

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965  
מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

### **הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר 351-0633974**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה - אלונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 351-0633974. גרסת נתוני הוראות: 14 גרסת נתוני תשריט: 8

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:** שינוי ל- מ / 392

#### **השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: מ.א. מנשה  
ישוב: רגבים

#### **גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 12423 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

#### **מטרת התכנית:**

שינוי מיקום חניון בהתאמה לתכנון מערך תנועה לשטחי ציבור. התאמת גבולות מגרשים לבינוי קיים ויצירת מעבר.

#### **עיקרי הוראות התכנית:**

החלפת שטח חניון עם שטח ציבורי פתוח - על פי סעיף - 62א (א) (1)  
החלפת שטח מגורים עם שטח ציבורי פתוח- על פי סעיף - 62א (א) (1)

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, מרכז אזורי מנשה, ד.נ חפר, טל' 6177307-04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה, חיפה . טל' 8616222 - 04 )

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אילן שדה

יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ובניה מנשה - אלונה

חדרה, 08/02/2021  
כ"ו שבט תשפ"א