

מס' דף: 1:

תאריך: 07/12/2021

ועדה מקומית לתכנון ולבניה מנשה - אלונה

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית - סעיף 30
ישיבה מספר: 265 ביום Tuesday תאריך 14/12/21 י' טבת, תשפ"ב

מוזמנים:

חברים:

אילן שדה

- יו"ר הועדה

תיק בניין: 444124230121

מספר בקשה: 20210251

סעיף 1:**מבקש:**

♦ איתי גורן

♦ ליאור ברוק גורן

בעל הנכס:

♦ רשות מקרקעי ישראל

עורך:

♦ יהושוע יצחק

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה ברישוי זמין: 10000081166

כתובת הבניין: רגבים

גוש וחלקה: 12423 2 מגרש: 121

תכנית: מ/392

תאור בקשה

בניה חדשה

שימוש עיקרי

מגורים - יחידה

מהות

הקמת מבנה מגורים חד משפחתי בשתי קומות הכולל ממ"ד גדרות ופיתוח מגרש ברגבים

תיק בניין: 2131006827

מספר בקשה: 20210271

סעיף 2:**מבקש:**

♦ קיבוץ משמרות

בעל הנכס:

♦ רשות מקרקעי ישראל

עורך:

♦ עסלי עבד

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: משמרות

גוש וחלקה: 10068 27 מגרש: 424

תכנית: מ/מק/125, מ/349

תאור בקשה

בניה חדשה

שימוש עיקרי

גדר ביטחון

מהות

הקמת גדר רשת ביטחונית ושער בקיבוץ משמרות באורך 710 מ'

תיק בניין: 2130021603

מספר בקשה: 20210274

סעיף 3:**מבקש:**

♦ קיבוץ משמרות (הראל טל ונגה)

♦ ע"י עמי גלעד

בעל הנכס:

♦ רשות מקרקעי ישראל

עורך:

♦ מבל ערן, אדריכל

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה ברישוי זמין: 10000101283

כתובת הבניין: משמרות

גוש וחלקה: 10068 23 מגרש: 216/3-ב

תכנית: מ/מק/125, בנ/מש/217-213, אחמ/151

שימוש עיקרי

תאור בקשה

בניה חדשה

מהות

הקמת מבנה מגורים חלק מדו משפחתי (דגם E) בשתי קומות כולל ממ"ד, פרגולה ופיתוח מגרש בשכונת הבנים ב משמרות

| | | |
|----------------|---------------------|-----------------------|
| סעיף 4: | מספר בקשה: 20210273 | תיק בניין: 2130021601 |
|----------------|---------------------|-----------------------|

מבקש:

• **קיבוץ משמרות (מעין אתגר)**

• ע"י עמי גלעד

בעל הנכס:

• רשות מקרקעי ישראל

עורך:

• מבל ערן, אדריכל

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה ברישוי זמין: 10000097296

כתובת הבניין: משמרות

גוש וחלקה: 10068 23 מגרש: 216/1-ב

תכנית: מ/מק/125, בנ/מש/217-213, אחמ/151

שימוש עיקרי

תאור בקשה

בניה חדשה

| | | |
|------------------|------------------|-------------|
| שטח שירות | שטח עיקרי | יח"ד |
| 12.00 | 174.82 | 1 |

מהות

הקמת מבנה מגורים חלק מדו משפחתי (דגם E) בשתי קומות כולל ממ"ד, פרגולות ופיתוח מגרש בשכונת הבנים ב משמרות

| | | |
|----------------|---------------------|-----------------------|
| סעיף 5: | מספר בקשה: 20210179 | תיק בניין: 9218797004 |
|----------------|---------------------|-----------------------|

מבקש:

• **משרד הבריאות - ע"י משה רונן**

בעל הנכס:

• רשות מקרקעי ישראל

עורך:

• פלג קליינהאוז אדריכלים בע"מ - תומר קליינהאוס

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שער מנשה

גוש וחלקה: 8797 4

תכנית: מ/241

שימוש עיקרי

תאור בקשה

עבודות עפר ופיתוח עבודות פיתוח

מהות

עבודות פיתוח לחניית ושבילים בתחום בית חולים שער מנשה

סעיף 6: מספר בקשה: 20210239 תיק בניין: 7731207114

מבקש:

• מושב עמיקם

בעל הנכס:

• רשות מקרקעי ישראל

עורך:

• עסלי עבד

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: עמיקם

גוש וחלקה: 12071 14

תכנית: 400/ג

שימוש עיקרי

שער

תאור בקשה

גדר

מהות

רישוי שני שערים חשמליים בכניסות ליישוב עמיקם בתחום דרך 6533

סעיף 7: מספר בקשה: 20210248 תיק בניין: 137000189

מבקש:

• חי דניאל

• חי רחל אלינור

בעל הנכס:

• רשות מקרקעי ישראל

עורך:

• ברני לודמיר

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה ברישוי זמין: 10000056305

כתובת הבניין: מצפה אילן

גוש וחלקה: 20369 5 מגרש: 189

תכנית: מ/414, 351-0334045, אחמ/74, בנ/מ/414

שימוש עיקרי

מגורים - יחידה

תאור בקשה

בניה חדשה

מהות

הקמת מבנה מגורים חד משפחתי בשתי קומות כולל ממ"ד, מעלית, חניה מקורה

אחסנה, פרגולות ופיתוח מגרש בשלב א במצפה אילן

סעיף 8: מספר בקשה: 20210269 תיק בניין: 4600000386

מבקש:

• אביאל כפר שיתופי בע"מ

• ע"י ראודור רויכמן

בעל הנכס:

• רשות מקרקעי ישראל

עורך:

• איתן גור

• משה ברוך גרין

סוג בקשה: בקשה להיתר

מס' דף: 5

מספר בקשה ברישוי זמין: 10000092869

כתובת הבניין: אביאל

גוש וחלקה: 12416 96

תכנית: ג/921, משח/א1, ג/250

שימוש עיקרי תאור בקשה

ציבורי כללי

מהות

קירוי מגרש ספורט במושב אביאל מבניה קלה והקמת מערכת פוטו וולטאית בהספק ק"ו מעל הגג.