מתחייב להשאיר את אתר ביצוע העבודות, את סביבתו ואת דרכי הגישה אליו במצב נקי, ללא חומרי פסולת, חומרי בנייה, אביזרים, מכשירים וכדומה אשר שימשו בעבודתו ו/או נותרו כתוצאה ממנה.

29.2 ככל שהדבר נדרש, הקבלן מתחייב להשיג אישורים מתאימים מהרשות המקומית לשימוש במדרכה לשם הנחת חומרי בנין ו/או פסולת ו/או מיכל המיועד לסילוק פסולת בנין, לרבות אופן ההנחה והשימוש במדרכה בחזית או בקרבתו.

29.3 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר העברת עודפי חומרים ופסולת אל מחוץ לאתר העבודה.

29.4 מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה יסיר הקבלן על חשבונו, כל מכשול או סיכון שנוצר באותו חלק של האתר ובגבולותיו.

30. מסמכי עבודה והבעלות עליהם

30.1 מוצהר ומוסכם בזה כי כל מסמכי ותוצרי העבודה מכל סוג שהוא הינם רכושה של המועצה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם בזאת במפורש כי כל הזכויות מכל מין וסוג שהוא במסמכי העבודה, לרבות זכויות היוצרים, זכויות רוחניות, זכויות מוסריות וכל זכות אחרת במסמכי העבודה, ובכל חלק מהם, וכן בכל מסמך אחר בקשר עם העבודות, תהיינה מוקנות למועצה בלבד.

30.2 מבלי לגרוע מהוראות אחרות בהסכם זה בקשר עם זכות העכבון, מודגש כי לקבלן ו/או כל מי מטעמו לא תהיה כל זכות עכבון בקשר עם מסמכי העבודה ו/או בכל חלק מהם. הקבלן מתחייב כי כל מתכנן / יועץ / קבלן / יצרן / ספק או אדם אחר איתו יתקשר בקשר עם הפרויקט יתחייב בכתב כי לא יטען לזכות עכבון ביחס למסמכי העבודה ו/או כל חלק מהם ו/או כלפי המקרקעין או כלפי פרט אחר בקשר עם הפרויקט.

31. הפרת ההסכם

31.1 על הפרת הוראותיו של הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א - 1970.

31.2 לא התחיל הקבלן בביצוע העבודות במועד האמור לעיל להתחלתן, רשאית המועצה לבטל את החוזה, לחלט את הערבות שהפקיד הקבלן ולתבוע מהקבלן פיצוי על כל נזק שיגרם למועצה בשל כך, לרבות לבצע את העבודה באמצעות קבלן אחר ולחייב את הקבלן בכל הוצאותיה ונזקיה בגין ההפרה.

31.3 המועצה תהא רשאית לנכות סכום כל נזק ו/או הפסד שנגרם לה בשל אי השלמת העבודות על ידי הקבלן במועד ו/או אי עמידה בהוראות הסכם זה, וכן כל סכום אחר שנקבע בהסכם זה, מכל סכום שייגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, לפי החוזה, לפי חוזה אחר או לפי דין, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ביצוע ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין.

31.4 במקרה של אי ביצוע העבודות כמוסכם, רשאית המועצה, נוסף על האמור לעיל ובכל הוראה אחרת בחוזה, לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו על ידי המנהל בתקופה בה לא בוצעו העבודות כנדרש. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא יישא ריבית.

31.5 בנוסף מובהר כי הפרת כל אחד מהסעיפים : 1,2,4,6-9,11-12,14-16,18-19,20,25-27,30-35,44,45 תהיה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמע מכך.

31.6 שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

32. הבאת ההסכם לידי גמר על-ידי המועצה

32.1 למרות האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, למועצה שמורה הזכות להפסיק את ההתקשרות נשוא הסכם זה, במתן הודעה מוקדמת בת 7 ימים, מכל סיבה שהיא ומבלי שיהא עליה לנמק את הפסקת ההתקשרות. הופסקה כאמור, תהיה המועצה רשאית לבצע את העבודה בעצמה ו/או באמצעות כל צד שלישי, כפי שתמצא לנכון ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן כל טענה ו/או תביעה בשל כך ומבלי שיהיה זכאי לפיצוי כלשהו.

32.2 שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה נוספים על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

33. סודיות

33.1 הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע העבודות, והמתייחסות לכל עניין ונושא הקשור במועצה ו/או בעובדיה ו/או בפועלים מטעמה. כן מתחייב הקבלן לוודא כי הוראה זו תקוים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו.

34. קיזוז ואיסור הסבה

34.1 המועצה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל סכום או חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע למי מהם מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין (לרבות החוזר הוצאות, פיצויים, דמי נזק ותשלומים אחרים). הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות כל סכום כאמור בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של חילוט ערבויות.

35. שלילת זכות עיכבון

35.1 מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לקבלן זכות חזקה כלשהי בעבודה ו/או בכל חלק הימנה ו/או בציוד ו/או במתקנים ו/או במערכות הקשורים ו/או הנכללים ו/או המשמשים לביצוע העבודות לפי חוזה זה. כן מוסכם כי אין ולא תהיה לקבלן זכות עיכבון כלשהי בעבודה ו/או בכל חלק הימנה ו/או בציוד ו/או במתקנים ו/או במערכות הקשורים ו/או הנכללים ו/או המשמשים לביצוע העבודות לפי חוזה זה, והוא מוותר בזה במפורש על כל זכות עיכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

36. ביצוע על ידי המועצה

36.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, לרבות הוראות אשר קיבל מאת המנהל, או המנהל, או המועצה ואשר נמנע מלציית להן, תהיה המועצה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות כל צד שלישי, כפי שתמצא לנכון.

36.2 המועצה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 20% שייחשבו כהוצאות כלליות וזאת מבלי לגרוע מהזכויות העומדות למועצה עקב הפרה זו של ההסכם ע"י הקבלן.

36.3 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות המועצה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

37. מסירת העבודות, תיקון פגמים וליקויים והשלמת העבודות

37.1 עם השלמת העבודות כולן וכן השלמת כל שלב בהן, ידווח הקבלן למנהל על סיומן. העבודות תיבדקנה על ידי המועצה באמצעות המנהל ו/או נציג אחר מטעמה. לצורך כך יערך במגרש סיור בנוכחות נציג המועצה, המנהל, המנהל ונציג הקבלן, וירשם פרוטוקול מסירה.

37.2 תוך כדי הסיור ו/או הבדיקה תערך ע"י המנהל תרשומת (להלן: "התרשומת") בה יפורטו התיקונים או ההשלמות המוטלים על הקבלן על מנת להתאים את העבודה להוראות מסמכי המכרז והסכם זה. תיקונים והשלמות שיש לבצע בהתאם לתרשומת דלעיל, יבוצעו ע"י הקבלן תוך המועד שיקבע לכך על ידי המנהל עד לקבלת אישור המנהל בכתב לביצוע התיקון לשיעור רצונו.

37.3 כללה התרשומת שינויים, תיקונים או התאמות נדרשים, יזמין הקבלן את המנהל בגמר ביצועם. המנהל יבדוק את ביצוע התיקונים, השינויים או ההתאמות הנ"ל ולאחר השלמתם לשיעור רצונו יערך המנהל תרשומת סופית אשר בה יאשר כי העבודות והתיקונים בוצעו לשיעור רצונו (להלן: "התרשומת הסופית").

37.4 לא הושלמו העבודות ו/או התיקונים כנדרש, אולם אין באלה, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל, כדי למנוע קבלת העבודות, תיערך התרשומת הסופית ויצוינו בה הסתייגויות המנהל כאמור ויקבע מה משך הזמן בו על הקבלן להשלים העבודות כאמור.

37.5 לא יבצע הקבלן שינוי או לא תיקן הקבלן תיקון או לא יבצע השלמה במועד שהיה עליו לבצע עפ"י התרשומת, אזי מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים למועצה בגין הפרת ההסכם על ידי הקבלן כאמור, תהא המועצה רשאית לדרוש מהקבלן לבצעם ללא דיחוי ולחייב את הקבלן (לרבות על דרך של קיזוז) בתשלום פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך השווה ל- השווה ל- 10% מעלות ביצוע כל תיקון כאמור (לפי חישוב שתערוך המועצה) בגין כל יום של איחור בביצועו החל ממועד הדרישה ו/או תהיה המועצה רשאית לבחירתה לבצע או למסור לאחר את ביצוע התיקון או ההשלמה, על חשבון הקבלן, ולגבות ממנו את הוצאות התיקון או ההשלמה ובתוספת הוצאות תקורה בשיעור 10%. הקבלן מסכים כי הפיצוי המוסכם ו/או דרישת תשלום בגין תיקון או השלמה כאמור יכול שיגבו על דרך של קיזוז ו/או באמצעות חילוט איזה מהערבויות המופקדות באותה עת בידי המועצה.

37.6 מודגש כי אין בהוראות סעיף זה דלעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים למועצה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין בגין הפרתו של הקבלן את ההסכם, לרבות לפיצוי בגין כל נזק, מכל מין וסוג, שיגרם לו עקב ההפרה כאמור.

37.7 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים עפ"י סעיף זה נכללת בתקופת הביצוע של העבודות לפי הסכם זה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של בשל הצורך בתיקונים וביצועם, ודחיית השלמת של העבודות תגרור אחריה את תשלום הפיצוי כמפורט בהסכם זה להלן.

38. אחריות

38.1 תקופת האחריות והתחזוקה תהיה בת 36 חודשים ממועד השלמת העבודות לעבודות בשלמותן בהתאם לחוזה זה. על הקבלן יהיה לבצע על חשבונו את העבודות פעם נוספת במידה והתגלו בתקופת הבדק נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות בעבודה או בעבודה שבוצעו לפי החוזה וכן לספק שירותי אחזקה כמפורט במפרט הטכני.

39. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מההוראות של חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.

40. הודעות

הודעות הצדדים יהיו בכתב וימסרו לנמען במסירה אישית, או שישלחו בדואר רשום לפי הכתובות שבמבוא להסכם, שאז תחשב ההודעה כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות משעת מסירתה למשלוח או שתועבר בפקסימיליה, עם אישור קבלה ואשרור טלפוני על קבלתה, שאז תחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום העסקים שלאחר מועד ההעברה.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הקבלן

המועצה

מכרז מס' 17/2025

לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית ביישוב קציר

ערבות בנקאית להשתפות במכרז

תאריך ____/____/____

לכבוד

מועצה אזורית מנשה

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (שם המציע), ח.פ. _____ (להלן: "החייב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית ובלתי מותנית לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (במילים: _____ אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ, אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם מכרז מס' 17/2025 לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית ביישוב קציר 17/2025.
2. אנו נשלם לכם מפעם לפעם כל סכום, בגבול סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק ו/או לבסס את דרישתכם ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב או להימנע בכל דרך מביצוע התשלום ע"פ ערבות זו.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 1.12.2025 ועד בכלל ואנו לא נהיה רשאים לבטלה מכל עילה שהיא. בנוסף לאמור לעיל, ערבות זו הינה עצמאית, בלתי תלויה ובלתי מותנית.
4. כל דרישה על פי ערבות זו יש להפנות בכתב לסניף הבנק שמספרו: _____, ושכתובתו: _____.
5. הערבות אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

חתימה וחתימת

מכרז פומבי לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר

נספח אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח** - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*				
שם מועצה אזורית	שם ועד מקומי קציר ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות קשורות	שם	מכרז פומבי 17/2025 לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר עבור המועצה האזורית מנשה	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודות	ת.ז.ח.פ.			
							מען מרכז אזורי מנשה, ד.נ. חפר	
כיסויים								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח			
					למקרה	לתקופה		
רכוש		ביט			ש	309 313 314 316 328 334 (24 חודשים)		
גניבה ופריצה					ש			
רכוש עליו עובדים					ש			
רכוש סמוך					ש			
רכוש בהעברה					ש			
פינוי הריסות					ש			
צד ג'		ביט			ש	302 304 307 309 312 315 318 322 328 329 340 341 343 344		
אחריות מעבידים		ביט			ש	20,000,000 20,000,000		
אחריות מקצועית		ביט			ש	1,000,000 1,000,000		
חבות מוצר		ביט			ש	1,000,000 1,000,000		
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק החון, ביטוח וחסיכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):								
069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות), 046 מכירת/רכישת/השכרת ציוד ביטוח/שינוי הפוליסה *								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								
חתימת האישור המבטח:								

מכרז פומבי לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר

נספח בטיחות

ניהול האתר ושמירה על הבטיחות

- א. הקבלן יעשה, את כל הדרוש בגדר בדיקות מוקדמות של האתר (בדיקות קונסטרוקטיביות וכיו"ב), עשיית הסידורים הדרושים לכיבוי אש וביצוע גידורים.
- ב. מובהר ומוסכם בזאת כי כל התחברויות למים, חשמל וכיו"ב באתר כולל למשרד האתר תהיינה על חשבון הקבלן בלבד.
- ג. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, דרכי גישה זמניות תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הצבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המפקח ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
- ד. הקבלן יקים באתר שלט על חשבונו, בתחילת עבודתו, שיכלול את כל המידע הנדרש לצורך קשר איתו.
- ה. הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתר, לא יכנס למתחם מסוים באתר, למעט, המנכ"ל ו/או המפקח.
- ו. הקבלן יוודא, כי האתר לא ישמש כמקום דיור לאף אדם בכל זמן שהוא, לא יוקמו כל מבנים מעבר למבנים נשוא ההסכם וההכרחיים לבצוע העבודה נשוא ההסכם, והקבלן לא יאפשר לינה באתר הבנייה מעבר לצרכי השמירה.
- ז. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהוא.
- ח. על אף האמור בס"ק ח' לעיל, אם ראה הקבלן שבשל צרכי ביצוע העבודה לא יהיה מנוס מלפגוע בנוחיות הציבור ו/או להגביל זכות מן הזכויות המנויות בס"ק ח' לעיל, יבצע את העבודה תוך פגיעה או הגבלה כאמור אשר תהא מזערית ככל שניתן.
- ט. הקבלן ייתן, ללא כל תמורה כספית נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י המזמין, ולכל אדם או גוף שיאפשר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה. כמו כן יאפשר להם הקבלן את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו.
- י. מבלי לגרוע מאחריותו הכללית מכוח האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, יבצע הקבלן את העבודה בזהירות ובאחריות תוך שמירה והקפדה מרבית על כל הוראות וכללי הבטיחות ולרבות:
 - 1) שמירת כל כלי עבודה, חומרים בעלי פוטנציאל סיכון וכיו"ב- באופן מרוכז ובטווח יד או עין והרחקתם מנתיבי מעבר ושהיה של הצבור.
 - 2) ביצוע זהיר של העבודה באופן שלא יסכן את הצבור.
 - 3) הפקדת שמירה במידת הצורך על מתקנים, חומרים וכלי עבודה וכיו"ב.
 - 4) ביצוע כל העבודות על פי הסכם זה בהתאם לכל תקן רלוונטי וכן בהתאם לדרישות הבטיחות של המכון לבטיחות וגהות.
 - 5) נטרול כל סכנה ומפגע בטיחותי שעלולים להיגרם במסגרת ביצוע העבודה.

6) בצוע כל העבודות נשוא הסכם זה בהתאם להוראות התקן הישראלי ו/או כל תקן אחר הנדרש להתקנת מערכות מסוג זה, וסימון המוצרים כקבוע בחוק התקנים, התשי"ג-1953 ופקודת הבטיחות בעבודה וכל דין ו/או תקנה ו/או צו ו/או הוראה אחרת לעניין תקינות בטיחות המתקנים.

יא. במידת הצורך, יצטייד הקבלן לפני תחילת ביצועה של כל עבודה, באישור משטרת ישראל לביצוע אותה עבודה ויתאם עם משטרת ישראל את תנאי ומועד הביצוע.

יב. מבלי לפגוע מכלליות האמור בס"ק יא' לעיל, ינהג הקבלן על פי ההנחיות הוראות וכללי הבטיחות המפורטים בנספח ה' להסכם זה.

משרד באתר – אם ידרש

הקבלן ידאג להצבתו של משרד נייד באתר שימש את המפקח בעבודתו. המשרד יכלול מטבחון, שירותים וחדר עבודה ממוזג והוא יחובר על חשבון הקבלן לחשמל, טלפון ואינטרנט ויצויד ע"י הקבלן בריהוט, מכשיר טלפון, טלפון, פקס ומחשב.

על הקבלן יהיה לקבל את אישורו של המפקח מראש לסוג המשרד אשר יוצב באתר, וידאג להגיש בקשה לרשויות המוסמכות לקבלת היתר למבנה זה כמו לכל מבנה זמני. המשרד יוצב באתר בטרם יתחילו העבודות אך לא לפני אישורו של המפקח. המשרד יישאר באתר במשך כל תקופת ההסכם ויהיה תקין ושמיש בכל משך תקופה זו.

כל עלויות המשרד, ולרבות: הובלתו, תחזוקה שוטפת וכיו"ב, יהיו על הקבלן בלבד. המשרד יהיה בבעלותו ובאחריותו של הקבלן, ולאחר תום העבודה יפנה הקבלן את המשרד מן האתר.

נספח בטיחות

1. עבודות בנייה לרבות עבודות גמר (כולל מיזוג אוויר, חשמל, תאורה, אינסטלציה, איטום וכ"ו), בגוש : 3946, חלקה : 251, יבוצעו בהתאם ובכפוף לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח-1988, לצו הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה הנדסית), התשכ"ב-1961 ולתקנות "הבטיחות בעבודה- עבודות חשמל", התש"ן-1990.
 2. על עובדי הקבלן חלים דיני "תקנות הבטיחות בעבודה"- "ציוד מגן אישי"- שבאחריות הקבלן/ מנהל העבודה.
 3. על הקבלן הזוכה להודיע במכתב "רשום" לאגף הפיקוח על העבודה- אזור מרכז על מינוי מנהל עבודה באתר על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח-1988.
 4. על הקבלן לגדר ולשלט בורות בשטח ולדאוג להאירם בחושך.
 5. על הקבלן להציב שלט התראה על היות האתר באתר בנייה ועל איסור הכניסה לעוברים ושבים לא מורשים.
- לפני תחילת העבודה, על הקבלן המבצע ומנהל העבודה באתר, להתייצב בפני יועץ הבטיחות של _____, לצורך קבלת תדרוך/ הוראות בטיחות והצגת רישיונות.

על הקבלן הזוכה חלים דיני הבטיחות הר"מ:

1. העבודות באתר יבוצעו על פי פקודות הבטיחות בעבודה- "תקנות הבטיחות בעבודה- עבודות בנייה".
2. עבודות החשמל באתר יבוצעו על פי חוק "החשמל" ותקנות "הבטיחות בעבודה- עבודות חשמל" התש"ן-1990.
3. על עובדי הקבלן חלים דיני "תקנות הבטיחות בעבודה"- "ציוד מגן אישי" שבאחריות הקבלן/ מנהל העבודה.
4. על הקבלן הזוכה להודיע במכתב "רשום" לאגף הפיקוח על העבודה- אזור מרכז על מינוי מנהל עבודה באתר על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח-1988.
5. על הקבלן לדאוג ולוודא גידור בורות פתוחים בשטח האתר.
6. על הקבלן לשלט בשלט אתר האתר באתר בנייה ועל איסור הכניסה לעוברים ושבים לא מורשים.
7. לפני תחילת עבודתו, על הקבלן להתייצב בפני יועץ הבטיחות לצורך קבלת תדרוך/ הוראות בטיחות והצגת רישיונות.

תדריך בטיחות

הצהרה והתחייבות של קבלן/ עובד קבלן:

אני הח"מ _____ מועסק בשטחי _____, כקבלן/ באמצעות קבלן/ מנהל עבודה./אחר: _____ מטעם חברת _____ חותמת החברה _____.

בביצוע עבודות מסוג: _____ מצהיר בזאת כי הובאו לידיעתי נהלי הבטיחות המחויבים בעבודה מסוג זה, וידועות לי הוראות החוק והתקנים הרלוונטיים לעבודות הנ"ל והסיכונים האפשריים בעבודה הנ"ל ובשטחי הרשות ומתקניה.

הנני מתחייב להקפיד על קיום כל דרישות הבטיחות והגהות, סדרי העבודה והמשמעת כנדרש על פי כל דין.

ולראייה באתי על החתום:

שם מלא _____ ת.ז. _____
תאריך _____ כתובת _____
חתימה _____

אישור הממונה על בטיחות בעבודה המזמין:

ביום _____ בשעה _____ הופיע בפני _____ והוסברו לו מהן הוראות הבטיחות הנדרשות על פי כל דין, כמפורט להלן, וחובתו לפעול על פיהן:

.1	.2
.3	.4
.5	.6
.7	.8
.9	.10

תאריך: _____ שם: _____ חתימה וחותמת: _____

הצהרה והתחייבות של קבלן/ עובד קבלן:

שם הפרויקט: _____

אני החתום מטה _____ המועסק בשטחי _____ כקבלן/ באמצעות קבלן/ מנהל עבודה. /אחר מטעם
חברת _____ חותמת החברה _____.

בביצוע עבודות מסוג: _____ (בנייה לרבות עבודות גמר) (כולל מיזוג אוויר,
חשמל, תאורה, אינסטלציה, איטום, סלילה, וכו'), מצהיר בזאת כי הובאו לידיעתי נהלי הבטיחות המחויבים בעבודה
מסוג זה, וידועות לי הוראות החוק והתקנים הרלוונטיים לעבודות הנ"ל והסיכונים האפשריים בעבודות הנ"ל בשטחי
הרשות ומתקניה.

הריני מתחייב להקפיד על קיום כל דרישות הבטיחות והגהות, סדרי העבודה והמשמעת כנדרש עפ"י כל דין.

ולראייה באתי על החתום:

שם מלא _____ ת.ז. _____
תאריך _____
חתימה _____ כתובת _____

אישור יועץ הבטיחות בעבודה המזמין:

ביום _____ בשעה _____ הוסבר לחתום מעלה מהן הוראות הבטיחות הנדרשות עפ"י כל דין, כמפורט להלן, וחובתו
לפעול על פי הן:

.1	.2
.3	.4
.5	.6
.7	.8
.9	.10

תאריך: _____ שם: _____ חתימה וחתימת: _____

תדרוך ופיקוח בטיחותי

אל: _____

מאת: יועץ בטיחות בעבודה המזמין

הנדון: אישור לתדרוך בטיחותי- קבלנים

בתאריך _____ הופיע במשרדנו מר _____ נציג/ בא כוח הקבלן _____.

תדרוך בטיחותי מקיף נמסר לני"ל, כמו כן, קובץ הוראות ונוהלי הבטיחות לידיעתו ולתדרוך עובדיו וכל המועסקים על ידו.

כמו כן נבדקו מסמכים לרכב/ ציוד כדלהלן:

מס' סידורי	סוג הרכב/ ציוד	מספר רישוי- זיהוי	מסמכי רישוי	מסמכי ביטוח	תעודת בודק מוסמך	היתר כניסה/ עבודה
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						

לאישור קבלת התדרוך, הוחתם על טופס "הצהרת בטיחות" שצורף לתיקו במטה הבטיחות.

הערה: רכב/ ציוד שלא עמד בדרישות הני"ל, לא יורשה להיכנס ו/או יורחק מתחום שטחי העבודות.

העתק: לקבלן _____

בברכה

חתימה

מסמך ז'

לכבוד: מועצה אזורית מנשה

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 00/2025 לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר בהתאם למכרז האמור. למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.
2. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
3. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו המציע ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. ידוע לי כי לצרכי החוק, הוגדרה "הרשעה" כהרשעה בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).
5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המציע

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. _____ מס' _____ [במידה והמציע הינו חברה או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתי/ויה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

מכרז מס' 17/2025

מכרז פומבי לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר

אישור מורשי חתימה

אני, הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מרח' _____, מאשר כי חתימתם יחד / לחוד (מחק את המיותר) של ה"ה המפורטים להלן, על ההצעה וההסכם המוגשים במסגרת מכרז פומבי מס' 00/2025 לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר, מחייבת את המציע:

שם: _____, ת.ז.: _____

שם: _____, ת.ז.: _____

שם: _____, ת.ז.: _____

שם: _____, ת.ז.: _____

וכן, כי הינם מורשים מטעם חברת _____ (שם המציע) לחתום על מסמכים אלה בשם המציע, מכוח החלטת המציע כאמור, שנתקבלה כדין, על פי זכויות החתימה כאמור לעיל.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם

_____ תאריך

מכרז מס' 17/2025

מכרז פומבי לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר

תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים

הנני מצהיר ומתחייב בזאת כי אני, מי מבעלי השליטה בי וממנהלי, אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בעניין התקשרותי עם מועצה אזורית מנשה במסגרת מכרז מס' 00/2025 לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר לבין ענייני האחרים מכל סוג שהוא.

אני מתחייב להודיע למועצה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם המועצה.

חתימת המציע

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

מכרז מס' 17/2025

מכרז פומבי לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר

תצהיר בדבר היעדר קרבה לחבר מועצה

אנו הח"מ, _____ בעל ת"ז מס' _____, ו- _____ בעלת ת"ז מס' _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלקמן:

1. הננו מורשי החתימה ב: _____ מס' ח.פ. _____ (להלן: "המציע").
2. הננו מצהירים בזאת כי מועצה אזורית מנשה הביאה לידיעתנו את הוראות הסעיפים הבאים:
 - סעיף 103 א' (אלצו המועצות המקומיות) א), תשי"א-1950 הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)ב) ו-12(1)ב)".
 - סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: "פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
3. לאור האמור הננו מצהירים:
 - בין חברי המועצה אין לנו בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאנו לו סוכן או שותף.
 - אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתנו את הצעתנו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - אין לנו בן זוג, שותף או מי שאנו סוכנו, העובד במועצה.
4. ידוע לנו כי המועצה רשאית לפסול את הצעתנו במקרה של קרבה כאמור לעיל ואנו מתחייבים להודיע למועצה באופן מיידי על כל שינוי נסיבות שיוצר קרבה כאמור.

חתימה וחותמת

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. _____ מס' _____ [במידה והמציע הינו מועצה או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך י"א

מכרז מס' 17/2025

מכרז פומבי לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר

מפרט טכני – מצורף קובץ נפרד

מסמך י"א

מכרז מס' 17/2025

מכרז פומבי לתכנון, אספקה, הקמה ותחזוקה של עמודי תצפית בישוב קציר

כתב כמויות – הצעת המחיר

מצורף כתב כמויות בקובץ נפרד