

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965  
מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מספר 351-1360502

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה - אלונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה, מופקדת תוכנית מפורטת מספר 351-1360502.  
גרסת נתוני הוראות: 15 גרסת נתוני תשריט: 12

המהווה שינוי לתכניות הבאות:  
שינוי ל- מ / 310

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
רשות מקומית: מוא"ז מנשה  
ישוב: מי עמי

גושים / חלקות לתכנית:  
גוש: 20546 מחלקה: 28 עד: 32 שלם  
גוש: 20546 מחלקה: 34 עד: 36 חלקי  
גוש: 20546 מחלקה: 152 עד: 152 חלקי  
גוש: 20546 מחלקה: 156 עד: 156 חלקי  
גוש: 20546 מחלקה: 172 עד: 172 חלקי

מטרת התכנית:  
שינוי תוואי דרך פנימית מס' 65 והתחברות לדרך מס' 64 והעתקת מיקום מגרשי המגורים הנובעת מכך.

- עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי מיקום מגרשי מגורים מספר 223, 224, 225, 226, 227 עפ"י איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים לפי סעיף 62א(א)(1).
  2. העתקת מיקום מגרש מגורים מספר 230 בהמשך לדרך מספר 59 ע"י איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים לפי סעיף 62א(א)(1).
  3. ביטול והארכת דרך פנימית מספר 65 לפי סעיף 62א(א)(2).
  4. שינוי קו הבניין הדרומי הרשום ברוזטה של דרך פנימית מספר 65, בקטע שבתחום התכנית ל4 מ' לפי סעיף 62א(א)(4).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טל' 04-6177307

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה, חיפה. טל' 8616222 - 04)

בהתאם לסעיף 103א(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

  
אילן שגה

יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ובניה מנשה - אלונה

חדרה, 15/12/2024  
י"ד כסלו תשפ"ה