

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מנשה-אלונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 351-1089614
שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה חלקה 12 גוש 8708 "כפר מייסר"
גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 9

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שה אלונה-ד.ג. חפר 37845 מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 351-1089614

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית

סוג היחס

מ/192 א

שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: מייסר רחוב: מייסר .

כניסה לכפר מייסר דרום לכפר

קואורדינטה X: 204150

קואורדינטה Y: 705675

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 8708 חלקות במלואן: 12.

גוש: 8708 חלקי חלקות: 13, 33.

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה מעל בניין קיים ותוספת קומת מגורים

עיקרי הוראות התכנית:

1- תוספת אחוזי בנייה עיקריים

2- תוספת אחוזי בנייה שירות

3- הסדרת הבנייה הקיימת

4- שינוי בהוראות בינוי

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 074-7697275 ובמשרדי ו.מקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה-ד.ג. חפר 37845, טלפון: 04-6177307 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המחוזית לתכנון ובניה, עם העתק למשרדי הוועדה המקומית. התנגדות לוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הוועדה.

בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

רות שורץ חנוך
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז חיפה

3005364950 (AD260) - 3013

לצפייה בתכנית [לחץ כאן](#)