

**הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א
לפקודה לא חל לגביה**

(לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943) ולפי חוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתכנית מס' 351-0075770 בישוב מי עמי, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 7497, י"א באייר התשע"ז עמ' 5628 מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה (להלן – הוועדה) בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן - הקרקע) דרושה לצורך הקמת מט"ש ומאגר מי עמי.
2. בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.
3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו, אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע כמתואר בסעיף 4.
4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע במי עמי המזוהה לפי הטבלה המצורפת :

גוש	חלקי חלקה	שטח ההפקעה	ייעוד
20457	51 (לשעבר חלקי חלקה 40).	18.755 דונם	מתקנים הנדסיים
20459	49	17.835 דונם	מתקנים הנדסיים

אילן עדה
יושב ראש הוועדה המקומית
מנשה אלונה

כ"ו ניסן, תשפ"א
8 אפריל, 2021

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307
² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32