

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965  
מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מספר 351-0600809

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה - אלונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה, מופקדת תוכנית מפורטת מספר 351-0600809. גרסאות הוראות : 12 גרסאות תשריט : 11

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ל- מ / 235  
כפיפות ל- מ / מק / 137 / א

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א מנשה  
ישוב: מרכז אזורי מנשה

#### גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 10080 מחלקה: 45 עד: 45 חלקי  
גוש: 10080 מחלקה: 57 עד: 57 שלם

#### מטרת התכנית:

הגדלת שטחי הציבור ללא שינוי בהיקפי הבנייה וללא הקטנה של שטחי ציבור אחרים במרכז האזורי מנשה.

#### עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת השטחים למבנים ומוסדות ציבור וחינוך במרכז האזורי מנשה.  
קביעת זכויות הוראות בנייה והנחיות מיוחדות בהתאם לתכניות המאושרות הסמוכות, למבנים הכלולים בשינויים המוצעים.  
קביעת קווי בניין וגובה הקומות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טל' 6177307-04.  
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה, חיפה. טל' 8616222 - 04)

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

איך שדה

יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ובניה מנשה - אלונה