

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965  
מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מנשה-אלונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 351-0171389  
שם התכנית: בריכת גבעת ניל"י - מ/445

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס':  
351-0171389

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/400
שינוי	מ/316 א/ש/1471
כפיפות	תמא/35
כפיפות	תמא/34 ב/5
כפיפות	תממ/6
כפיפות	תמא/34 ב/4
אישור ע"פ תמ"א	תמא/22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גבעת ניל"י  
מזרחית לישוב גבעת ניל"י.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 12060 חלקי חלקות: 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 105, 115, 117, 135.  
גוש: 12061 חלקי חלקות: 9, 10, 11, 12, 13, 44, 72.

מטרת התכנית:

הקצאת שטח עבור מתקן הנדסי - בריכה קיימת של "מקורות" - וקביעת זיקת הנאה למעבר ברכב ביער ובקרקע חקלאית על מנת לאפשר גישה למתקן.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחים ליעודים השונים.
- שינוי יעוד משטח יער לשטח למתקן הנדסי.
- קביעת זיקת הנאה למעבר ברכב ביער וקרקע חקלאית על מנת לאפשר גישה למתקן.
- קביעת הוראות למתן היתרי בניה בתחום התוכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/03/2015 ובילקוט הפרסומים 6995, התשעה, עמוד 3794, בתאריך 23/02/2015

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ומקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה-ד.ג חפר 37845, טלפון: 04-6177307, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

יוסף משלב  
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
מחוז חיפה