

גן ילדים מצפה אילן

מבנה+פיתוח

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	מבנה				
	בשטח בוצעו עבודות חפירה וחציבה עד למפלס ביסוס (כ-1.00 מ' ממפלס +0.00- פני ריצוף המבנה) בנוסף קיים גידור אתר (איסכורית) תיקני לאתר הבנייה. הקבלן לא נדרש להקים (גידור אתר) אלא רק לפרק בתום העבודות.				
01.01	עבודות עפר				
01.01.073	קידוח כלונסאות בקדיחת הקשה מיקרופיילים				
01.01.073.0010	קידוח כלונסאות בקדיחת הקשה מיקרופיילים בטון ב-30 קידוח ויציקה קוטר 35 ס"מ בעומק עד 12 מ' לרבות הכנסת הזיון ופינוי עודפי חפירה	מ'	112.00	229.50	25,704.00
	סה"כ לקידוח כלונסאות בקדיחת הקשה מיקרופיילים				25,704.00
	סה"כ לעבודות עפר				25,704.00
01.02	עבודות בטון יצוק באתר				
01.02.011	מצעים לעבודות בטון				
01.02.011.0080	מצע ארגזי פוליסטירן מוקצף בגובה 15,20 ס"מ מתחת לקורות יסוד, רוחב הקורות 20,25 ס"מ	מ'	100.00	27.20	2,720.00
01.02.011.0090	מצע ארגזי פוליסטירן מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	125.00	42.50	5,312.50
	סה"כ למצעים לעבודות בטון				8,032.50
01.02.041	קורות יסוד				
01.02.041.0050	קורות יסוד תלויות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 4-2) יצוקות עם הרצפה. רוחב הקורות 20 ס"מ	מ"ק	12.00	1,207.00	14,484.00
	סה"כ לקורות יסוד				14,484.00
01.02.050	מרצפים ורצפות				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.02.050.0050	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 20 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	105.00	180.20	18,921.00
01.02.050.0060	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 25 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	25.00	213.35	5,333.75
	סה"כ למרצפים ורצפות				24,254.75
01.02.061	קירות בטון				
01.02.061.0050	קירות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בעובי 30 ס"מ	מ"ק	4.00	1,139.00	4,556.00
01.02.061.0070	קירות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בעובי 40 ס"מ	מ"ק	14.00	1,096.50	15,351.00
	סה"כ לקירות בטון				19,907.00
01.02.062	עמודי בטון				
01.02.062.0096	עמודים בדלים בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בחתך מלבני בשטחי חתך שונים שונים מעל 0.8	מ"ק	7.00	935.00	6,545.00
	סה"כ לעמודי בטון				6,545.00
01.02.071	קורות ומעקות בטון				
01.02.071.0024	קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בחתכים שונים. גובה הקורה נמדד עד לתחתית התקרה	מ"ק	22.00	1,190.00	26,180.00
	סה"כ לקורות ומעקות בטון				26,180.00
01.02.081	תקרות וגגות בטון מלא				
01.02.081.0040	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) עובי 20 ס"מ	מ"ר	10.00	250.75	2,507.50
01.02.081.0050	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) עובי 25 ס"מ	מ"ר	125.00	294.95	36,868.75
01.02.081.0070	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) עובי 40 ס"מ	מ"ר	25.00	444.55	11,113.75
	סה"כ לתקרות וגגות בטון מלא				50,490.00
01.02.085	בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				
01.02.085.0110	בטון שיפועים ב-30, יצוק על גבי גגות בעובי משתנה מ-3 ס"מ עד 13 ס"מ, מוחלק לפי שיפועי ניקוז	מ"ק	12.00	773.50	9,282.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
2,295.00	22.95	100.00	מ'	רולקות משולשות במידות 10x10 ס"מ מטיט צמנט 1:3 (איטום הרולקה נמדד בנפרד)	01.02.085.0330
11,577.00				סה"כ לבטון טופינג ובטון שיפועים לגגות	
				פלדת זיין	01.02.100
79,050.00	5,270.00	15.00	טון	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון	01.02.100.0011
21,420.00	5,355.00	4.00	טון	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון	01.02.100.0031
100,470.00				סה"כ לפלדת זיין	
261,940.25				סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר	
				עבודות בניה	01.04
				עבודות בניה	01.04.001
7,140.00	102.00	70.00	מ"ר	בניית קירות בבולקי איטונג או פומיס בעלי תו תקן בעובי 22 ס"מ.	01.04.001.0010
2,295.00	76.50	30.00	מ"ר	בניית מחיצות בבולקי בטון בעובי 10 ס"מ בעלי תו תקן.	01.04.001.0020
9,435.00				סה"כ לעבודות בניה	
9,435.00				סה"כ לעבודות בניה	
				עבודות איטום	01.05
				עבודות איטום	01.05.001
2,040.00	25.50	80.00	מ'	נדבך חוצץ רטיבות מתחת לקירות חוץ ברוחב 25 ס"מ 2 שכבות לפחות, לרבות מריחת פליקוט.	01.05.001.0010
5,440.00	68.00	80.00	מ"ר	איטום קורות יסוד עם סיקה טופ 106 בשתי שכבות הישום עפ"י הוראות היצרן.	01.05.001.0020
5,712.85	39.95	143.00	מ"ר	בידוד תרמי לגגות בשיטת "הגג החם" ע"י לוחות פוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 5 ס"מ	01.05.001.0040
13,192.85				סה"כ לעבודות איטום	
				איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות	01.05.013

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.05.013.0030	איטום רולקות ב-2 שכבות של רצועות חיזוק/חיפוי מיריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R מושבחות בפולימר SBS, בעובי 4 מ"מ כל אחת, עם שריון לבד פוליאסטר, לרבות רצועת חיזוק תחתונה ברוחב 30 ס"מ עם ציפוי חול, רצועת חיפוי עליונה ברוחב 50 ס"מ עם ציפוי אגרנט, פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או ש"ע	מ'	70.00	50.15	3,510.50
01.05.013.0040	איטום גגות שטוחים ב-2 שכבות של יריעות ביטומניות פלסטומריות מושבחות בפולימר APP, בעובי 4 מ"מ, מסוג "פוליפלסט 4R" או "ביטומפלסט 4R" או "ספירפלסט 4R לבן" או "ישראל 4R" או ש"ע, עם שריון לבד פוליאסטר וציפוי עליון מחול. היריעות בשכבה התחתונה מולחמות לתשתית והיריעות בשכבה העליונה מולחמות ליריעות השכבה התחתונה, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS-474" או "פריימר B-191" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר	מ"ר	143.00	93.50	13,370.50
01.05.013.0090	קיבוע רצועות חיפוי ביטומניות על המעקות באזור הרולקות באמצעות פרופיל (סרגל) אלומיניום תיקני 5/30/7/1.5 מ"מ, לרבות מילוי המרווח העליון שבין הפרופיל והמעקה ע"י חומר אטימה אלסטומרי פוליאוריטני מסוג "ספירטאן 230" או ש"ע או אלסטומרי ביטומני מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או "B-121" או ש"ע	מ'	75.00	34.00	2,550.00
	סה"כ לאיטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות				19,431.00
01.05.028	איטום רצפות חדרים רטובים				
01.05.028.0180	איטום רצפת חדרים רטובים במריחות קרות באמצעות חומר דו רכיבי- פוליאוריטני ביטומני מסוג "HYPERDESMO PB-2K" או ש"ע, בעל כושר גמישות של מעל 1000% (בכמות של כ- 1.5-2.0 ק"ג למ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 1.5-2.0 מ"מ. ניתן ליישום בשכבה אחת. לא ניתן ליישום על תשתית בטקל	מ"ר	10.00	55.25	552.50
	סה"כ לאיטום רצפות חדרים רטובים				552.50
01.05.070	בידוד תרמי ואקוסטי				
	סה"כ לבידוד תרמי ואקוסטי				0.00
	סה"כ לעבודות איטום				33,176.35
01.06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
01.06.010	דלתות עץ ופולימר				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.06.010.0516	נגיש- דלת עם מילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צירית, במידות 100/210 ס"מ, מעטפת הדלת פורמייקה דו צדדית בעובי 2.5 מ"מ, קנט בוק גושני, לרבות משקוף מפולימר WPC מצופה בגוון תואם לדלת או ש"ע	יח'	1.00	2,635.00	2,635.00
	סה"כ לדלתות עץ ופולימר				2,635.00
01.06.020	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				
01.06.020.0030	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 120/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 2 דלתות פתיחה רגילה, 2 מחיצות, 2 דפנות, 2 מדפים	קומפ	1.00	1,445.00	1,445.00
01.06.020.0160	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ במידות 300/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 6 דלתות פתיחה רגילה, 6 מחיצות, 2 דפנות, 5 מדפים	קומפ	1.00	4,760.00	4,760.00
	סה"כ לארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				6,205.00
01.06.031	דלתות פלדה ומשקופי פח				
01.06.031.0505	דלתות לארון חשמל וכיבוי אש מפח מגולוון בעובי 1.25 מ"מ או 1.5 מ"מ לרבות משקוף צבוע, סוגר קפיצי שקוע וגמר צבע בתנור, מורכבות בנישה בנויה. המחיר הינו לדלתות (חד או דו כנפיות) בשטח עד 15 מ"ר (כולל) וכל דלת בשטח מעל 1.5 מ"ר	מ"ר	3.50	1,334.50	4,670.75
	סה"כ לדלתות פלדה ומשקופי פח				4,670.75
	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				13,510.75
01.07	מתקני תברואה				
01.07.011	צינורות פלדה מגולוונים למים קרים וחמים				
	הערות: 1. סעיפי התחברות צינור חדש לצינור קיים כוללים: ניתוק קו קיים, חיתוך הצינור הקיים, התקנת ספחים (הכלולים במחיר), לחיבור הצינור החדש לקיים, בהתאם לקטרים שבסעיף, לרבות חיבור בהברגה (בקטרים עד 2") ובריתוך (בקטרים מעל ל-2") ובדיקת החיבור ללחץ מים. 2. בידוד תרמי לצנרת מים חמים ואביזרים, וכן עטיפות שונות מעל לבידוד הצנרת - ראה תתי פרקים 16.051-058.3. חיבור קו מים חדש לקו קיים בקרקע - ראה תת פרק 57.014.				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.011.0520	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 עם עטיפה חיזונית פוליאיתילן שחול תלת שכבתי APC GAL כדוגמת "אברות" או ש"ע למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר הצינור "1, לרבות ספחים	מ'	15.00	138.55	2,078.25
01.07.011.0720	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 10 עם תפר גלויים (וצבועים) או סמויים בתקרה מונמכת מחוברים ע"י מחברים מהירים QUICK UP, לרבות מתלים וספחים, קוטר 2"	מ'	10.00	129.20	1,292.00
	סה"כ לצינורות פלדה מגולוונים למים קרים וחמים				3,370.25
01.07.012	צינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)				
	הערות: 1. התחברות צינור חדש פלסטי מסוגים שונים בקווי מים, אל צינור מים קיים, זהה בעלויות להתחברות צינור חדש מפלדה מגולוונת - ראה סעיפים 07.011.0100 והלאה. 2. ספחים לצינורות לחץ מ-P.V.C, לצינורות "פקסגול" ולצינורות פוליאיתילן - ראה תת פרק 57.012.3. בידוד תרמי לצנרת מים חמים ואביזרים, וכן עטיפות שונותמעל לבידוד הצנרת - ראה תתי פרקים 16.051-058.4. חיבור קו מים חדש לקו קיים בקרקע - ראה תת פרק 57.014.				
01.07.012.0010	צינורות פוליאיתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P או M.G) קוטר 16 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים	מ'	30.00	65.45	1,963.50
01.07.012.0020	צינורות פוליאיתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P או M.G) קוטר 20 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים	מ'	30.00	72.25	2,167.50
01.07.012.0030	צינורות פוליאיתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P או M.G) קוטר 25 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים	מ'	30.00	79.05	2,371.50
01.07.012.0040	צינורות פוליאיתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P או M.G) קוטר 32 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים	מ'	10.00	87.55	875.50
	סה"כ לצינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)				7,378.00
01.07.021	ברזים, שסתומים ומסננים לקווי מים קרים וחמים				
01.07.021.0020	ברזים אלכסוניים או זווית ישרה עשויים סגסוגת נחושת, חיבורי הברגה, קוטר 3/4" ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	5.00	131.75	658.75

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.021.0030	ברזים אלכסוניים או זווית ישרה עשויים סגסוגת נחושת, חיבורי הברגה, קוטר 1" ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	1.00	166.60	166.60
01.07.021.0733	שסתום מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר 2" עשוי מתכת תוצרת "א.ר.י." או ש"ע ללחץ עבודה 12 אטמ', לרבות אטמים, ברגי עיגון ובדיקה למז"ח	יח'	1.00	2,150.50	2,150.50
01.07.021.1100	מלכודת אבנים אלכסונית קוטר 2" עשויה יצקת ספרו/ברזל עם ציפוי אפוקסי דגם "F-70" תוצרת "ברמד" או ש"ע, בהברגה עם רשת פנימית מפלב"מ 304 (נירוסטה), קוטר נקבי הסינון 1.5 מ"מ, ללחץ עבודה של 16 אטמ'	יח'	1.00	1,105.00	1,105.00
	סה"כ לברזים, שסתומים ומסננים לקווי מים קרים וחמים				4,080.85
01.07.031	צינורות למערכת נקזים				
01.07.031.0300	צינורות פוליפרופילן מותקנים גלויים או סמויים, דוגמת "חוליות" או ש"ע, קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים	מ'	20.00	78.20	1,564.00
01.07.031.0395	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים	מ'	20.00	85.00	1,700.00
01.07.031.0400	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 50 מ"מ, לרבות ספחים	מ'	30.00	90.95	2,728.50
01.07.031.0430	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים סמויים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מ'	50.00	115.60	5,780.00
	סה"כ לצינורות למערכת נקזים				11,772.50
01.07.032	עטיפת בטון לצינורות				
	הערות: 1. עטיפת בטון לצינורות בקוטר 110 מ"מ ומעלה וגוש עיגון מבטון - ראה תת פרק 57.202.2. מילוי תעלות בתערובת CLSM - ראה בסעיפים 57.206.0030-0040.				
01.07.032.0010	עטיפת בטון מזוין ב-20 בעובי 10 ס"מ מסביב לצינורות מכל סוג שהוא, לרבות ברזל הזיון (במשקל 60 ק"ג/מ"ק) לצינורות קוטר 50 מ"מ (2")	מ'	30.00	73.10	2,193.00
	סה"כ לעטיפת בטון לצינורות				2,193.00
01.07.033	ספחים לצינורות ניקוז מפוליאתילן, פוליפרופילן, P.V.C ויצקת ברזל				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	הערות: 1. בכל מקום שבו משולם עבור ספחים, אין להפחית מאורך הצינור את אורך הספח. 2. ספחים לצינורות פלדה עם ציפוי פנים מלט צמנט בקוטר 4" ומעלה - ראה תת פרק 07.050.3. התקנה בלבד של ספחים לצינורות פוליאתילן - ראה תת פרק 57.012.				
01.07.033.0040	ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זוויות, מעברים ואביזרי ביקורת לצנרת פ.א. בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע קוטר 110 מ"מ	יח'	25.00	168.30	4,207.50
01.07.033.1010	כובעי איורור P.V.C קוטר 4"	יח'	2.00	59.50	119.00
	סה"כ לספחים לצינורות ניקוז מפוליאתילן, פוליפרופילן, P.V.C ויצקת ברזל				4,326.50
01.07.034	מחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז				
	הערה: תעלות ניקוז מפוליאתילן - ראה תת פרק 51.063				
01.07.034.0040	מחסומי רצפה 200/110 מ"מ מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) עם מכסה/רשת פליז	יח'	1.00	833.00	833.00
01.07.034.0200	מחסומי רצפה מפוליפרופילן 4"/2" עם טבעת ורשת מפליז	יח'	2.00	221.00	442.00
01.07.034.0410	מאסף רצפה - נפילה 2" מפוליפרופילן דוגמת "חוליות" או ש"ע עם מכסה פלסטיק	יח'	3.00	221.00	663.00
01.07.034.0420	מאסף רצפה - נפילה 4" מפוליפרופילן דוגמת "חוליות" או ש"ע	יח'	4.00	229.50	918.00
	סה"כ למחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז				2,856.00
01.07.041	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				
	הערות: 1. סעיפים לנקודות תברואה - קומפלט (צנרת מים, צנרת ביוב והרכבת הכלים) וקבועות כולל התקנה בלבד - ראה בתת פרק 07.049. 2. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכות מים וביוב, לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבורי מים, צינור מאריך גמיש למיכל הדחה, ספחים, זוויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים, ברזי ניל וקונזולות תמיכה. 3. אביזרים במקלחת ממתכת מצופה כרום ומפלב"מ (נירוסטה) - ראה תת פרק 30.011.				
01.07.041.0130	אסלה תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "ויטרה S-20" מק"ט 5507 או ש"ע עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה פלסטיק דגם כבד וכל החיזוקים	יח'	2.00	960.50	1,921.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.041.0170	נגיש- אסלת נכים תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "ברקת" או ש"ע באורך 70 ס"מ ובגובה 46 ס"מ עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה קשיח דגם "פרסה" אוש"ע וכל החיזוקים	יח'	1.00	2,380.00	2,380.00
01.07.041.0210	מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך קיר גבס (נמדד בנפרד), לאסלה תלויה כדוגמת תוצרת "פלסאון" או ש"ע, לרבות לחצן ניקל/סטן ועיגון ע"י בטון בתחתית מתקן מיכלהדחה	קומפ	3.00	1,742.50	5,227.50
	סה"כ לאסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				9,528.50
01.07.042	כורים				
	הערות: 1. סעיפים לנקודות תברואה - קומפלט (צנרת מים, צנרת ביוב והרכבת הכלים) וקבועות כולל התקנה בלבד - ראה בתת פרק 07.049. 2. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכות מים וביוב, לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבורי מים, צינור מאריך גמיש למיכל הדחה, ספחים, זויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים וקונזולות תמיכה. 3. המחירים אינם כוללים ברזי ניל אשר נמדדים ביחד עם הסוללות בתת פרק 07.0454. ציוד מפלב"מ (נירוסטה) למטבחים -ראה פרק 31 - ציוד מטבחים ציבוריים. 5. פנל חיזוק פנימי להרכבת כיור בקיר גבס - ראה סעיף 22.011.3110				
01.07.042.0012	כיור רחצה תלוי מחרס צבעוני סוג א' דגם "אוסלו 60" או ש"ע	יח'	3.00	739.50	2,218.50
01.07.042.0035	נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס לבן סוג א' דגם "אלפא 45" מעוגל או ש"ע, באורך 44.5 ס"מ, ברוחב 34.5 ס"מ ובגובה 17 ס"מ	יח'	1.00	654.50	654.50
01.07.042.0315	כיור מטבח מחרס לבן סוג א', במידות 60/45 ס"מ, דגם "קוראל 60" או ש"ע, להתקנה שטוחה	יח'	3.00	1,011.50	3,034.50
01.07.042.0550	סיפון בקבוק ניקל "1 1/4" לכיור רחצה, לרבות ונטיל לחיבור הכיור	יח'	6.00	119.00	714.00
	סה"כ לכיורים				6,621.50
01.07.045	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים				
	הערות: 1. סוללה = סוללה למים קרים וחמים. 2. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הברזים, חיבור למערכות מים, לרבות האביזרים הדרושים כגון: סיפון לכיורים, ברזי ניל, צינור מאריך גמיש לברזי ניל.				
01.07.045.0020	ברז שופך 150 מ"מ מהקיר קוטר "1/2" מק"ט 300208 או ש"ע עם ידית פעמונית, גימור כרום, מותקן מושלם	יח'	2.00	110.50	221.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.045.0030	ברז גן או כביסה מהקיר, קוטר "3/4 מק"ט 300209 או ש"ע, פיה קצרה קבועה וידית פעמונית, גימור כרום, מותקן מושלם	יח'	3.00	110.50	331.50
01.07.045.0138	סוללה לכיור בעמידה פיה קצרה קשתית מסתובבת, מסדרת "אופק", מק"ט 70806 או ש"ע מצופה כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	3.00	391.00	1,173.00
01.07.045.0183	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה ארוכה ישרה מסתובבת מסדרת "גליל" מק"ט 59804 או ש"ע גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	3.00	646.00	1,938.00
01.07.045.0342	נגיש- סוללה לכיור בעמידה עם פיה קצרה קבועה וידית מרפק דגם "גל" מק"ט 305133 או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם	יח'	1.00	705.50	705.50
01.07.045.2000	מתקן לשתיית מים קרים (קולר) מפלב"מ 316 (נירוסטה) למוסדות, תוצרת "דור המים" או "עולם המים" או "Ran Water" או ש"ע בגובה 106 ס"מ, עומק 30 ס"מ ורוחב 42.5 ס"מ, לרבות לחצן לשתייה ישירה וברז למילוי כוסות ובקבוקים, מדחס בהספק של 30-40 ליטר/שעה, חיבור למערכות מים וניקוז קיימות, כולל אביזרי חיבור, מקטין לחץ ופילטר אמריקאי משולב למניעת אבנית. נקודות חשמל ומים נמדדות בנפרד	יח'	1.00	1,785.00	1,785.00
6,154.00	סה"כ לברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים				
01.07.046	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				
01.07.046.0027	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 3) בעובי 2 ס"מ, דגם 4141, 4220, 4600, 4601, 6011, 6141, 3100, 4001, 4003, 4004, 4030, 4120, 4130, 1111, 1141, 2003, 2030, 2141, 2230 לרבות מדידה, הובלה והרכבה	מ"ר	2.60	2,244.00	5,834.40
5,834.40	סה"כ למשטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				
01.07.050	ניקוז מי גשמים				
01.07.050.0040	ברכיים מצינור פלדה קוטר "4 במוצא המרזב	יח'	3.00	212.50	637.50
01.07.050.0060	שוקת למרזב מבטון טרום מונחת על הקרקע במידות 30/45/10 ס"מ	יח'	3.00	137.70	413.10
01.07.050.0100	נקזים (קולטי מי גשמים) לגגות ומרפסות יציאה אנכית מפוליפרופילן קשיח, קוטר "4X4" "דלביט" סדרה S-10 דוגמת "דלמר" או ש"ע, לרבות גוף עם חיבור מהיר לצנרת וברדס U.P.P חוסם עלים	יח'	3.00	722.50	2,167.50

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לניקוז מי גשמים				3,218.10
01.07.091	עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין				
	הערות: 1. ברזי כיבוי אש (הידרנטים) מחוץ למבנה - ראה תת פרק 57.026.2. ברז הסנקה - ראה סעיף 07.103.0880.3. מחירי המטפים שלהלן כוללים התקנת מתלה על קיר, במידה ונדרש.				
01.07.091.0012	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון פיברגלס (הנמדד בנפרד), המותקן על קיר, לרבות ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר 2" ובאורך 15 מ' עם מצמדישטורץ, מזנק סילון/ריסוס 2", רב שימושי עם מצמד 2", ברז כדורי 1", גלגלון עם צינור גמיש קוטר 3/4" באורך 30 מ', חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזיהוי, מותקן מושלם	קומפ	1.00	1,963.50	1,963.50
01.07.091.0050	מטפי אבקה יבשה 6 ק"ג	יח'	1.00	272.00	272.00
01.07.091.0200	ארון לציוד כיבוי אש מפייברגלס עם דלת נועלת, במידות 80/80/30 ס"מ, מחובר לקיר (מיועד להתקנת גלגלון 3/4" המשולם בנפרד)	קומפ	1.00	501.50	501.50
01.07.091.0310	גלגלון עם צינור גמיש פלסטי או גומי בקוטר 3/4" ובאורך 30 מ', מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת, לרבות מזנק סילון/ריסוס קוטר 3/4", ברז כדורי 1" וחיבור הצינור לקו המים, לפי ת"י 2206	קומפ	1.00	595.00	595.00
01.07.091.0490	שלטי סימון מ-P.V.C קשיח במידות 15/15-20 ס"מ או 5/30 ס"מ לזיהוי תוכנו של ציוד קבוע, צינורות ואביזרים בהתאם לת"י 659 ו"מכבה 503"	יח'	2.00	25.50	51.00
	סה"כ לעמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין				3,383.00
01.07.092	מערכות סולריות (דודי שמש)				
01.07.092.0020	מערכות סולריות לגג שטוח, הכוללות: דוד בנפח 150 ליטר, תוצרת "כרומגן" או ש"ע עם ציפוי אמאיל פנימי ובידוד פוליאוריטן יצוק, בעמידה, קולט שמש אחד (מובילים מנחושת) בשטח מתאים עם ציפוי אפוקסי קלוי, בשלמות לרבות מעמד על גג שטוח, חיבור לנקודת מים וחשמל קיימות ותקופת אחריות של 5 שנים	קומפ	1.00	3,740.00	3,740.00
	סה"כ למערכות סולריות (דודי שמש)				3,740.00
	סה"כ למתקני תברואה				74,456.60
01.08	מתקני חשמל				
01.08.021	צנרת חשמל פלסטית				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.021.0500	צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	מ'	5.00	10.20	51.00
	סה"כ לצנרת חשמל פלסטית				51.00
01.08.040	הארקות והגנות אחרות				
01.08.040.0040	הארקות יסוד של מבנה. מחיר בהערכה לפי מ"ר שטח קומת היסוד של הבנין	מ"ר	132.00	9.78	1,290.96
01.08.040.0050	נקודת הארקה במוליך נחושת 16 מ"מ מפס השוואת הפוטנציאלים לאלמנט מתכתי, או לצנרת מים, לרבות צנרת מגן ושלה תקנית	נק'	3.00	127.50	382.50
01.08.040.0950	בדיקת קרינה לפי הנחיות המשרד לאיכות הסביבה והגשת דו"ח לרבות נסיעה עד 50 ק"מ	קומפ	1.00	1,275.00	1,275.00
	סה"כ להארקות והגנות אחרות				2,948.46
01.08.061	מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I				
01.08.061.0134	מבנים ללוחות מורכבים מתאי פח מודולרים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, מהדקים, חווט, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה וכל הנדרש להשלמת הלוחקומפלט עד 3X100A	מ"ר	0.48	2,890.00	1,387.20
	סה"כ למבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I				1,387.20
01.08.062	מא"דים אופיין C				
01.08.062.0010	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 10-32 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	25.00	40.80	1,020.00
01.08.062.0620	סליל ניתוק למפסק ראשי	יח'	1.00	144.50	144.50
01.08.062.0705	מתנע ידני חיגור אוויר 2.4A*3 מגביל זרם קצר עם מגע עזר פתוח	יח'	1.00	89.25	89.25
01.08.062.0765	מא"ז 3X20A עד 3X32A עם הגנה מגנטית בלבד	יח'	3.00	295.80	887.40
01.08.062.0770	מא"ז 3X40A עם הגנה מגנטית בלבד	יח'	1.00	318.75	318.75
	סה"כ למא"דים אופיין C				2,459.90
01.08.063	מאמ"תים				
01.08.063.0010	מאמ"תים עד 3X40 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה) בלוח ראשי מעון יום	יח'	1.00	561.00	561.00
	סה"כ למאמ"תים				561.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.066	ממסרים ומגענים				
01.08.066.0230	ממסר פחת 4X40 אמפר רגישות 30 מיליאמפר דגם A תוצרת "HAGER" כדוגמת חב' "מולכו" או גוויס כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	2.00	284.75	569.50
569.50	סה"כ לממסרים ומגענים				
01.08.069	שנאים, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה				
01.08.069.0715	3 מנורות סימון עם מכסה צבעוני ונורת לד	יח'	1.00	93.50	93.50
93.50	סה"כ לשנאים, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה				
01.08.073	אביזרי חשמל שונים				
01.08.073.0010	לחצן חרום פלסטי עם זכוכית לשבירה תה"ט	יח'	1.00	255.00	255.00
01.08.073.0640	שעון להפעלת דוד מים חשמלי להתקנה בתיבה 55, דגם "סטטוס און" תוצרת "וויסבורד" או ש"ע	יח'	1.00	229.50	229.50
484.50	סה"כ לאביזרי חשמל שונים				
01.08.083	גופי תאורת חרום				
01.08.083.0200	שלט הכוונה חרום, חד תכליתי או רב תכליתי, תאורת LED 4.1W בעל קיבולת 3 שעות עם כיתוב "יציאה", דוגמת "PLASMA MEGA TEC X1GP" תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	4.00	314.50	1,258.00
01.08.083.0250	גוף תאורת חרום, חד תכליתי, לד 3W דוגמת "PLASMA M2.7 3 BAT" בידוד כפול להתקנה שקועה בגובה עד 7 מ', 120 דקות פעולה בחרום תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	6.00	267.75	1,606.50
2,864.50	סה"כ לגופי תאורת חרום				
01.08.085	תאורת לדים - פנים				
	הערה: כל גופי התאורה כוללים התקנה מושלמת. תאורת לדים חוץ - ראה תת פרק 08.086.				
01.08.085.0080	גוף תאורה פרוזקטור לד 30w עם 0נ0ור (גלאי ניתן לכיוון), מוגן מים IP65 220V בעל פיזור חום יעיל, גוף אלומיניום כיו"ז זכוכית מחוממת, מק"ט EL200226S דוגמת "ecoled" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	9.00	188.70	1,698.30

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.085.0112	באקלייט פנל LED במידות 60X60 ס"מ הספק 36W 3000LM, מק"ט ELX42003001310, מגיע עם דרייבר לד לדים, דוגמת ecoled או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	23.00	331.50	7,624.50
01.08.085.0140	גוף תאורה LED UP DOWN LIGHT 24W תקרה פיזור אור רפלקטור אלומיניום מלוטש 120/60/30 מעלות גוף מ0גרת אלומיניום צבוע לבן מגיע עם דר?בר, קוטר 150מ"מ, מק?ט EL100297 דוגמת ecoled או ש"ע, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	יח'	4.00	169.15	676.60
01.08.085.0814	גוף תאורת לד מוגן מים 590 מ?מ IP65 18w דוגמת ? געש נועם לד אטום" מקיט 5Z00562, מותקן מושלם	יח'	2.00	165.75	331.50
01.08.085.1210	גוף תאורה שקוע בתקרה בקוטר 21.6 ס?מ, IP44, 1000LM 22W 3000/4000K דגם, לרבות דר?בר, דגם DN130, מתוצרת פיליפס כדוגמת קשטן או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	19.00	340.00	6,460.00
סה"כ לתאורת לדים - פנים					16,790.90
01.08.086	נקודות מאור				
01.08.086.0010	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסק/זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חרום, אם נדרש, לרבות וו תליה	נק'	69.00	129.20	8,914.80
סה"כ לנקודות מאור					8,914.80
01.08.087	נקודות בתי תקע				
01.08.087.0010	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ"ר, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, הכל מושלם לרבות מתאמים	נק'	28.00	126.65	3,546.20
01.08.087.0030	תוספת לנקודת בית תקע עבור ב"ת כפול להתקנה ע"הט או תה"ט	יח'	12.00	18.70	224.40
01.08.087.0070	תוספת לנקודת בית תקע עבור כבלים ו/או מוליכים 2.5 מ"מ"ר	יח'	28.00	21.25	595.00
01.08.087.0080	תוספת לנקודת בית תקע עבור ב"ת מוגן מים	יח'	15.00	16.15	242.25

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
705.50	705.50	1.00	יח'	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D17 או ש"ע ל-6 אביזרים, לרבות 4 בתי תקע A16, נקודת בית תקע A16 עם צנרת ומוליכים 2.5 מ"מ, מתאמים לשקעי תקשורת ומודולים עוורים, צנרת הכנה לתקשורת עם חוט משיכה (2 נקודות מתח נמוך ללא אביזרים) ו-2 נקודות טלפון מושלמות לרבות אביזרים וכבל CAT7	01.08.087.0185
527.00	527.00	1.00	יח'	עמדת עבודה הכוללת: רב בתי תקע דוגמת ע.ד.א. פלסט דגם D14 לרבות: 1 נקודת בית תקע מושלמת בכבל N2XY עם 2 אביזרים A16 דגם ישראלי, 1 נקודת תקשורת מושלמת בכבל CAT7-E כולל אביזר וחיבור בשני הקצוות, 1 נקודת טלפון מושלמת כולל אביזר דגם בזק וכבל מחובר בשני הצדדים	01.08.087.0200
5,840.35				סה"כ לנקודות בתי תקע	
				נקודות חשמל שונות	01.08.088
224.40	224.40	1.00	נק'	נקודת דוד מים חמים דירתית לרבות מ"ז דו קוטבי עם מנורת סימון ושלט, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מפסק ביטחון ליד הדוד (אם נדרש), כבלי נחושת N2XY/FR או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5X3 מ"מ (או 3X2.5 מ"מ כנדרש) מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מלוח החשמל עד הדוד, חיבור חשמלי לדוד המים, לרבות חלקה היחסי של הנקודה בלוח הדירתי, בהארקת הדירה ובהזנת הדירה, לרבות צינור הגנה מהיציאה מהקיר עד הדוד, הכל מושלם קומפלט	01.08.088.0030
333.20	333.20	1.00	נק'	נקודה למזגן עם מגען, לרבות לחצני הפעלה/הפסקה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 ממ?ר בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דוגמת מיראז' המשווק ע"י "ארכה" או ש"ע	01.08.088.0110
50.15	50.15	1.00	יח'	תוספת לנקודת מזגן עבור מוליכים בחתך 4 ממ?	01.08.088.0130
714.00	238.00	3.00	נק'	נקודה למזגן (תלת פזי) בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 1.5X5 ממ?ר בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם בריטי	01.08.088.0150
89.25	29.75	3.00	יח'	תוספת לנקודת מזגן עבור מוליכים בחתך 2.5 ממ?	01.08.088.0180
382.50	127.50	3.00	נק'	נקודת טלפון מושלמת עשויה צינור בקוטר כנדרש בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות כבל טלפון 3 זוגות לפחות מושחל ומחובר קומפלט, הקו מהתה"ר ו/או התה"מ עד הנקודה וכן אביזר סיום לפי דרישות "בזק", דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, הכל מושלם לרבות מחברי קורונה ומגשרים	01.08.088.0500

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.088.0590	נקודת טלויזיה מושלמת עשויה צינור בקוטר כנדרש בהתקנה סמויה או חשיפה לרבות תיבות הסתעפות וכבל קואקסיאלי לפי דרישות חברת הטלויזיה המקומית ואביזר סיום דוגמת "גוויס" דגם "SYSTEM" או ש"ע	נק'	1.00	167.45	167.45
01.08.088.0700	נקודת הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב, רמקולים וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה	נק'	25.00	69.70	1,742.50
01.08.088.0800	נקודת תריס חשמלי לרבות צינורות ומוליכים או כבלים מהלוח דרך המפסק ועד המנוע, לחצן דו קוטבי דו כיווני וחיבור המנוע, הכל מושלם קומפלט	נק'	1.00	218.45	218.45
	סה"כ לנקודות חשמל שונות				3,921.90
01.08.089	<u>בדיקות בודק מוסמך וסריקות תרמוגרפיות למתקני חשמל</u>				
01.08.089.0020	בדיקת מתקן חשמל מסחרי בגודל עד 250X3 אמפר ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ	1.00	1,640.50	1,640.50
	סה"כ לבדיקות בודק מוסמך וסריקות תרמוגרפיות למתקני חשמל				1,640.50
01.08.090	<u>חריגים</u>				
01.08.090.0012	העברת מתקן החשמל בבדיקת חברת חשמל (עד קבלת המתקן ללא הסתייגות).	קומפ	1.00	2,550.00	2,550.00
01.08.090.0110	גוף תאורה למספר בית ושם רחוב עם כיתוב ותא פוטוצל משולב של ניסקו או ש"ע	יח'	1.00	272.00	272.00
	סה"כ לחריגים				2,822.00
	סה"כ למתקני חשמל				51,350.01
01.09	<u>עבודות טיח</u>				
01.09.011	<u>טיח פנים</u>				
01.09.011.0010	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מ"ר	255.00	82.45	21,024.75
	סה"כ לטיח פנים				21,024.75
01.09.013	<u>טיח גבס וטיח לממ"ד</u>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.09.013.0320	"שליכת באגר PL183 או "באגר 631" או ש"ע שכבת החלקה צמנטית לקירות בטון יצוקים וקירות פנים, מאושר לממ"ד בעובי 2-4 מ"מ	מ"ר	55.00	41.65	2,290.75
	סה"כ לטיח גבס וטיח לממ"ד				2,290.75
01.09.021	טיח חוץ				
01.09.021.0010	טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליטה שחורה	מ"ר	280.00	107.95	30,226.00
	סה"כ לטיח חוץ				30,226.00
	סה"כ לעבודות טיח				53,541.50
01.10	עבודות ריצוף וחיפוי				
01.10.031	ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				
01.10.031.0496	שיפולים לריצוף הנ"ל, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	85.00	36.55	3,106.75
01.10.031.0500	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 במידות 45/45 ס"מ או 60/60 ס"מ בעובי 10 מ"מ, מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר *מוגדר ריצוף מסוג Full Body דגם לבחירת האדריכל	מ"ר	115.00	226.95	26,099.25
01.10.031.0540	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R11 במידות 30/30 ס"מ עובי 8 מ"מ, מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר	מ"ר	10.00	226.95	2,269.50
	סה"כ לריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				31,475.50
01.10.050	חיפוי קירות				
01.10.050.0027	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 15/60 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר	מ"ר	45.00	221.00	9,945.00
	סה"כ לחיפוי קירות				9,945.00
01.10.080	אלמנטים טרומיים מטרצו, מדרגות ואדני חלונות				
01.10.080.0110	אדני חלונות מלוחות שיש (אבן) "חברון" מלוטש בעובי 3 ס"מ וברוחב עד 30 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"א	מ'	16.00	153.00	2,448.00
01.10.080.0150	נדבכי ראש (קופינג) מלוחות שיש (אבן) "חברון" בעובי 3 ס"מ ורוחב עד 30 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"א	מ'	60.00	163.20	9,792.00
	סה"כ לאלמנטים טרומיים מטרצו, מדרגות ואדני חלונות				12,240.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				53,660.50
01.11	עבודות צביעה				
01.11.011	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
01.11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	360.00	24.99	8,996.40
	סה"כ לצבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				8,996.40
01.11.012	צבע חוץ על טיח, בטון וגבס				
01.11.012.0182	שליכט צבעוני אקרילי "TM50" או ש"ע במרקם בינוני על קירות גבס ובטון (פנים וחוץ), בכמות של 2.4-3.3 ק"ג/מ"ר בשכבה, לרבות יסוד אקרילי בגוון השליכט ע"ג תשתית מיישרת (הנמדדת בנפרד במידה ונידרש)	מ"ר	280.00	86.70	24,276.00
	סה"כ לצבע חוץ על טיח, בטון וגבס				24,276.00
	סה"כ לעבודות צביעה				33,272.40
01.12	עבודות אלומיניום				
01.12.011	חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים				
01.12.011.0345	(פרט אלומיניום א-4 שתי יח') חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל "בלגי" 7300 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר	מ"ר	1.68	1,785.00	2,998.80
01.12.011.0350	(פרט חלון א-3+א-6) חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל "בלגי" 7300 או ש"ע, בשטח מעל 2.0 מ"ר ועד 3.0 מ"ר	מ"ר	4.20	1,615.00	6,783.00
01.12.011.0355	(פרט אלומיניום א-7+א-8) חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל "בלגי" 7300 או ש"ע, בשטח מעל 3.0 מ"ר ועד 4.0 מ"ר	מ"ר	11.90	1,462.00	17,397.80
01.12.011.0371	תוספת מחיר עבור ביצוע החלונות עם פרופיל כדוגמת קליל אופיס 7500 במקום פרופיל קליל בלגי 7300. התוספת היא 10% למחיר מ"ר של החלון	קומפ	31,976.00	0.09	2,877.84
	סה"כ לחלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים				30,057.44
01.12.016	חלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.12.016.0410	(פרט אלומיניום א-5) חלון קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל אופיס 5500 או ש"ע, בשטח מעל 0.6 מ"ר ועד 1.0 מ"ר	יח'	0.63	1,657.50	1,044.23
01.12.016.0610	(פרט אלומיניום א-9) חלון קבוע כדוגמת קליל קלאסי 4500 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר	יח'	1.12	1,453.50	1,627.92
	סה"כ לחלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע				2,672.15
01.12.053	דלתות אלומיניום צריות				
01.12.053.0310	(פרט אלומיניום א-1) דלת ציר אגף אחד מאולגנת/צבועה כדוגמת קליל אופיס 4900 או ש"ע, בשטח מעל 2.0 מ"ר ועד 3.0 מ"ר	מ"ר	2.52	2,635.00	6,640.20
01.12.053.0550	(פרט אלומיניום א-2) דלת ציר שני אגפים מאולגנת/צבועה כדוגמת קליל אופיס 4900 או ש"ע, בשטח מעל 3.0 מ"ר ועד 4.0 מ"ר	מ"ר	4.56	2,975.00	13,566.00
	סה"כ לדלתות אלומיניום צריות				20,206.20
	סה"כ לעבודות אלומיניום				52,935.79
01.15	מתקני מיזוג אוויר				
01.15.041	מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
01.15.041.0220	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 2.5 (BTU/HR כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם הערות לסעיף: ישראל 01/05/2022 (13:07:43): יש להתאים לפי מתכנן ויועץ מיזוג. לבדיקה מול המתכנן	קומפ	4.00	5,814.00	23,256.00
	סה"כ למזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				23,256.00
01.15.070	מערכות אוורור וסינון אוויר למרחבים מוגנים ולמקלטים מוסדיים				
01.15.070.0132	מערכת אוורור וסינון אוויר מוסדית מסוג "תיבת נח" סמויה" תוצרת "תעשיות בית-אל" או ש"ע דגם Hidden-50 צמודה לתקרת בטון וסמויה ע"י תקרה אקוסטית (הנמדדת בנפרד) או משולבת בה, לרבות הפעלה ידנית סמויה בתוך המערכת כך שכל הקיר פנוי. המסנן והמפוח אחודים – ללא צנרת. מעבר למצב סינון במשיכת ידית בלבד – ללא חיבורי צנרת. מספקת 300 מק"ש במצב סינון ו-600 מק"ש במצב אוורור, מיועדת למיגון עד 50 איש. המחיר כולל התקנה מושלמת, בדיקת הפעלה, דו"ח התקנה ותו-תקן ת"י 4570	קומפ	1.00	16,660.00	16,660.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ למערכות אוורור וסינון אוויר למרחבים מוגנים ולמקלטים מוסדיים				16,660.00
	סה"כ למתקני מיזוג אוויר				39,916.00
01.16	מתקני הסקה				
01.16.051	בידוד צנרת מים חמים, עם טיט ורמיקוליט				
	הערות כלליות לבידוד צנרת ואביזרים: 1. סעיפי בידוד הצנרת שלהלן הינם עבור מערכות הסקה ועבור צנרת מים חמים. 2. סעיפי בידוד אקוסטי לצנרת ניקוז - ראה תת פרק 07.035.				
01.16.051.0020	בידוד לצינורות מים חמים קוטר 1" בחריצים בקירות עם טיט ורמיקוליט	מ'	30.00	22.70	681.00
	סה"כ לבידוד צנרת מים חמים, עם טיט ורמיקוליט				681.00
	סה"כ למתקני הסקה				681.00
01.18	תשתיות תקשורת				
01.18.010	כבלים ומגשרים				
01.18.010.0095	כבל תקשורת S/STP, יצוק במבנה כבל כפול Twin/Fig8, תואם לסטנדרט Cat-7a, ארבעה זוגות שזורים AWG23, נבדק ל-1500Mhz, מעטה HFFR, התאמה ל-POE+, תאימות לעבודה ב-10Gbps, כולל התקנה, השחלה, סימון בשני הקצוות, וכולל אישור מעבדה חיצונית בלתי תלויה לעמידה בדרישות התקן	מ'	120.00	19.55	2,346.00
01.18.010.0300	מגשר CAT-7 בנוי מכבל גישור גמיש, 4 זוגות שזורים (Stranded), נבדק ל-600MHz סטנדרט Cat-, מחברי RJ-45 מסוככים, לרבות כיסוי, סימון אורך, ספרור רציף בשרוול מתכווץ בקצוות - אורך עד 200 ס"מ, צבע אפור	יח'	4.00	18.70	74.80
	סה"כ לכבלים ומגשרים				2,420.80
01.18.020	אביזרי קצה לכבילת נחשת				
01.18.020.0130	מחבר RJ-45 (קיסטון) מסוכך מלא CAT-7 1,000MHz כולל STP CONNECTING HARDWARE, בתקן -568 EIA/TIA עם תו תקן של מעבדה חיצונית מוסמכת בלתי תלויה, להתקנה בקופסא או בלוח ניתוב מודולרי, לרבות התקנה וחיווט	יח'	4.00	37.40	149.60
	סה"כ לאביזרי קצה לכבילת נחשת				149.60
01.18.030	מסדים/ארונות ואביזרי זיווד				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.18.030.0275	לוח ניתוב 19", Cat-6a, כולל סינוך (STP) מודולרי עם פתחים להתקנת 24 שקעי קיסטון RJ-45 מסוככים, כולל מגש לחיזוק הכבל, כולל אישור מעבדה חיצונית בלתי תלויה לעמידה בתקן EIA/TIA 568, כולל חיבור להארקה. צבע שחור או אפור	קומפ	1.00	144.50	144.50
	סה"כ למסדים/ארונות ואביזרי זיווד				144.50
01.18.040	אביזרי קצה לטלפוניה אנלוגית				
01.18.040.0040	בלוק קרונה 10 זוגות לרבות תושבת, התקנה במס"ר או במסד תקשורת וסימון בשני הקצוות	יח'	1.00	25.50	25.50
	סה"כ לאביזרי קצה לטלפוניה אנלוגית				25.50
	סה"כ לתשתיות תקשורת				2,740.40
01.22	רכיבים מתועשים בבניין				
01.22.021	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים				
01.22.021.0010	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דגם "ברוק" תוצרת "Celotex" או ש"ע, NRC=0.65, אריח במידות 60/60 ס"מ, 61/61 ס"מ, 60/120 ס"מ, 61/122 ס"מ, בעובי 15.9 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 33 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	45.00	135.15	6,081.75
	סה"כ לתקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים				6,081.75
01.22.022	תקרות תלויות מאלומיניום או מפח מגולוון				
01.22.022.0046	תקרת מגשי פח מגולוון צבוע בצבע לבן: מגשים לא מחוררים, ברוב 30 ס"מ ובעובי 0.8 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, לרבות פרופיל אומגה בין השדות (במידה ונדרש)	מ"ר	15.00	187.00	2,805.00
	סה"כ לתקרות תלויות מאלומיניום או מפח מגולוון				2,805.00
01.22.025	תקרות גבס, ספוג ופתחי שירות				
01.22.025.0031	תקרה אקוסטית מלוחות גבס מחוררים בקבוצות בחירור עגול או מרובע דוגמת "דנולין" דגם "דיזיין פאנל" או ש"ע, aw=0.60, לוח במידות 120/240 ס"מ, עובי 12.5 מ"מ. המחיר כולל התקנה סמויה על גבי קונסטרוקציה מסילות וזקפים מפרופילי פח מגולוון, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד ללוח גבס מחורר 76 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	15.00	244.80	3,672.00
	סה"כ לתקרות גבס, ספוג ופתחי שירות				3,672.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.22.026	סגירות אנכיות ואופקיות מגבס				
01.22.026.0017	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס מעל 20 ס"מ עד 40 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (המדידה בפריסה במ"ר)	מ"ר	24.60	420.75	10,350.45
	סה"כ לסגירות אנכיות ואופקיות מגבס				10,350.45
01.22.041	מערכת מחיצות מודולריות לשרותים ומקלחות				
01.22.041.0010	מערכת מחיצות לשרותים הכוללת יחידה אחת מחיצה ברוחב 150 ס"מ ויחידה אחת חזית התא ברוחב 100 ס"מ: המחיצות עשויות מלוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרויקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ, אנטי ונדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב 100 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת. גובה המערכת 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מנירוסטה. מחיר המערכת כולל מחיצה אחת וחזית דלת	קומפ	2.00	2,125.00	4,250.00
	סה"כ למערכת מחיצות מודולריות לשרותים ומקלחות				4,250.00
	סה"כ לרכיבים מתועשים בבנין				27,159.20
01.30	ריהוט וציוד מורכב בבנין				
01.30.011	אביזרים במקלחת ובשירותים				
01.30.011.4000	מחזיק נייר פתוח מיציקת ניילון, מותקן מושלם	יח'	2.00	100.00	200.00
01.30.011.4040	מתקן לסבון מיציקת ניילון	יח'	3.00	175.00	525.00
01.30.011.4205	נגיש- ידית אחיזה 60 ס"מ מאלומיניום בציפוי ניילון להתקנה על כנף דלת תא שירותי נכים, דגם "PP 440/A" דוגמת "פנל פרויקטים" או ש"ע, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	יח'	1.00	360.00	360.00
01.30.011.4220	נגיש- מאחז יד בצורת L קבוע, בגודל 60/60 ס"מ, מאלומיניום בציפוי ניילון לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, דגם "PP 422/S" דוגמת "פנל פרויקטים" או ש"ע, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	יח'	1.00	660.00	660.00
01.30.011.4240	נגיש- מאחז יד מתרומם לשרותי נכים להתקנה על הקיר, באורך 73-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות מאלומיניום בציפוי ניילון, דגם "PP 445" דוגמת "פנל פרויקטים" או ש"ע, 22 ניוטון כוח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	יח'	1.00	1,460.00	1,460.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
790.00	790.00	1.00	מ"ר	מראת קריסטל בעובי 6 מ"מ מודבקת ע"ג פלטת סנדוויץ', לרבות מסגרת מאלומיניום או עץ צבוע ותליה נסתרת	01.30.011.5050
430.00	430.00	1.00	יח'	נגיש- מראה מפלב"מ (נירוסטה) מלוטש (גודל תקני-מידות 45/90 ס"מ), לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 (חלק תחתון 90 ס"מ מהרצפה)	01.30.011.5090
4,425.00				סה"כ לאביזרים במקלחת ובשירותים	
4,425.00				סה"כ לריהוט וציוד מורכב בבנין	
				מערכות גילוי וכיבוי אש	01.34
				אביזרים לרכזת ממוענת, במערכת לגילוי אש ועשן	01.34.012
2,448.00	306.00	8.00	יח'	גלאי עשן אופטי (למערכת ADDRESSABLE - ממוענת)	01.34.012.0010
1,045.50	348.50	3.00	יח'	לחצן הפעלת כיבוי "פעולה כפולה" לרכזת ממוענת	01.34.012.0053
289.00	289.00	1.00	יח'	צופר אזעקה להתקנה פנימית	01.34.012.0070
425.00	425.00	1.00	יח'	צופר אזעקה להתקנה חיצונית מוגן מים	01.34.012.0080
2,720.00	2,720.00	1.00	יח'	פנל משנה לרבות לוח תצוגה LCD בעברית	01.34.012.0200
6,927.50				סה"כ לאביזרים לרכזת ממוענת, במערכת לגילוי אש ועשן	
6,927.50				סה"כ למערכות גילוי וכיבוי אש	
				בקרת מערכות במתקן	01.35
				גילוי פריצה ומצוקה	01.35.046
493.00	493.00	1.00	יח'	לוח מקשים אלחוטי דו כיווני לבן, פנימי	01.35.046.0270
493.00	493.00	1.00	יח'	צופר חיצוני עם נצנץ+מוגן קצף	01.35.046.2450
986.00				סה"כ לגילוי פריצה ומצוקה	
				בקרת כניסה	01.35.056
1,173.00	1,173.00	1.00	יח'	קודן אנטי ואנדל חיצוני רחב, מ0ך נגיעה זכוכית מחו0נת, מואר כולל לחצן פעמון מותאם למנעולים אלקטרו מגנטים, IP-65, מתח עבודה VDC/24VAC12	01.35.056.0670
				אינטרקום דלת	

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
2,082.50	2,082.50	1.00	יח'	אינטרקום טלפון IP-POE במארז אנטי ונדלי IP65 להתקנה חיצונית עה?ט/תה?ט, לרבות שילוט של טקסט שייקבע על ידי המפקח כולל מספרים לחיוג וכדומה, מימשק לחיבור אל בקר דלת, התקנה וחיווט כבילה בין האינטרקום לבקר הדלת, בדיקת תקינות והפעלה מול המרכזייה ומול בקר דלת ומי משק SIP מתאים לעבודה מול המרכזייה שתהיה בפרוייקט, תוצרת ICT או פנסוניק או ש?ע, לא כולל כבל ושקע תקשורת	01.35.056.1000
131.75	131.75	1.00	יח'	התקנה בלבד של מנעול חשמלי לדלת זכוכית וחיבור למערכת קיימת, לרבות בדיקה	01.35.056.2000
3,387.25				סה"כ לבקרת כניסה	
4,373.25				סה"כ לבקרת מערכות במתקן	
				מרחבים מוגנים ומקלטים	01.59
				מסגרות פלדה	01.59.040
3,400.00	3,400.00	1.00	יח'	נגיש- דלת הדף מוסדית למרחב מוגן, במידות פתח אור 85-100/200 ס"מ, לרבות משקוף פח מגולוון וצבע	01.59.040.0024
6,675.90	6,675.90	1.00	יח'	חלון פלדה "מרחב מוגן מוסדי" דגם "דור חדש" נגרר לכיס במידות פתח אור 100/100 ס"מ לקיר ברוחב 35-40 ס"מ, כנף פלדה בעובי 24 מ"מ, לרבות משקוף מפח מגולוון, צבועים. המחיר כולל חלון אלומיניום חד כנפי מזוגג, הזזה על גבי מסגרת הפלדה של המרחב מוגן. חלון האלומיניום דגם AW60 אלובין או 1700 קליל או ש"ע, צבוע בצבע לבן. ללא תריס ורשת	01.59.040.0326
10,075.90				סה"כ למסגרות פלדה	
10,075.90				סה"כ למרחבים מוגנים ומקלטים	
				בדיקות מעבדה	01.68
				בדיקות מערכות הבניין ותקינות מרחב מוגן	01.68.001
				בדיקות למערכת גילוי אש	
493.00	493.00	1.00	יח'	בדיקה מערכת גילוי אש עד 7 גלאים	01.68.001.1100
61.20	30.60	2.00	יח'	תוספת מחיר לסעיף 68.118.1100 עבור כל גלאי נוסף מעבר ל-7 גלאים ועד 20 גלאים	01.68.001.1110
554.20				סה"כ לבדיקות מערכות הבניין ותקינות מרחב מוגן	
554.20				סה"כ לבדיקות מעבדה	
759,835.60				סה"כ למבנה	

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02	פיתוח גן מצפה אילן				
	בשטח בוצעו עבודות חפירה וחציבה עד למפלס ביסוס (כ- 1.00 מ' ממפלס +0.00- פני ריצוף המבנה) בנוסף קיים גידור אתר (איסכורית) תיקני לאתר הבנייה. הקבלן לא נדרש להקים (גידור אתר) אלא רק לפרק בתום העבודות.				
02.08	מתקני חשמל				
02.08.001	הערות כלליות לפרק 08 מתקני חשמל				
	7. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מתקני חשמל.				
0.00	סה"כ להערות כלליות לפרק 08 מתקני חשמל				
02.08.011	חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל				
02.08.011.0009	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות מצע וכיסוי חול, סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי	מ'	15.00	30.60	459.00
459.00	סה"כ לחפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל				
02.08.021	צנרת חשמל פלסטית				
02.08.021.0050	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 50 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	15.00	11.90	178.50
02.08.021.0400	צינורות פלסטיים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה עבור קוי טלפון בהתאם לדרישות חב' "בזק", יק"ע 13.5, לרבות תיבות מעבר וחומרי עזר	מ'	15.00	14.03	210.45
02.08.021.0500	צינורות רב שכבתיים שרשרתיים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	מ'	50.00	10.20	510.00
898.95	סה"כ לצנרת חשמל פלסטית				
02.08.031	כבלי נחושת (XLPE) N2XY				
02.08.031.0030	כבלי נחושת מסוג (XLPE) N2XY/FR-1 בחתך 5X1.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	100.00	7.91	791.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
4,590.00	45.90	100.00	מ'	כבלי נחושת מסוג N2XY (XLPE) בחתך 5X16 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	02.08.031.0230
5,381.00				סה"כ לכבלי נחושת (XLPE) N2XY	
				כבלי טלפון	02.08.038
1,029.00	10.29	100.00	מ'	כבל תקשורת ג'לי להתקנה חיצונית בהתאם לדרישות "בזק" 10X2X0.4, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	02.08.038.0010
1,029.00				סה"כ לכבלי טלפון	
7,767.95				סה"כ למתקני חשמל	
				פיתוח נופי	02.40
				קירות תומכים מבטון ובלוקי בטון	02.40.061
17,340.00	1,445.00	12.00	מ"ק	יסוד עובר מבטון ב-30 לקיר תומך, בעובי 20 ס"מ ורוחב עד 1 מ'. המחיר כולל זיון (לפי 60 ק"ג למ"ק)	02.40.061.0051
26,732.50	1,572.50	17.00	מ"ק	קיר תומך מבטון מזוין ב-30 גלוי מצד אחד, בעובי 20 ס"מ ובגובה עד 2 מ', לרבות תפרים ונקזים. המחיר כולל עיבוד ראש הקיר וזיון (לפי 60 ק"ג למ"ק)	02.40.061.0091
44,072.50				סה"כ לקירות תומכים מבטון ובלוקי בטון	
44,072.50				סה"כ לפיתוח נופי	
				גיבון והשקייה	02.41
				עיבוד הקרקע ואדמת גן	02.41.011
2,091.00	69.70	30.00	מ"ק	אדמה מתאימה לגיבון, לרבות פיזור בשטח (כמות קטנה, משאית אחת) האדמה הגננית (אדמת חמרה) תאושר לפי בדיקת קרקע \תעודה לאדמה המתאימה בשהיא נקייה מעשבים שוטים.	02.41.011.0200
2,091.00				סה"כ לעיבוד הקרקע ואדמת גן	
				צנרת השקיה	02.41.070
2,890.00	57.80	50.00	מ'	שרוול מצינור פוליאיתלין דרג 10 קוטר 63 מ"מ קשיח, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	02.41.070.0651

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לצנרת השקיה				2,890.00
	סה"כ לגינון והשקייה				4,981.00
02.42	ריהוט חוץ				
02.42.065	דשא סנטטי ומשטחי בלימה				
02.42.065.0306	דשא סינטטי דגם "אלפא פלוס" דוגמת "דשא עוז" או ש"ע, בעל סיבים מפוצלים מפוליפרופילן בגובה 27 מ"מ בצפיפות 19000 תפר למ"ר, בעל מגן UV נגד נזקי שמש, משטח תחתון לייטקס ופוליפרופילן מותקן על מצע, בטון או ריצוף קיימים ופיזור חול סיליקט בעובי 10 מ"מ, מתאים בעיקר לגני ילדים, מעגלי תנועה וכד', 3 שנות אחריות כנגד דהייה, מחיר יסוד 85 ש"ח/מ"ר. המחיר הינו לשטח מעל 500 מ"ר	מ"ר	70.00	166.00	11,620.00
	סה"כ לדשא סנטטי ומשטחי בלימה				11,620.00
02.42.067	הצללה ופרגולות				
02.42.067.0021	סככה מרשת צל דגם "מפרש" או "ממברנה" או ש"ע הרשת עשויה מחוטי פוליאטילן בצפיפות גבוהה, האריג אינו נרקב ודוחה עובש, הצללה 91%-98%, עמידה בפני U.V, הרשת עשויה מחומרים מעכב בעירה לפי ת"י 5093, לרבות קונסטרוקציה עמודי פלדה בקוטר 4" ובגובה עד 8 מ', במרחק של 6-7 מ' בין עמודים, מעוגנים בקרקע בפינות הסככה ותמיכתהרשת ע"י צינורות פלדה, הרשת מאושרת ע"י משרד החינוך, משרד הבריאות וכיבוי אש להתקנה בסביבה של ילדים ובוגרים. המחיר הינו לסככה בשטח מעל ל-30 מ"ר	מ"ר	70.00	221.00	15,470.00
	סה"כ להצללה ופרגולות				15,470.00
02.42.099	ריהוט ומתקני משחק				
02.42.099.0115	כיסוי ארגז חול ע"י תפירה ייעודית לפי תכנון כולל עגון לבולי העץ	מ"ר	15.00	127.50	1,912.50
02.42.099.0116	מתקן "טיפוס" משולב - סולמות וחבלים. כדוגמת יצרן "איכות המשחק" או ש"ע לאישור מול המזמין.	קומפ	1.00	11,000.00	11,000.00
	סה"כ לריהוט ומתקני משחק				12,912.50
	סה"כ לריהוט חוץ				40,002.50
02.44	גידור				
02.44.012	גדרות				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	הערה: הכוונה בסעיפי פרק זה לאלמנטים מיצור מתועש של חב' מאושרת ע"י המזמין כל הגדרות, השערים והמעקות יהיו מגולוונים, צבועים באבץ חם בתנור לרבות יסודות בודדים מתואמים למידות וגבהים, הגדרות בכפוף להנחיות ואישור בטיחות והנחיות משרד החינוך				
02.44.012.0008	גדר "ציון" או ש"ע בגובה 2.00 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 (הגדר מחובמ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 2/40/60 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/2/60 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים.	מ'	60.00	467.50	28,050.00
	סה"כ לגדרות				28,050.00
02.44.022	מעקות				
02.44.022.0012	גדר דגם "כנרת" או ש"ע מעמודי פלדה מפרופיל 60/60/2.2 מ"מ כל 2.0 מ' ובגובה 1.2-1.3 מ' וניצבים מפרופילים 20/20/1.5 מ"מ ו במרווח 99 מ"מ המחברים לפרופילים אופקיים 50/25/2 מ"מ תוצרת "אורלי" או ש"ע גוון אפור RAL-7005 סעיף דקל מס' 44.022.0010	מ'	8.00	331.50	2,652.00
	סה"כ למעקות				2,652.00
02.44.031	שערים				
02.44.031.0010	שער חד כנפי מגולוון דגם "ציון" במידות 145/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ תוצרת "אורלי" או ש"ע כולל גלון וצביעה אלקטרוסטטית גוון אפור RAL-7005 סעיף דקל מס' 44.031.0010	יח'	1.00	2,874.70	2,874.70
02.44.031.0011	שער פשפש חד כנפי מגולוון דגם "מעין חרוד משופר" או "סביונית" או "סיון" או ש"ע במידות 120/200 ס"מ מסגרת מצינור קוטר 1 1/4"/2.2 ורשת מרותכת 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מצינור מגולוון קוטר 2"/2.2 לרבות מנעול תלייה, בריח ויסודות בטון במידות 50/50/70 ס"מ	יח'	3.00	2,711.50	8,134.50
	סה"כ לשערים				11,009.20
	סה"כ לגידור				41,711.20
02.51	כבישים - פיתוח				
02.51.010	הכנה ופירוק				
02.51.010.0330	הריסת קיר תומך קיים מבטון מזוין עם ציפוי אבן, לרבות היסוד	מ"ק	2.00	595.00	1,190.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ להכנה ופירוק				1,190.00
02.51.030	מצעים ותשתיות				
02.51.030.0008	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר . המצע יסופק ממחצבה מאושרת. הערה: שכבה של 20 ס"מ כולל הידוק כל שכבה בניפרד עובי שכבות יהיה בכפוף להנחיות יועץ הקרקע. שטחי מדרך שכבה בעובי 40 ס"מ.	מ"ק	100.00	124.10	12,410.00
	סה"כ למצעים ותשתיות				12,410.00
	סה"כ לכבישים - פיתוח				13,600.00
02.57	קווי מים, ביוב ותיעול				
02.57.011	צינורות פלדה לאספקת מים				
	הערה: בסעיפים שלהלן בכל מקום שבו נרשם עבודות חפירה הכוונה עבודות החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע, פרט לסלע מוצק רצוף. תוספת עבור חציבה בסלע מוצק - ראה סעיף 57.011.0970. מחירי הצינורות המונחים בקרקע כוללים את עבודות החפירה ו/או החציבה הנ"ל.				
02.57.011.0019	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 קוטר 1", עובי דופן 3.38 מ"מ, עם עטיפה חיצונית פוליאיתילן שחול תלת שכבתי דוגמת "טריו 4" או "APC-GAL" או ש"ע, לפי ת"י 593, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות ספחים, עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	20.00	126.65	2,533.00
02.57.011.0090	צינורות פלדה קוטר 2", עובי דופן 3.65 מ"מ, עם עטיפה חיצונית פוליאיתילן שחול תלת שכבתי דוגמת "טריו" או APC-3 או ש"ע וציפוי פנים מלט צמנט, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות ספחים, עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	80.00	154.70	12,376.00
	סה"כ לצינורות פלדה לאספקת מים				14,909.00
02.57.014	חיבור קווי מים				
	הערות: 1. הסעיפים שלהלן, עבור חיבור קו מים חדש לקו קיים, כוללים עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים. במידה ונדרש לבצע את החיבור הנ"ל, ללא עבודות החפירה לגילוי, יש להפחית את העלות כפי שמופיע בסעיפים 1010 - 57.014.1000.2. עבודות החפירה לגילוי הקו כוללות הובלת מיני מחפרון זחלי, או שימוש במחפרון J.C.B מקומי.				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
1,377.00	1,377.00	1.00	יח'	חיבור קו מים חדש מצינור פלדה קוטר 2" לקו קיים מצינור פלדה קוטר 4", לרבות עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים, ניקוז הקו, חיבור לקו הקיים באמצעות ריתוך, מעברקוטר/קשת/מופה לריתוך (מצמד), לא כולל הסתעפות, לרבות העבודות והאביזרים הנדרשים לחיבור מושלם, והחזרת המצב לקדמותו	02.57.014.0009
1,377.00				סה"כ לחיבור קווי מים	
				צילום קווי מים וביוב	02.57.017
2,465.00	2,465.00	1.00	קומפ	צילום קווי מים וביוב חדשים בכל קוטר שהוא. המחיר הינו לכמות עד 400 מ'	02.57.017.0010
2,465.00				סה"כ לצילום קווי מים וביוב	
				מגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים	02.57.021
2,805.00	935.00	3.00	יח'	מגוף טריז רחב קוטר 2" עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים וחוץ ניילון 11 (רילסן) ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	02.57.021.0010
1,275.00	1,275.00	1.00	קומפ	"גמל" עילי קוטר 2", לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם	02.57.021.0498
4,080.00				סה"כ למגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים	
				שסתומים ומסננים בקווי מים	02.57.022
391.00	391.00	1.00	יח'	שסתום אל חוזר דו כנפי למים קוטר 2" עשוי ברזל יציקה דגם "SW" או "311" או ש"ע, לרבות כנפיים מנירוסטה, ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים, אטמים וברגי עיגון	02.57.022.0015
1,368.50	1,368.50	1.00	יח'	שסתום אוויר קינטי קוטר 2" עשוי ברזל יציקה דגם "K-010" או ש"ע, ללחץ עבודה של 0.2-16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים, אטמים וברגי עיגון	02.57.022.0240
1,572.50	1,572.50	1.00	יח'	מלכודת אבנים אלכסונית קוטר 3" עשויה יציקת ספרו/ברזל עם ציפוי אפוקסי, דגם "F-70" תוצרת "ברמד" או ש"ע עם רשת פנימית מפלב"מ 304 (נירוסטה), קוטר נקבי הסינון 3 מ"מ, ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	02.57.022.1060
3,332.00				סה"כ לשסתומים ומסננים בקווי מים	
				מדי מים ומקטיני לחץ	02.57.025

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.57.025.0100	מד מים קוטר 2" מסוג "וולטמן סילבר" דגם "WST SB" או ש"ע סגור עם אוגנים ללחץ עבודה של 16 אטמ'	יח'	1.00	1,700.00	1,700.00
	סה"כ למדי מים ומקטיני לחץ				1,700.00
02.57.032	צינורות P.V.C ופוליאיתילן לביוב ותיעול				
	הערות: 1. בסעיפים שלהלן בכל מקום שבו נרשם עבודות חפירה הכוונה עבודות חפירה ו/או חציבה בכל סוגי הקרקע, פרט לסלע מוצק רצוף. תוספת עבור חציבה בסלע מוצק - ראה סעיף 57.011.0970. מחירי הצינורות המונחים בקרקע כוללים את עבודות החפירה ו/או החציבה הנ"ל. 2. ספחים לצינורות P.V.C קשיח - ראה סעיפים 57.012.3000-3080.3. ספחים לצינורות פוליאיתילן - ראה סעיפים 57.012.3200-3380.				
02.57.032.0004	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 110 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	20.00	119.00	2,380.00
02.57.032.0010	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	50.00	140.25	7,012.50
	סה"כ לצינורות P.V.C ופוליאיתילן לביוב ותיעול				9,392.50
02.57.042	שוחות בקרה עגולות לביוב מחוליות טרומיות				
	הערות: 1. פירוק תא ביקורת למים או ביוב - ראה סעיפים 51.010.0209-0215. 2. הגבהה או הנמכת תא מים או ביוב לגובה עד 30 ס"מ - ראה סעיפים 51.010.0220-0230.3. שוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות מבטון בקוטר פנימי 60 ס"מ - ראה סעיף 07.062.0010.				
02.57.042.0010	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 80 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין B125 (12.5 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "F-910" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	4.00	2,966.50	11,866.00
	סה"כ לשוחות בקרה עגולות לביוב מחוליות טרומיות				11,866.00
02.57.043	תוספות לשוחות בקרה לביוב				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				הערות: 1. החלפת תקרות לשוחות בקרה קיימות - ראה תת פרק 57.042. מכסים לתאי בקרה מסוגים שונים - ראה תת פרק 80.140.2. עמודי סימון לקווים - ראה תת פרק 57.206.	
918.00	229.50	4.00	יח'	תוספת לשוחה מבטון בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין (40 D400 טון) במקום תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 50 ס"מ ממין (40 D400 טון)	02.57.043.0190
646.00	161.50	4.00	יח'	תוספת עבור סמל למכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ או 60 ס"מ ממין כלשהו	02.57.043.0300
807.50	161.50	5.00	יח'	תוספת לשוחת בקרה עבור קידוח פתחים לצינור משנה, מעבר ל-2 הקידוחים לחיבור צינור קו ראשי הכלולים במחיר השוחה. פתח/פתחי המשנה יבוצעו בתחתית השוחה או בחוליות (עגולות או מלבניות), קוטר הפתח מ-160 מ"מ ועד 250 מ"מ, לרבות מחבר צינור לשוחה והתחברות	02.57.043.2200
2,371.50				סה"כ לתוספות לשוחות בקרה לביוב	
				מפלי ביוב, חיצוני ופנימי	02.57.046
1,445.00	722.50	2.00	יח'	מפל חיצוני קוטר 160 מ"מ (6") עם עטיפת בטון מזוין, צנרת ואביזרים מ-P.V.C. ואטמי חדירה, לרבות עיבוד מיתעל, גובה המפל (הפרש גובה) עד 1.5 מ'	02.57.046.0010
1,445.00				סה"כ למפלי ביוב, חיצוני ופנימי	
				חיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות	02.57.047
1,130.50	1,130.50	1.00	קומפ	חיבור צינור ביוב P.V.C קוטר 160 מ"מ לשוחה קיימת, לרבות חפירה בצמוד לשוחה הקיימת, עבודות החיבור, שאיבות, הטיית שפכים, מחבר שוחה, עיבוד המתעל וכל החומרים הדרושים, מותקן מושלם	02.57.047.0200
1,130.50				סה"כ לחיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות	
				קידוחי ניקוז	02.57.067
5,100.00	2,550.00	2.00	קומפ	קידוחי ניקוז קוטר 50 ס"מ עם צינור ספירלי מחורר קוטר פנים 40 ס"מ מפוליאיתילן (HDPE) מחוזק בפלדה מסוג "קזפלקס" או ש"ע עטוף בבד גיאוטכני לא ארוג במשקל שללפחות 250 ג"ר למ"ר, בעומק עד 6 מ', לרבות מוטות אבטחה בחלק העליון של הצינור ומילוי החלל בין קוטר הקידוח לצינור בחול	02.57.067.0011
5,100.00				סה"כ לקידוחי ניקוז	
				עטיפת בטון לצינורות	02.57.092

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
1,513.00	75.65	20.00	מ'	עטיפת בטון מזוין ב-20 לצינורות מכל סוג, בעובי 10 ס"מ סביב הצינורות, לרבות ברזל הזיון (במשקל 60 ק"ג/מ"ק), לצינורות קוטר 110 מ"מ (4")	02.57.092.0010
1,513.00				סה"כ לעטיפת בטון לצינורות	
60,681.50				סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול	
212,816.65				סה"כ לפיתוח גן מצפה אילן	

סה"כ לכתב כמויות למכרז - גן ילדים מצפה אילן

סה"כ לכתב כמויות למכרז - גן ילדים מצפה אילן

759,835.60	01 מבנה
212,816.65	02 פיתוח גן מצפה אילן
972,652.25	סה"כ עלות
165,350.88	מע"מ בשיעור 17%
1,138,003.13	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות