חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי:מנשה-אלונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':351-0957357
שם התכנית:גרנות - מתחם תעשייה (2021)
גרסת התכנית: הוראות - 28 תשריט - 13

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 351-0957357

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	**מספר התכנית**
שינוי	מ/ 394
שינוי	מ/ 88

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

.
מתחם גרנות מדרום לקיבוץ גן שמואל בצמוד לדרך 65.

חדרה.

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 10023 חלקי חלקות: 17, 18, 42, 44, 46.
גוש: 10024 חלקות במלואן: 9, 10, 11, 13, 17, 26.
גוש: 10024 חלקי חלקות: 8, 12, 22, 24, 25.
גוש: 10117 חלקי חלקות: 69, 70, 71, 72, 75.

קואורדינטה X: 195943
קואורדינטה Y: 705615

מטרת התכנית:

הרחבת מתחם אזורי לתעשייה באמצעות הוספת תא שטח הנמצא בייעוד תעשייה חקלאית ובצמידות למתחם המאושר, תוך הגדרת ייעוד תעשייה אחיד לכל המתחם ופירוט השימושים השונים הנדרשים למתחם תעסוקה אזרחי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הרחבת מתחם אזורי לתעשייה גרנות.
2. הגדרת ייעוד תעשייה לכל המתחם.
3. פירוט השימושים והתכליות בייעוד תעשייה.
4. שינוי תכסית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/09/2023 ובילקוט הפרסומים 11610, התשפג, עמוד 9179, בתאריך 04/09/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 074-7697275. וכן במשרדי: ו.מקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה-ד.נ חפר 37845, טלפון:04-6177307, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il .

רות שורץ חנוך
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז חיפה

3005393954 (AD590)-3025

לצפייה בתכנית לחץ כאן