

**חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965**  
**מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה**

**הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מספר 351-0363507**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מספר 351-0363507.

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**  
שינוי ל- מ / 359

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: מ.א. מנשה  
ישוב: עין שמר

בפינה הצפון מערבית של שכונת החממה בקיבוץ עין שמר.

**גושים / חלקות לתכנית:**

גוש: 10082 מחלקה: 113 עד: 113 חלקי  
גוש: 10082 מחלקה: 114 עד: 114 חלקי

**מטרת התכנית:**

לאפשר הקמת בית מגורים בקיבוץ עין שמר ע"י הצרחת שטחים ושינוי קווי בנין.

**מטרת התכנית:**

- א. החלפת מיקום שטחי מגורים כמוגדר בסעיף 62 א (א) (1) לחוק התכנון והבניה.
- ב. הרחבת שטח דרך משולבת מאושרת כמוגדר בסעיף 62 א (א) (2) לחוק.
- ג. שינוי קווי בניין בשטח המיועד למגורים מ- 5 מ' ל- 3 מ' כלפי הדרך המשולבת וקביעת קו בניין 0 מ' כלפי אזור המגורים הגובל, בהתאם לסעיף 62 א (א) (4) לחוק.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9.9.2016  
ובילקוט הפרסומים מספר 7306 עמוד 8829 בתאריך 21.7.2016

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה, מרכז אזורי מנשה, ד.נ. חפר, טלפון 04-6177307. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, קריית הממשלה רחוב פלים 15א חיפה, טלפון 04-8616222.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אילן שדה

יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ובניה

מ.א. מנשה, 31/01/2017  
ד' שבת תשע"ז