



תשובות לשאלות הבהרה מכרז פומבי מס' 10/2023

למיון, קליטה והטמנת פסולת

מס' ד	עמוד	סעיף	השאלה/הבהרה	תשובה
1	22	21	הצמדת התמורה אגרות והיטלים לאור חוסר הודאות הקיים לגבי הפתרונות ההטמנה באזור הצפון ולגבי הפתרונות לפסולת אורגנית לא ניתן להתחייב לתקופה כל כך ארוכה. לכן, יש לקבוע בהסכם מנגנון הצמדה לשינויים במחירי ההטמנה ולמחירים לטיפול בהומר האורגני. לחילופין לאפשר לקבלן לצאת מההסכם בהודעה 60 יום מראש ובכתב.	שינוי מחיר הטמנה הוא עניין סובייקטיבי של גורם עסקי פרטי ולכן לא ניתן לקבוע מנגנון כמבוקש. כן מאשרים מנגנון של יציאה מהסכם כתוצאה מעלייה חריגה במחירי הטמנה מהודעה 90 יום.
2		ג' הצעת מחיר	מבוקש להבהיר, כי רק חומר אורגני שהופרד ברמה של 85% לפחות יחשב חומר אורגני- "רקבובי".	מקובל
3		אישור רו"ח מבקר	נציין, כי "עסק חי" כהגדרתו בהתאם לסעיפים 17-18 בתקן ביקורת (ישראל) 570 של לשכת רואי החשבון בישראל אינו תואם את האמור במסמך ז', בסעיפים 6 ו-7, לכן בוצעו שינויים באישור המבקר.	מקובל – ניתן להגיש אישור רואה חשבון בנוסח המצורף להלן כנספח בעמוד הבא.
4	עמ' 1 עמ' 2 עמ' 18	סעיף 2 סע סעיף 35 יף 4	נבקש הבהרה, כי במידה והרשות תשנע את הפסולת לאתר שאינו אתר קליטת הפסולת ו/או אתר ההטמנה תשולם לקבלן תמורה נוספת.	"בקשה לא ברורה. אין שינוי בתנאי המכרז".
5	5	ד3	נבקש הבהרה, כי ניתן לחתום בשולי כל דף גם בחתימה רגילה ולא ראשי תיבות.	מאושר
6	ע"מ 2 ע"מ 4	סעיף 33 סעיף 5א(4)	נבקש הבהרה, כי דרישה להשארת אתר קליטת הפסולת בשבתות, חגים ושעות חריגות הינה בלתי סבירה ותעודכן כך שאתר הקליטה יקלוט פסולת בשעות המקובלות בכלל האתרים – ימים א-ה עד שעה 16:00 וימי ו' עד 3 שעות לפני כניסת השבת ו/או חג.	עד כמה שידוע לנו האתר בעפולה פועל גם בשבתות ומועדי ישראל וככל שזה בנצב לא ניתן לקבל את הערה
7	עמ' 2	ב2	נבקש הבהרה, כי במידה וקבלן האיסוף יהיה מעוניין לשטוף את המשאיות בשטח התחנה הוא יתקין שעון מים נפרד וישלם בעבור השימוש שיעשה.	הבקשה נדחית.

אום אל קוטוף • אלוני יצחק • אל עריאן • ברקאי • גן השומרון • גן שמואל • כפר גליקסון • כפר פינס • להבות חביבה • מאור • מגל • מי עמי • מייסר • מצפה אילן • מצר • מענית • משמרות • עין עירון • עין שמר • קציר • רגבים • שדה יצחק • שער מנשה • תלמי אלעזר



מס"ד	עמוד	סעיף	השאלה/הבהרה	תשובה
8	עמ' 5	סעיף 5 ו	נבקש לבטל את הדרישה לצירוף רישיון עסק של האתר/תחנת המעבר ואישור המשרד להגנת הסביבה כי מדובר באתר מאושר. הותרת הדרישה על כנה מצמצמת את מספר המציעים באופן משמעותית שכן באזור הגאוגרפי שעליו מפנה המועצה קיימות מספר מועט של אתרים/תחנות מעבר לקליטת פסולת ביתית. דרישה לקבלת רישיון העסק מותירה את תחנות המעבר עצמן בלבד שכן אלו יוכלו לבחור האם להעביר את רישיון העסק או לא.	- ממילא נדרש להציג הסכם עם האתר/תחנת מעבר כך שהמציע זקוק לשיטוף הפעולה שלו, ומעבר לכך המועצה חייבת לוודא קודם לזכייה שמדובר באתר בעל רישיון עסק בתוקף ומאושר. הבקשה נדחית
9	עמ' 8 עמ' 12 עמ' 23	סעיף 10א סעיף 5 סעיף 20 ב	מאחר ומחירי אגרות ההטמנה מתעדכנים מעת לעת נבקש כי המועצה תישא בהפרשים בין מחירי אגרות ההטמנה הידועים במועד האחרון להגשת מסמכי המכרז (להלן: "מחיר בסיס") לבין מחירי אגרות ההטמנה המתעדכנים מעת לעת במהלך תקופת חוזה הקבלנות. הרשות תישא בהפרש בין מחיר הבסיס לבין המחיר המועדכן כאמור וזאת ע"י ביצוע תחשיב עלויות אגרות הטמנה ממוצע בשלוש תחנות ייעודיות לטיפול בפסולת (תחנת חירייה, תחנת מפעת ותחנת עפולה). השארת מחיר קליטת הפסולת ללא שינוי לתקופה של 6 שנים הינה בלתי סבירה ויש לקבוע מנגנון עדכון לתמורה	ראה תשובה במס"ד 1
10	ע"מ 15	טופס הצעת המחיר	לאור הוראות סעיף 4ב בעמוד 3 נבקש הבהרה, האם נדרש לכלול בהצעת המחיר את היטל ההטמנה או לא, כי הוראות מילוי הטופס לא מזכירות את עניין היטל ההטמנה.	הצעת המחיר אינה כוללת היטל הטמנה. כמבואר בחוזה ובמסמכי המכרז, המועצה תשא בעלות היטל ההטמנה ע"פ שיעורו לפי דין, וסכום ההיטל יתווסף לתמורה המשולמת לספק.
11	עמ' 20	סעיף 16 (א)	נבקש הבהרה, כי האחריות המוטלת על הקבלן עניינה אחריות המוטלת על קבלני האיסוף עפ"י פסולת ולא הרחבת האחריות הני"ל גם לתחומי אחריות אחרים, המוטלים, באופן טבעי, על צדדים שלישיים ואחרים וכי אחריות הקבלן על פי המכרז הינה אחריות על פי דין, לנזקים שייגרמו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בלבד וכי לא יהיה אחראי לנזקים שנגרמו ע"י הרשות או ע"י צד ג'. כך למשל, לא סביר להטיל על הקבלן אחריות לנזק שנגרם בשל מפגע קיים בתשתיות הרשות וכיוב'.	<u>הבקשה נדחית. על אף האמור מובהר כי כאמור בסעיף, הקבלן יהיה אחראי לנזקים שייגרמו כתוצאה ממעשה או מחלל כלשהו של הקבלן או מי מטעמו, ולא של המועצה או צד ג' שאינו מטעם הקבלן.</u>

אום אל קוטוף • אלוני יצחק • אל עריאן • ברקאי • גן השומרון • גן שמואל • כפר גליקסון • כפר פינס • להבות חביבה • מאור • מגל • מי עמי • מייסר • מצפה אילן • מצר • מענית • משמרות • עין עירון • עין שמר • קציר • רגבים • שדה יצחק • שער מנשה • תלמי אלעזר



מס"ד	עמוד	סעיף	השאלה/הבהרה	תשובה
12	עמ' 20 ועמ' 21	סעי' 16 (ג) סעי' 16 (ז)	נבקש כי דרישת שיפוי מאת הקבלן תבוצע רק בכפוף לפס"ד סופי וחלוט ובכפוף לכך שניתנה לקבלן הזדמנות ראויה להתגונן.	הבקשה מאושרת.
13	עמ' 23	סעיף 21 (ג)	נבקש הבהרה כי בכל מקרה תנאי התשלום לא יעלו על שוטף+45 ממועד ביצוע העבודות כקבוע בחוק מוסר תשלומים 2017.	החוק קובע שוטף + 45 ממועד הגשת החשבון. ההוראות במכרז הן מיטיבות ביחס אליו.
14	עמ' 22	סעיף 19	נבקש הבהרה, כי התמורות יוצמדו 100% למדד תשומות סלילה וגישור ויעודכנו חודש בחודשו. כן נבקש כי המדד יוצמד רק במקרה של עליה.	לא מקובל. הצמדה למדד מחירים לצרכן, עולה או יורד
15	עמ' 24	סעיף (4)23	נבקש כי ביטול ההסכם יעשה רק עקב הפרה יסודית של ההסכם ובכפוף לכך שניתנה לקבלן הזדמנות לתיקון הליקויים.	הבקשה נדחית. על אף האמור, מובהר כי ככל שביטול ההסכם יעשה עקב הפרת הקבלן את הוראותיו, תינתן לקבלן התראה מראש והזדמנות לתיקון ההפרות קודם לביטול.
16	עמ' 32		לא צורך נוסח אישור קיום הביטוחים.	יצורף בהמשך נוסח סטנדרטי
17	ע"מ 33	מסמך ז	נבקש הבהרה, כי רוי"ח יכול לחתום על הנספח כפי שמופיע במסמכי המכרז ולא על דף לוגו.	מוקבל בתנאי שחותם עם חותמת שלו כרו"ח

אום אל קוטוף • אלוני יצחק • אל עריאן • ברקאי • גן השומרון • גן שמואל • כפר גליקסון • כפר פינס • להבות חביבה • מאור • מגל • מי עמי • מייסר • מצפה אילן • מצר • מענית • משמרות • עין עירון • עין שמר • קציר • רגבים • שדה יצחק • שער מנשה • תלמי אלעזר



נספח – נוסח אישור ר"ח

הנדון: אישור ר"ח בדבר מחזור כספי

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

- א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת _____ ועד היום.
- ב. הדוחות הכספיים המבוקרים של החברה לימים 31 בדצמבר 2020, 2021 ו-2022 בוקרו על ידי משרדנו.
- ג. חוות הדעת שניתנו לדוחות הכספיים המבוקרים לימים 31 בדצמבר 2020, 2021 ו-2022 אינן כוללות כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחד.
- ד. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים לימים 31.12.2020, 31.12.2021 ו-31.12.2022 המחזור הכספי של חברתכם הנובע משירותי קליטה, מיון, מחזור והטמנת פסולת הינו כדלקמן:

שנת 2020: _____ ש"ח (לא כולל מע"מ)

שנת 2021: _____ ש"ח (לא כולל מע"מ)

שנת 2022: _____ ש"ח (לא כולל מע"מ)

- ה. חוות הדעת שניתנו לדוחות הכספיים המבוקרים של החברה לשנים 2020-2022 (כולל) אינן כוללות כל הסתייגות ו/או פסקת הפניית תשומת לב בדבר גורמים שהעלו ספקות ממשיים לגבי המשך קיומה של החברה כ"עסק חי" (*) או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת חברתכם להמשיך ולהתקיים כ"עסק חי".

(*) "עסק חי" כהגדרתו בהתאם לסעיפים 17-18 בתקן ביקורת (ישראל) 570 של לשכת רואי חשבון בישראל.

בכבוד רב,

רואי חשבון

אום אל קוטוף • אלוני יצחק • אל עריאן • ברקאי • גן השומרון • גן שמואל • כפר גליקסון • כפר פינס • להבות חביבה • מאור • מגל • מי עמי • מייסר • מצפה אילן • מצר • מענית • משמרות • עין עירון • עין שמר • קציר • רגבים • שדה יצחק • שער מנשה • תלמי אלעזר