

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חריש,
מרחב תכנון מקומי: מנשה-אלונה,
מרחב תכנון מקומי: עירון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 307-0190496
שם התכנית: קו מתח עליון חריש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חריש, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה - ד.ג. חפר 37845, וועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 307-0190496

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	ג/400
כפיפות	תמא/37 ב/8
כפיפות	מ/413
כפיפות	מ/316 א/ש/1471
כפיפות	חריש/1 א
כפיפות	תמא/22
כפיפות	תמא/37 ב
כפיפות	תמא/31 א/17
כפיפות	תמא/31 א/18
כפיפות	תמא/23
כפיפות	תממ/6
כפיפות	תמא/34 ב/5
כפיפות	תמא/37 ב/1
כפיפות	תמא/37 1
כפיפות	משח/15

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

האתר נמצא בסמיכות למחלף עירון
מצפון ומדרום לכביש 65
רובו ממערב לכביש 6
ומצפון מערב לחריש-קציר

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 8701 חלקי חלקות: 1, 12.
גוש: 10149 חלקות במלואן: 66, 89.
גוש: 10149 חלקי חלקות: 24, 25, 29, 59, 61, 62, 64, 65, 67, 98, 99, 103, 104.
גוש: 12117 חלקי חלקות: 65, 70.
גוש: 12118 חלקות במלואן: 45.
גוש: 12118 חלקי חלקות: 7, 8, 9, 10, 11, 12, 39, 43, 46, 47, 48.
גוש: 12119 חלקי חלקות: 96, 129, 131.
גוש: 12228 חלקי חלקות: 9, 23, 25, 26.
גוש: 12231 חלקי חלקות: 12, 13, 14, 17.
גוש: 12235 חלקי חלקות: 18, 20, 23.
גוש: 12236 חלקי חלקות: 20.
גוש: 12237 חלקי חלקות: 12, 13, 14, 15.
גוש: 20365 חלקי חלקות: 10, 12, 21, 27, 29, 32.

מטרת התכנית:

תכנון קביעת רצועה לקו מתח עליון עילי (161 ק"ו) דו-מעגלי, עילי אשר יתחבר לקו מתח עליון קיים קיסריה - יזרעאל שבקרבה לכפר גליקסון ועד תחמ"ש חריש הממוקמת בחלק הצפון מערבי של העיר חריש (בהתאם לתכנית חריש/א1)

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת רצועה לקו מתח עליון שתאפשר חיבור התחמ"ש המתוכננת בחריש למערכת המסירה הארצית על ידי חיבור לקו מתח עליון קיים קיסריה - יזרעאל בקרבה לכפר גליקסון, תוך קביעת שימושי הקרקע המותרים ומגבלות הבניה והשימוש בשטח הרצועה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מיוחדת לתו"ב קציר חריש, חריש 1 חריש ועדה מקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה-ד.ג. חפר 37845, טלפון: 04-6177307 ועדה מקומית לתכנון ולבניה עירון, עארה ערערה 30025 טלפון: 04-6351789

בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יוסף משלב
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז חיפה