

25/10/12

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מנשה-אלונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מספר: מ/413
שם התכנית: מאגר משמרות 2

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מספר: מ/413

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית	סוג היחס
משח/13	שינוי
תמא/34 ב/3	אישור ע"פ תמ"א
תמא/37 ב	אישור ע"פ תמ"א
תמא/22	אישור ע"פ תמ"א
תמא/78/3	אישור ע"פ תמ"א
תמא/34	אישור ע"פ תמ"א
תמא/35	אישור ע"פ תמ"א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: משמרות.

מערבית לכביש מס' 6 ובצמוד לתוואי המוביל הארצי מול כפר קרע, בתחום אדמות קיבוץ משמרות.

גושים וחלקות:

גוש: 10149 חלקות במלואן: 66.

גוש: 12227 חלקי חלקות: 28.

גוש: 10149 חלקי חלקות: 24, 64 - 65.

X: 202100 קואורדינטה

Y: 711300 קואורדינטה

מטרת התכנית:

הקמת מאגר קולחים, אשר עברו טיפול שלישוני ומתאימים באיכותם להשקיה בלתי מוגבלת, לצורכי השקיית שטחי החקלאות בסביבה ואספקת מים למפעלי המים של בקעת הנדיב וחוף הכרמל.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת יעוד קרקע מאגר מים.
- קביעת השימושים המותרים באתר.
- קביעת הוראות בניה ופיתוח השטח.
- קביעת תנאים להוצאת היתרי בניה.
- קביעת הוראות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/03/2012 ובילקוט הפרסומים 6404, התשעב, עמוד 3520, בתאריך 24/04/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: 1. מקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה-ד.1 חפר 37845, טלפון: 04-6177307, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

יוסף משלב

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז חיפה