

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965  
מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מנשה-אלונה

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 351-0841304**  
**שם התכנית: תחנת תידלוק אום-אל-קוטוף מ/מק/56**  
**גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 9**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 351-0841304

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בניה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתיחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	מ / במ / 201 א
שינוי	ג / 400
החלפה	מ / 382
החלפה	מ / 120 ב
אישור ע"פ תמ"מ	תממ / 6
אישור ע"פ תמ"א	תמא / 35
אישור ע"פ תמ"א	תמא / 18 / 4 א
אישור ע"פ תמ"א	תמא / 18 / 4
אישור ע"פ תמ"א	תמא / 34 / 5 ב

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: אום אל קוטוף רחוב:

חריש.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 8701 חלקות במלואן: 23.

קואורדינטה X: 204807

קואורדינטה Y: 708483

**מטרת התכנית:**

הקמת תחנת תידלוק מדרגה א'

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי יעוד משטח חקלאי עם הנחיות מיוחדות - לתחנת תידלוק ושירותי דרך בדרגה א' (לפי תמ"א 18 / 4 על שינוייה).

קביעת הוראות והגבלות בנייה, זכויות בנייה, קווי בניין.

קביעת הוראות לביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 074-7697275. וכן במשרדי: ו.מקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה-ד.ג. חפר 37845, טלפון: 04-6177307, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

רון סגל

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז חיפה

3005290520 (AD590)-3025

לצפייה בתכנית [לחץ כאן](#)